

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:27

Обновлено: 25.03.2026 в 14:26

**Собственник**

**79199649265**

**Москва, Средний Трехгорный переулок, 7**

**42 990 000 ₺**

Москва, Средний Трехгорный переулок, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

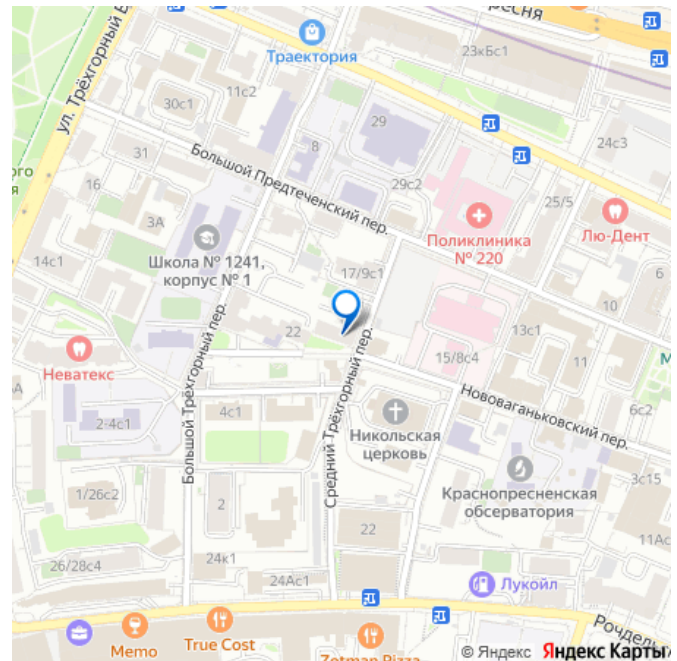
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

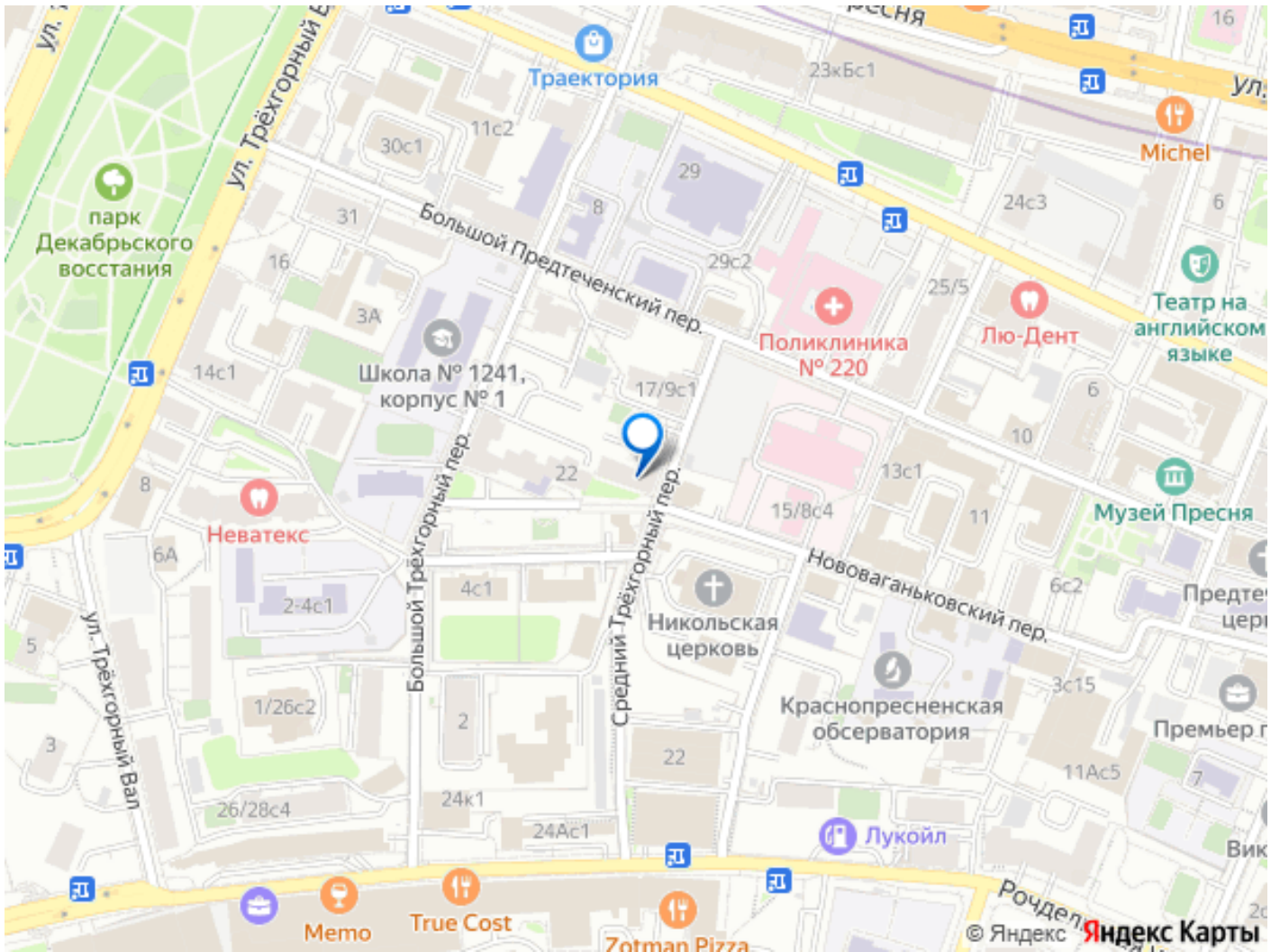
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 85.3 кв. м на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома с железобетонными перекрытиями, построенного в 1957 году. Высокие потолки 3.05 метра добавляют ощущение простора. Квартира расположена всего в 8 минутах пешком от станции метро «Улица 1905 года», что делает ее очень удобной для тех, кто ценит быстрое передвижение по городу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам легко обновить интерьер по своему вкусу. Жилая площадь составляет 55.4 кв. м, что дает достаточно пространства для комфортного проживания. Кухня площадью 9.2 кв. м оборудована всем необходимым. Санузел совмещенный, есть один балкон с видом во двор. Уютная и светлая атмосфера квартиры будет радовать вас каждый день. Дом в хорошем состоянии, выполнен из прочного кирпича, поэтому надежен и долговечен. Благодаря малой этажности, в доме тихо и спокойно, что обеспечивает комфортное проживание. Район, в котором находится квартира, богат инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, что делает это место идеальным для семьи. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, юридически чистая история. Покупка этой квартиры станет отличным вложением в ваше будущее и обеспечит комфортное проживание на многие годы. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с

нами, чтобы договориться о времени визита и убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России