

Создано: 08.01.2026 в 16:45

Обновлено: 10.01.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9287872956>

Марина Геркулесова, Частный маклер

79230753590

Московская область, Дубна, улица

Программистов, 15к1

17 500 000 ₽

Московская область, Дубна, улица Программистов, 15к1

Улица

[улица Программистов](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира-распашонка на 4-м этаже 9-ти этажного монолитного дома 2019 года постройки. Дом расположен в спокойном левобережном районе г.Дубна Московской области, в непосредственной близости от особой экономической зоны. Общая площадь квартиры -85,5 кв.м, жилая 51,3 (19,6/15,7/16) кв.м, кухня -11,4 кв.м, просторный холл - 18,3 кв.м. Сан.узел раздельный, 2 лоджии с панорамным остеклением. Квартира светлая и очень тёплая, расположена в 6-ти этажном подъезде с небольшим количеством жителей, выход из подъезда на обе стороны дома. Все окна, выходящие на улицу, панорамные. Ремонт выполнен «для себя», из высококачественных материалов. Сверху, снизу и со стороны соседей в квартире сделана шумоизоляция. Пол на кухне-ламинат 36 класса, в жилых помещениях и в

холле - 33 класса. Установлен водонагреватель на случай летнего отключения горячей воды. Покупателю в качестве бонуса останутся вместительные удобные шкафы в прихожей, кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом Siemens и водонагреватель. Прочая мебель -по договорённости с продавцами. Дом расположен в активно развивающемся районе, на настоящий момент вокруг достаточное количество магазинов, детский сад, спорткомплекс с бассейном, в непосредственной близости река Волга с пляжем, сосновый лес. Более пяти лет в собственности, полная стоимость в договоре купли-продажи, подходит под ипотеку! Альтернатива на сегодняшний день подобрана. Показы по предварительной договорённости!





