

Создано: 04.11.2025 в 21:08

Обновлено: 10.12.2025 в 21:35

Собственник

**79230730679,7910472
9746**

Москва, Новопесчаная улица, 16к1

35 000 000 ₽

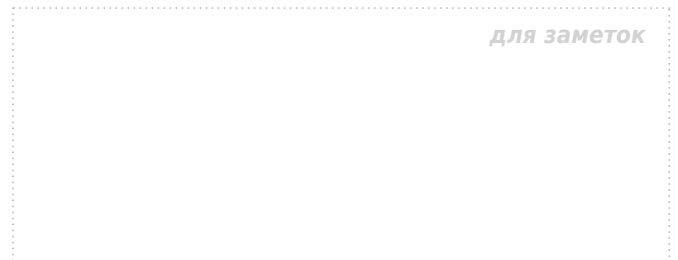
Москва, Новопесчаная улица, 16к1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Новопесчаная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.2 м²

Площадь кухни

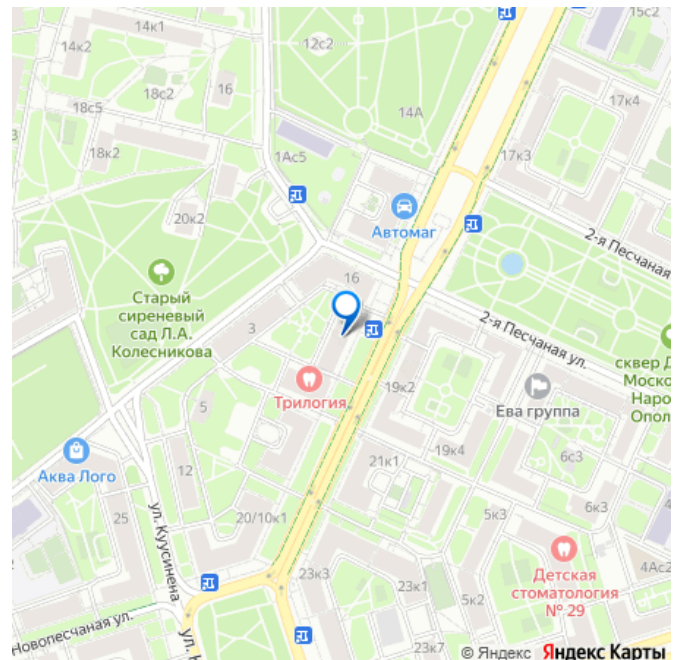
8.6 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира на 7 этаже 8-этажного сталинского дома 1952 года постройки. Жилая площадь 57,2 м2 (21,7 + 19,8 + 16,2). Комнаты изолированные. Высота потолков 3 метра. Окна 2-х комнат (в одной - балкон) и кухни выходят во двор, 1 комнаты - на улицу. Санузел раздельный. Квартира без ремонта. Вся инфраструктура рядом - магазины, школы с разными уклонами, детские сады, поликлиника, МФЦ. Тихий зеленый двор с благоустроенной детской площадкой. в пешей доступности четыре парка (Парк Героев 1 мировой войны, сквер с фонтаном, парк Колесникова и парк Березовая роща). 3 собственника, свободная продажа





