

Создано: 26.12.2025 в 01:09

Обновлено: 26.12.2025 в 01:04

<https://move.ru/objects/9287681110>

Новая Среда, Новая Среда

**79850047264**

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 4к1**

**16 300 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,

4к1

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

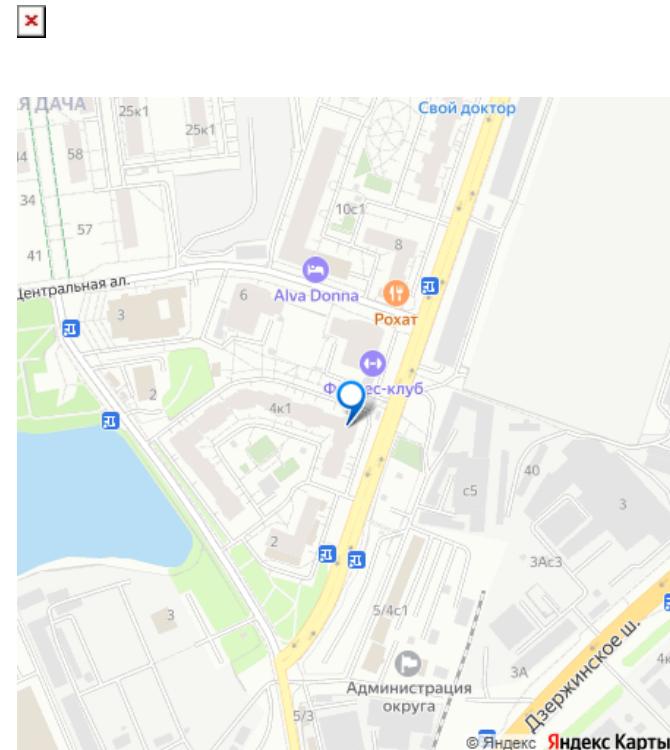
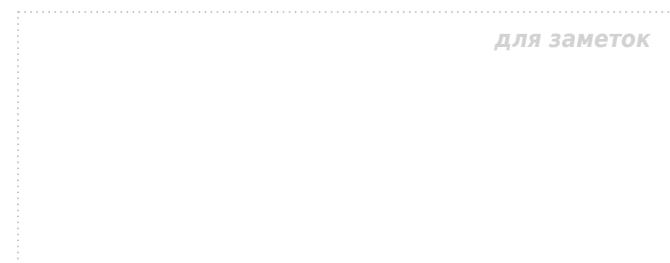
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь — 85.3 кв. м, жилая — 45.9 кв. м, кухня — 13.1 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома. Удобная планировка с двумя санузлами — совмещенным и отдельным, а также есть лоджия. До метро «Котельники» можно дойти пешком за 21 минуту. В квартире выполнен дизайн ремонт, который придется по вкусу даже самым требовательным покупателям. Современная мебель и качественная техника уже установлены, поэтому можно сразу заезжать и жить. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов и дружеских встреч. Лоджия станет отличным местом для отдыха с чашкой кофе или обустройства зимнего сада. Дом в отличном состоянии, построен с использованием современных технологий, поэтому обеспечивает комфорт и безопасность. В подъезде чисто и уютно, есть лифт. Парковка рядом с домом, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Район отлично подходит для семейного

проживания. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое в шаговой доступности, что делает жизнь здесь комфортной и насыщенной. Транспортная доступность хорошая, можно легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть и оценить все преимущества этого замечательного предложения. Мы уверены, что вам понравится!



