

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:49

Обновлено: 16.02.2026 в 17:15

Собственник

79154207927

Москва, улица Лобачевского, 92К2

37 000 000 ₺

Москва, улица Лобачевского, 92К2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

12/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

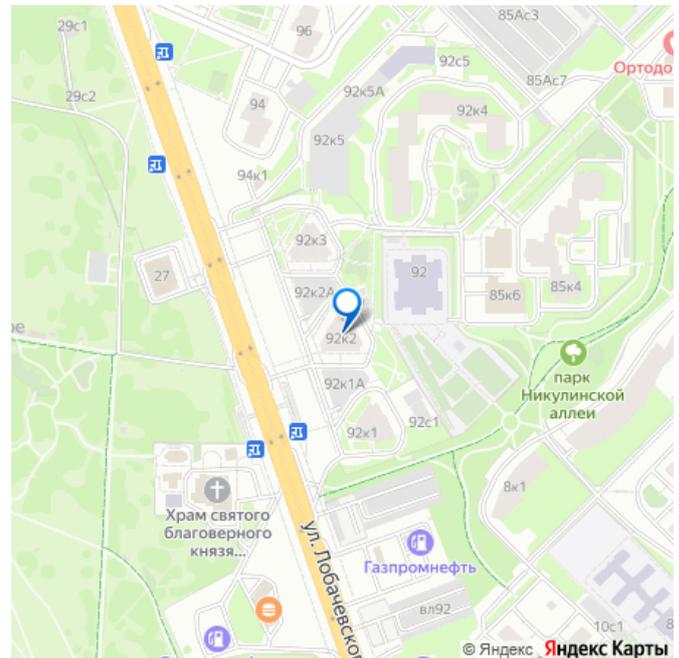
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

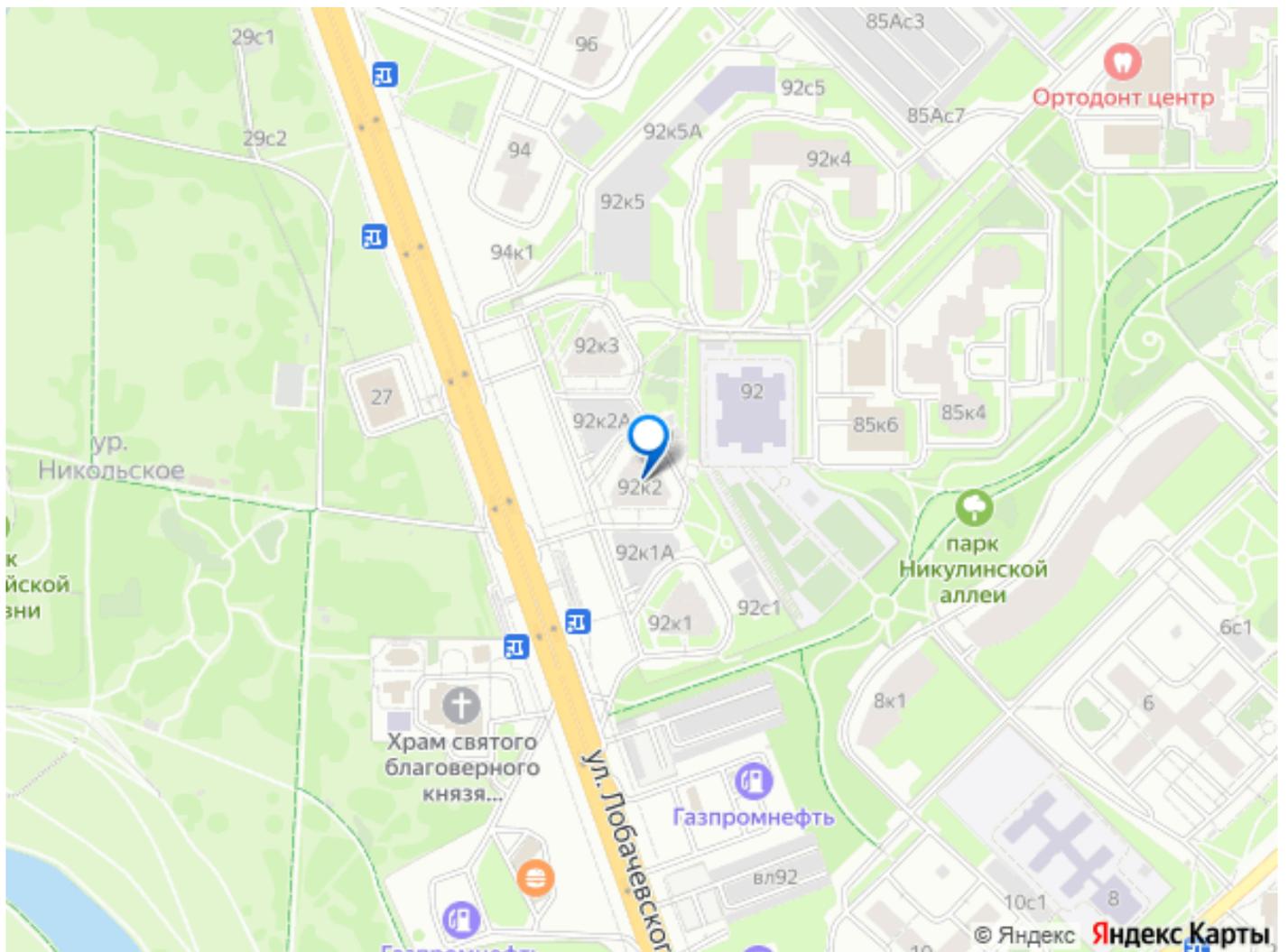
Описание

3-ком. квартира на 12-м этаже 25 этажного одноподъездного дома, с 2 большими лоджиями с панорамным видом в противоположную сторону от улицы Лобачевского. Лучшее предложение в районе по цене и качеству. Дом находится в одном из экологически чистых и красивых районов Москвы. В шаговой доступности шикарная зона отдыха: парки Олимпийской деревни и Никулинской аллеи, река Самородинка, Олимпийские пруды, ряд высокочассных спортивных сооружений. Красивейший современный Храм Александра Невского. Прекрасная инфраструктура, школы, дет. сады, магазины и другие организации, необходимые для комфортной жизни. На закрытой, огороженной территории комплекса, с видеонаблюдением, находятся: здание наземной парковки и гостевые парковочные места. Въезд через КПП охраны и шлагбаум. Великолепный зеленый двор, с детской и спортивной площадками. Дом, подъезд с консьержем и видеонаблюдением, в отличном состоянии. Одноподъездная башня. Два грузовых и два пассажирских лифта. Рядом, с домом, автобусная остановка. Квартира готова к проживанию и продается с добротной мебелью и оборудованием. Две отдельные спальни (12,9

и 13.3 кв.м.) и большой зал (18,5 кв.м.). В одной из спален и в зале просторные застекленные, функциональные лоджии (4,6 и 4,6 кв.м.), в которых возможно оборудовать кабинет, оранжерею спорт зал или присоединить к жилой площади. В квартире нет несущих стен и при необходимости, возможна перепланировка. Полы в отличном состоянии, В жилой зоне и коридоре - ламинат, на кухне, санузле и прихожей плитка. В комнатах, лоджиях, санузле и на кухне имеется необходимая мебель и оборудование. В прихожей, красивый встроенный шкаф-купе (2,1 кв.м.). Все входит в стоимость квартиры. Санузел совмещенный. Прекрасная квартира для проживания, инвестиций и сдачу в аренду. Квартира приобреталась одним собственником в 2014 году, с полномасштабной юридической проверкой квартиры и продавца. Все возможные факторы Долиной, полностью исключены. Возможна ипотека. Юридически и физически свободная. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России