

Создано: 04.12.2025 в 13:30

Обновлено: 25.01.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9287172341>

Галина Шарипова, Premium Realty

**79169695789**

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**47 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



[улица Академика Челомея](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

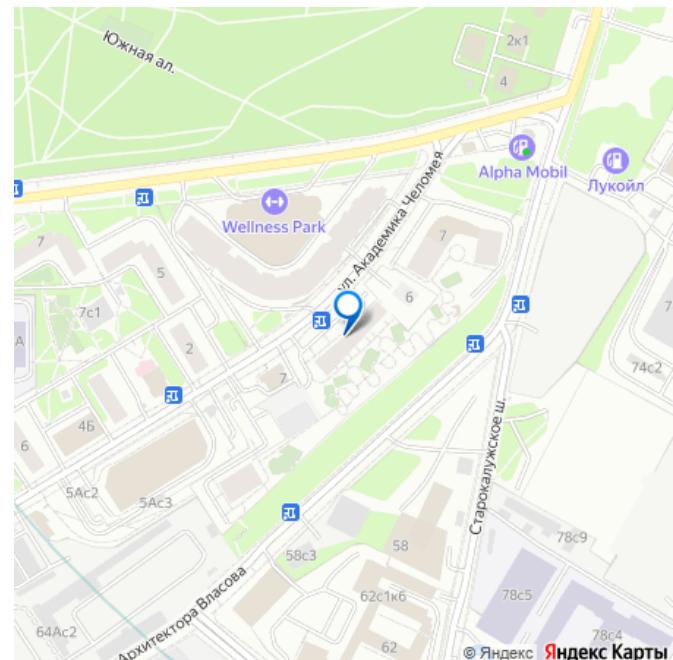
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## **Описание**

ID объявления: 574072 Угловая квартира 85.3

м? на 3 этаже в ЖК AFI Park «Воронцовский»

Представляем вашему вниманию светлую квартиру в бетоне с панорамными окнами, где каждая деталь пространства позволяет реализовать уникальный дизайнерский проект. Основная информация:

- Метраж: 85.3 м?

- Этаж / этажность: 3 / 25 •

Планировочное решение: кухня-гостиная 28,1 м?, две спальни 21 м? и 11,4 м?, два санузла 4,7 и 5,6 м?, гардеробная 3,8 м?, постирочная 2,6 м?, холл 6,1 м?, коридор 2,5 м? • Отделка: бетон, возможность реализации собственного дизайн-проекта

- Балкон / терраса / панорама: панорамные окна, вид на город и Воронцовский парк

Особенности:

- Угловая квартира с большим количеством

естественного света

- Высокие потолки, просторные комнаты

- Готовность к полной индивидуальной планировке

О доме и комплексе:

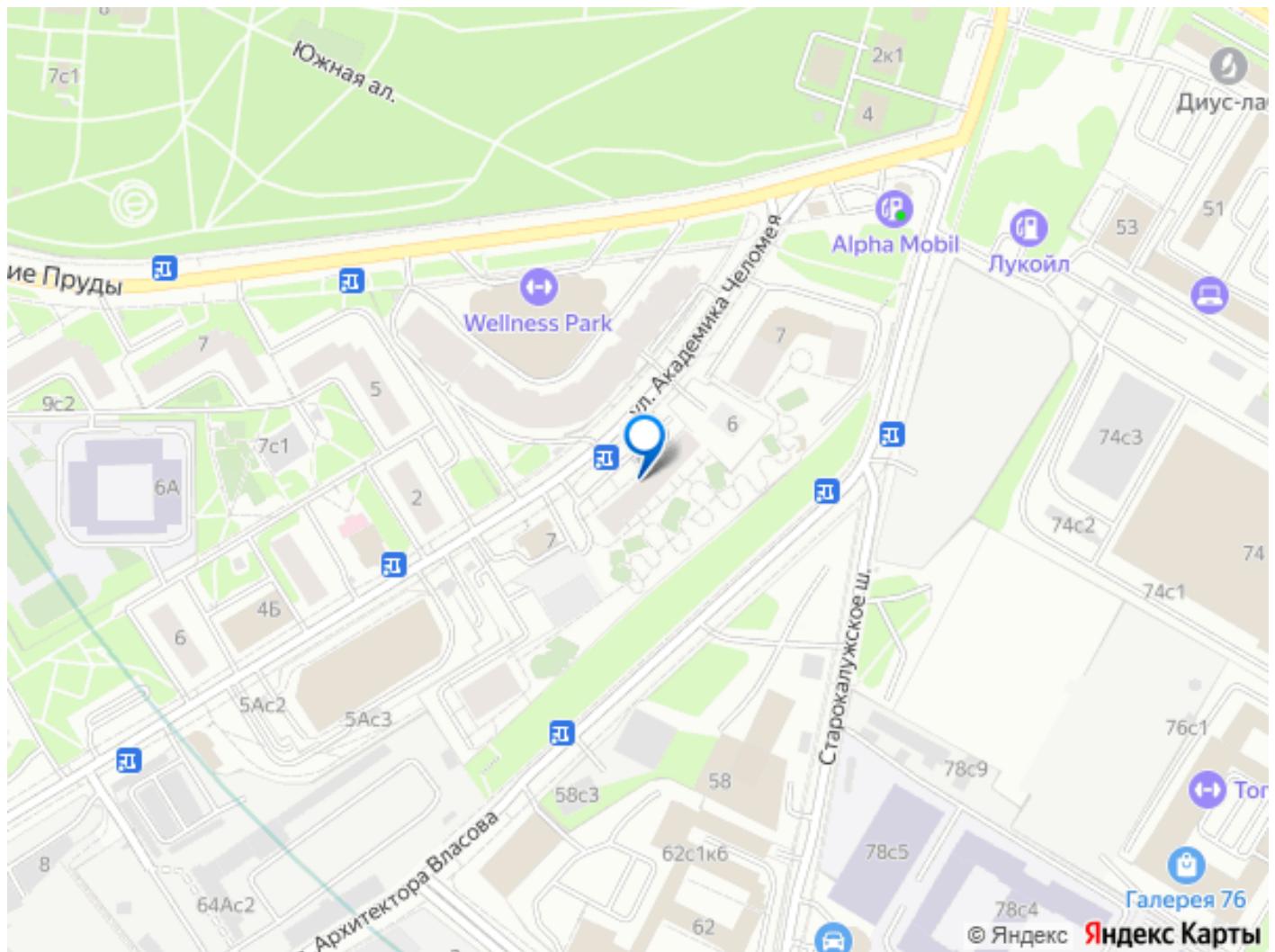
- Комплекс бизнес/премиум-класса: AFI Park «Воронцовский»
- Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение 24/7
- Подземный паркинг и открытая гостевая парковка

Коммерческие площади на первых этажах:

магазины, кафе, спа • Приватные зоны для отдыха, детские и спортивные площадки, прогулочные аллеи Локация и окружение: • Расположение — одно из ключевых преимуществ: • В шаговой доступности три станции метро: Воронцовская, Новые Черемушки, Калужская • Рядом Воронцовский парк, школы, детские сады, магазины, кафе и спортивные клубы • Престижный район ЮЗАО с развитой инфраструктурой и зелёными зонами Документы и условия: • Юридически безупречный объект • Без обременений • Свободная продажа, быстрый выход на сделку • Ключи на руках, показы 24/7 Эта квартира — отличная возможность создать современное и функциональное жильё в престижном районе столицы. Свяжитесь для организации приватного просмотра и консультации по всем деталям. Номер объекта: #1/574072/23309







Move.ru - вся недвижимость России