

Создано: 06.02.2026 в 05:30

Обновлено: 06.02.2026 в 14:10

Москва, ул. Коккинаки, 8

**25 500 000 ₽**

Москва, ул. Коккинаки, 8

Улица

[улица Коккинаки](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Номер в базе: 10401886. Просторная трехкомнатная квартира в сталинском кирпичном доме, редкое сочетание исторической архитектуры и современного комфорта. Высокие потолки создают ощущение простора и света. Планировка функциональна: все комнаты изолированы, кухня и коридор отличаются значительными размерами, санузел отдельный, а ванная комната имеет окно. В квартире установлен

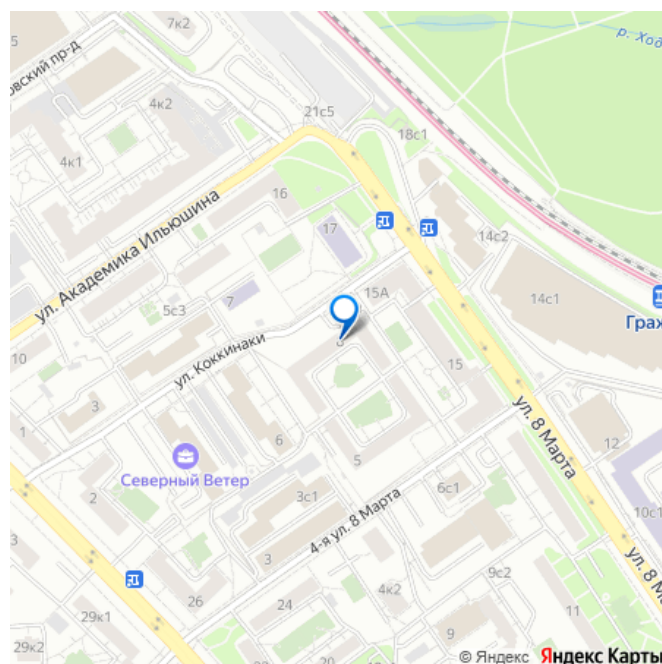
<https://move.ru/objects/9289006115>

Будайчиева Маяханум Чамсаевна,

Этажи Москва

**89251234567**

для заметок



кондиционер и остается часть мебели, что позволяет заехать без лишних хлопот. Дом оснащен лифтом, на этаже расположены только две квартиры, обеспечивая приватность. Прилегающая территория закрыта шлагбаумом от постороннего транспорта, двор благоустроен детской площадкой, а вблизи дома всегда доступны парковочные места. Инфраструктура района: школы, детские сады, сетевые магазины, кафе и рестораны. Для прогулок и отдыха в пешей доступности находятся Тимирязевский и Петровский парки. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: станция МЦД «Гражданская» расположена в 7 минутах ходьбы, а станция метро «Аэропорт» — в 15 минутах. Код пользователя: 44698



