

Создано: 12.02.2026 в 12:47

Обновлено: 09.04.2026 в 16:07

<https://move.ru/objects/9289977148>

**Кира Бондаренко, NIKA ESTATE**

**79850389304**

**Москва, Новинский бульвар, 18С1**

**59 500 000 ₺**

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

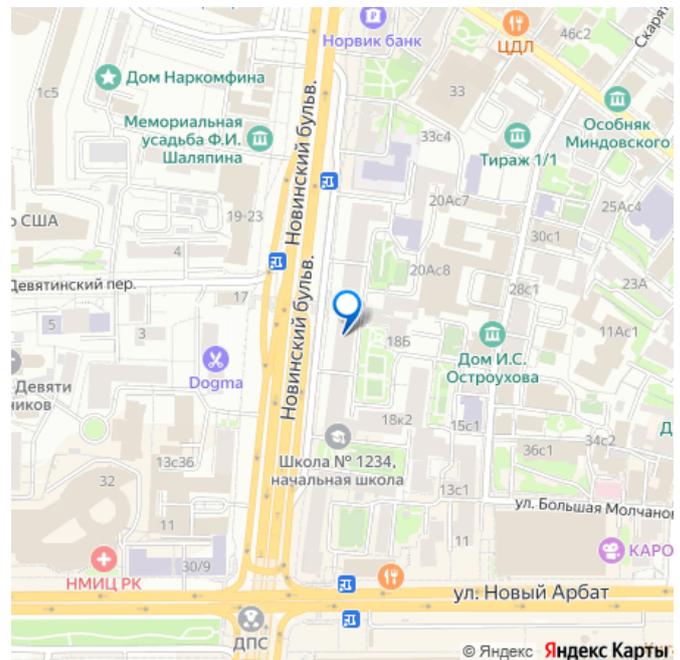
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

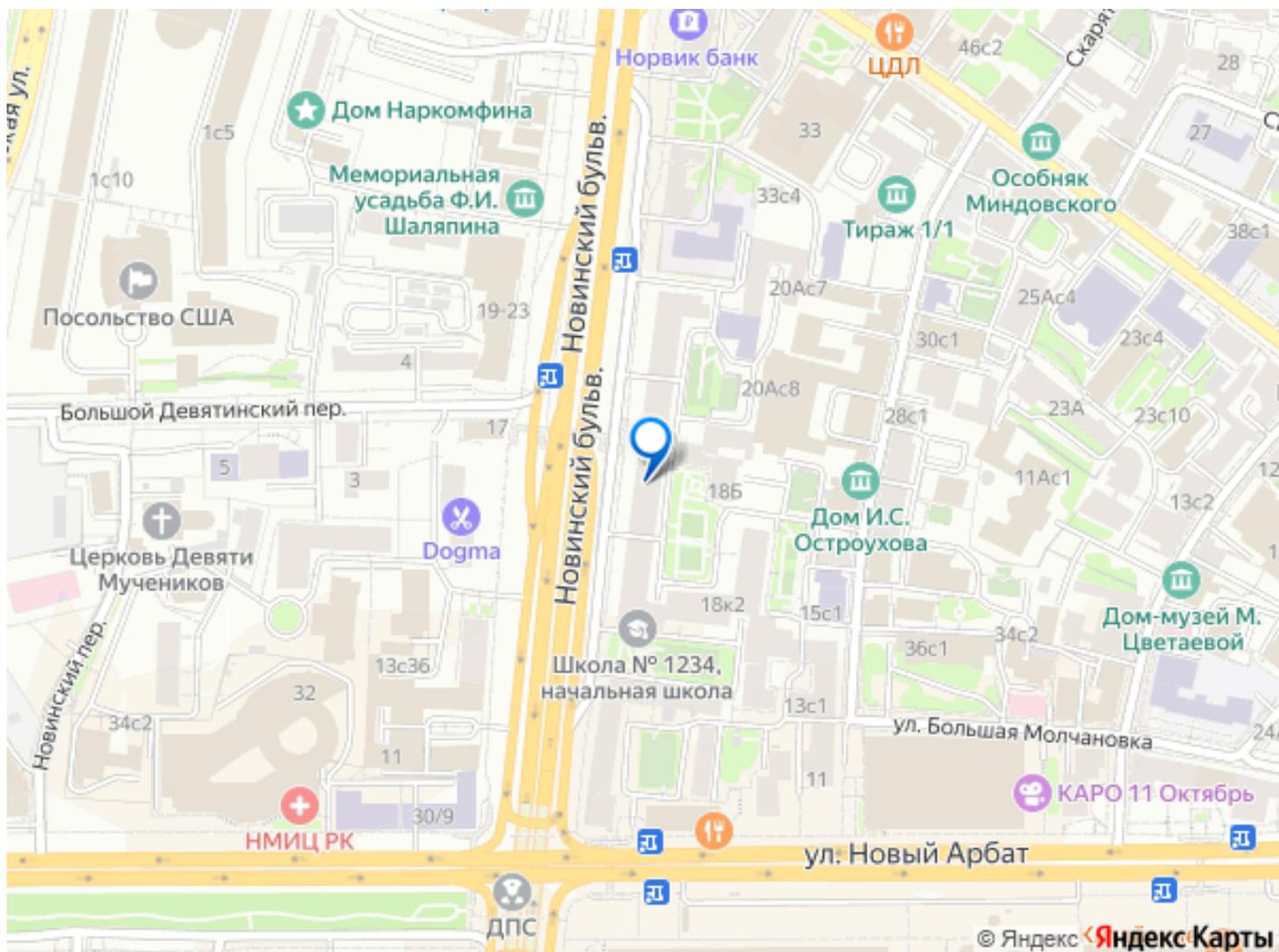
дизайнерский

лифт, парковка

## Описание

Продаем светлую квартиру в историческом центре Москвы с роскошным видом из окна. Квартира находится в доме сталинской эпохи, 1958 г., с жб перекрытиями. 3 полноценные комнаты и кухня, отдельный санузел, общая площадь 85,2 м<sup>2</sup>. Ремонт сделан 2 года назад, полностью заменен стеклопакет, шума садового кольца не слышно, на окнах специальная плёнка, в летнее время защищает от перегрева. Квартира в идеальном состоянии, паркет после циклевки, новая кухня из массива точно под размер ниши с встроенной техникой. Вид на гостиницу Украина, садовое кольцо и Москва сити. На этаже всего 4 квартиры, все соседи тихие и интеллигентные, изначально дом от Большого театра. Территория закрытая, под постоянным видеонаблюдением, во дворе есть машиноместо, детская площадка и отдельная площадка для выгула собак. Квартира без обременений и подводных камней, документы готовы к сделке. С коллегами сотрудничаем. Весь процесс сделки будет сопровождаться юридически, чистоту гарантируем. Звоните, оперативно организуем показ и обсудим детали вживую. Номер в базе: J27311





Move.ru - вся недвижимость России