

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 17:55

Москва, Фестивальная улица, 17К1

34 000 000 ₺

Москва, Фестивальная улица, 17К1

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.6 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

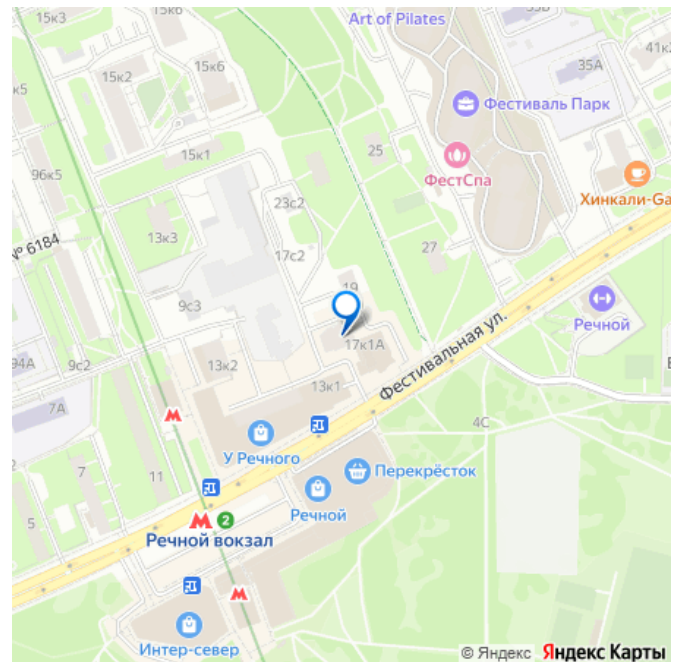
<https://move.ru/objects/9293357356>

Роман Лакстигайло, Самолет Плюс

Москва

79863143030

для заметок



Описание

Арт. 133818921 Окунитесь в атмосферу комфорта и стиля! Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру площадью 85.3 м², расположенную на восьмом этаже, которая станет идеальным домом для вашей семьи. Эта квартира — настоящий подарок для тех, кто ценит эстетику и функциональность. Дизайнерский ремонт выполнен с любовью и вниманием к деталям, создавая гармоничное пространство, где каждая комната наполнена уютом. Вам не придется беспокоиться о покупке мебели и техники — квартира полностью укомплектована всем необходимым, что позволяет заехать и жить сразу после сделки! Три уютные комнаты общей жилой площадью 55.6 м² предлагают множество вариантов для организации личного пространства: здесь найдется место как для полноценного отдыха, так и для продуктивной работы. Отдельная просторная кухня станет любимым уголком для семейных завтраков и теплых ужинов, а большая гостиная идеально подойдет для совместного времяпрепровождения, приема гостей и создания незабываемых моментов с близкими. Два балкона с прекрасными видами на тихий двор и оживленную улицу приглашают насладиться чашечкой кофе на свежем воздухе или просто отдохнуть, любясь панорамой города. О доме: Ваша будущая квартира находится на 8 этаже, где вас ждут доброжелательные и вежливые соседи. Дом отличается отличной звукоизоляцией, обеспечивая спокойствие и тишину. Здесь созданы все условия для комфортного и безопасного проживания: в

доме круглосуточно работает консьерж, вход в подъезд оборудован кодовой дверью, а во дворе предусмотрена удобная парковка со шлагбаумом, гарантирующая наличие свободных мест для вашего автомобиля.

Транспортная доступность и

инфраструктура: Расположение дома — одно из ключевых преимуществ. Район может похвастаться прекрасно развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности находятся все необходимые объекты для современной жизни — магазины, престижные школы, детские сады, поликлиники и другие учреждения социальной сферы. Всего 5

минут пешком — и вы у станции метро «Речной вокзал», что обеспечивает легкий доступ в любую точку города. Рядом также расположен живописный парк Дружба,

идеальный для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Юридическая

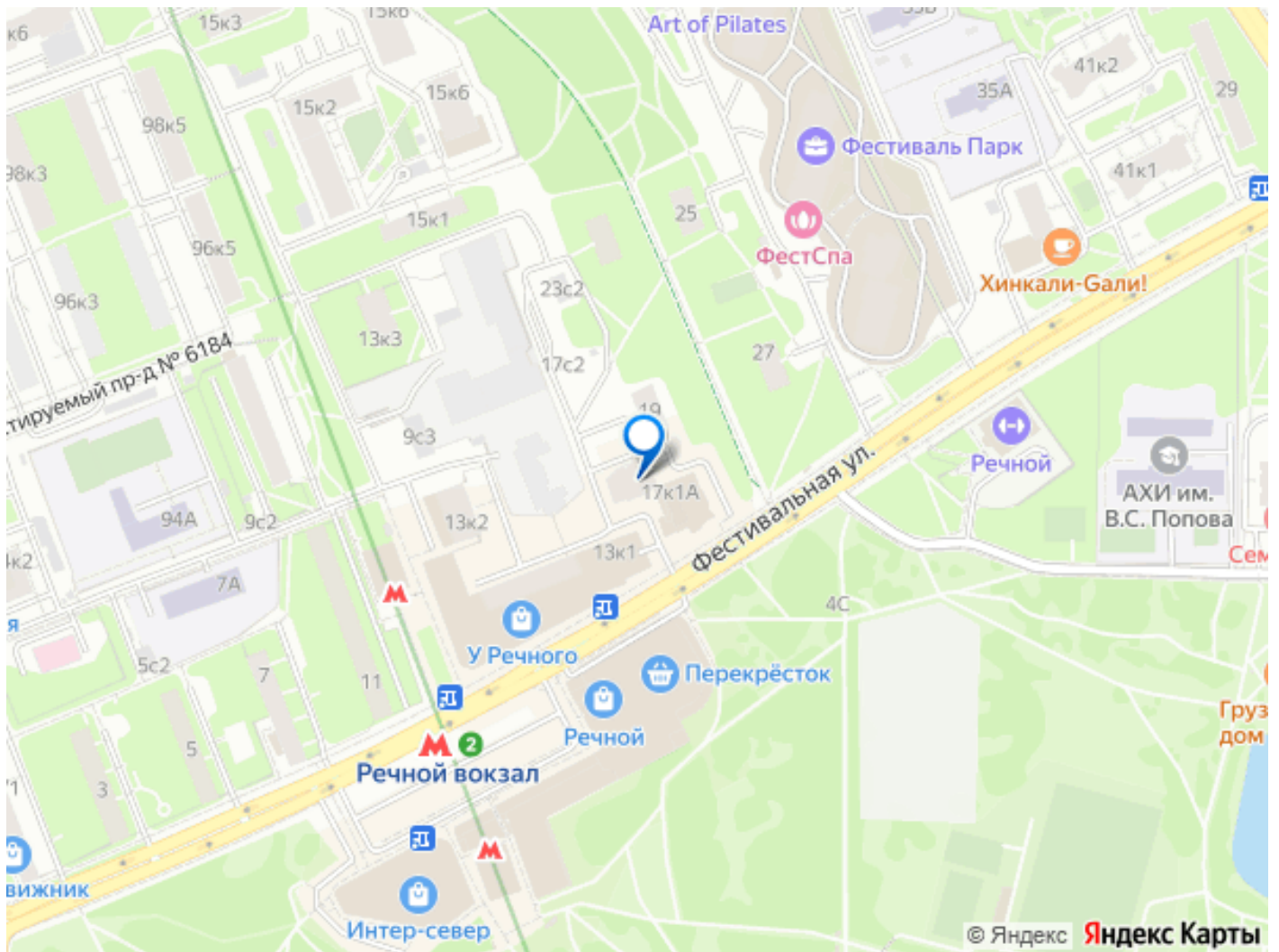
составляющая: Квартира находится в собственности у одного взрослого владельца.

Имеется обременение в виде ипотечного кредита от Сбербанка, что является стандартной процедурой при покупке недвижимости и не препятствует сделке. Не

упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и счастья!







Move.ru - вся недвижимость России