

Создано: 23.03.2026 в 10:14

Обновлено: 24.03.2026 в 13:23

78 845 289 ₽

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Общая площадь

85.37 м²

Этаж

22/40

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

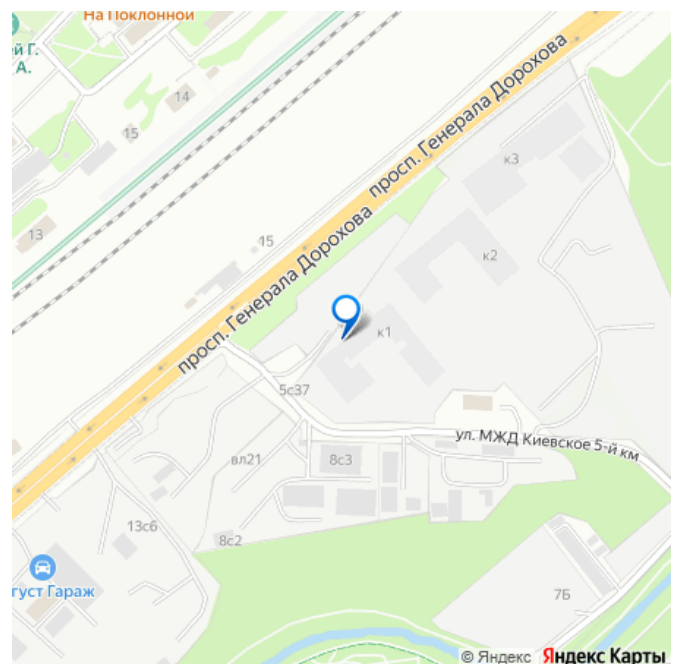
Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 1), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 85.37 кв.м., на 22 этаже. NOVA - Первый архитектурный проект

<https://move.ru/objects/9292445181>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78005116552

для заметок



в премиальной линейке Samolet Select - совершенной коллекции комфорта, статуса и преимуществ. Каждый день в NOVA - это коллекция впечатлений, которые останутся с вами. День начнется с захватывающего панорамного вида на город, природу и набережную. Близость к бизнес-центрам позволит эффективно вести дела. Парки и набережные, продуманная благоустроенная территория проекта - отдохнуть в тишине, провести время с близкими или заняться спортом. Кафе, рестораны и культурные центры - увидеть, попробовать и узнать новое или снова выбрать любимое. NOVA - уникальная коллекция планировочных решений и форматов на любой вкус.

Панорамное остекление, от студий до 6 комнат на выбор, двухуровневые пентхаусы со вторым светом, квартиры с собственным патио. Благодаря расположению и полноценной инфраструктуре первых этажей в NOVA все близко: торговые и бизнес центры, кафе, рестораны, бытовые услуги, соседский центр, фитнес-клуб, гастропространство, парки и природа, музеи, образование, театры и многое другое. В NOVA предусмотрены большие открытые террасы и балконы со стеклянным ограждением, которые не закрывают обзор. Встречать летние закаты или рассветы, новогодний салют и первый снег с видом на город. Приватные дворы без машин.

Благоустроенная территория 5 гектаров, продуманная в каждой детали. Разнообразие растений и озеленения. Детские площадки и зоны отдыха с шезлонгами. Места для работы, прогулок и спорта. Знаковые, культурные, образовательные и любимые места в пешей доступности. 500 метров до «Поклонной горы», 3 километра до «Москва-Сити». До ведущих университетов МГУ и

МГИМО можно добраться за 15 минут. Рядом Кутузовский проспект - ключевая транспортная магистраль, которая позволяет моментально оказаться в центре города, а также Москва - река, чтобы отправиться в плавание. Экологически чистый район Раменки на берегу реки. В Раменках много зеленых зон, они занимают практически четверть территории района: Ботанический сад МГУ, Парк Победы, Воробьевы горы, парк «Событие», самый крупный в Москве заказник - «Долина реки Сетунь», заказник поменьше - «Долина реки Раменки».



