

**Валерий Люлюкин, Арт Риэлти**  
**79862541463**

🕒 Создано: 24.10.2025 в 15:41  
Обновлено: 21.01.2026 в 10:08

**Москва, Родниковая улица, 30к1**

**29 500 000 ₽**

Москва, Родниковая улица, 30к1

Улица

[улица Родниковая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

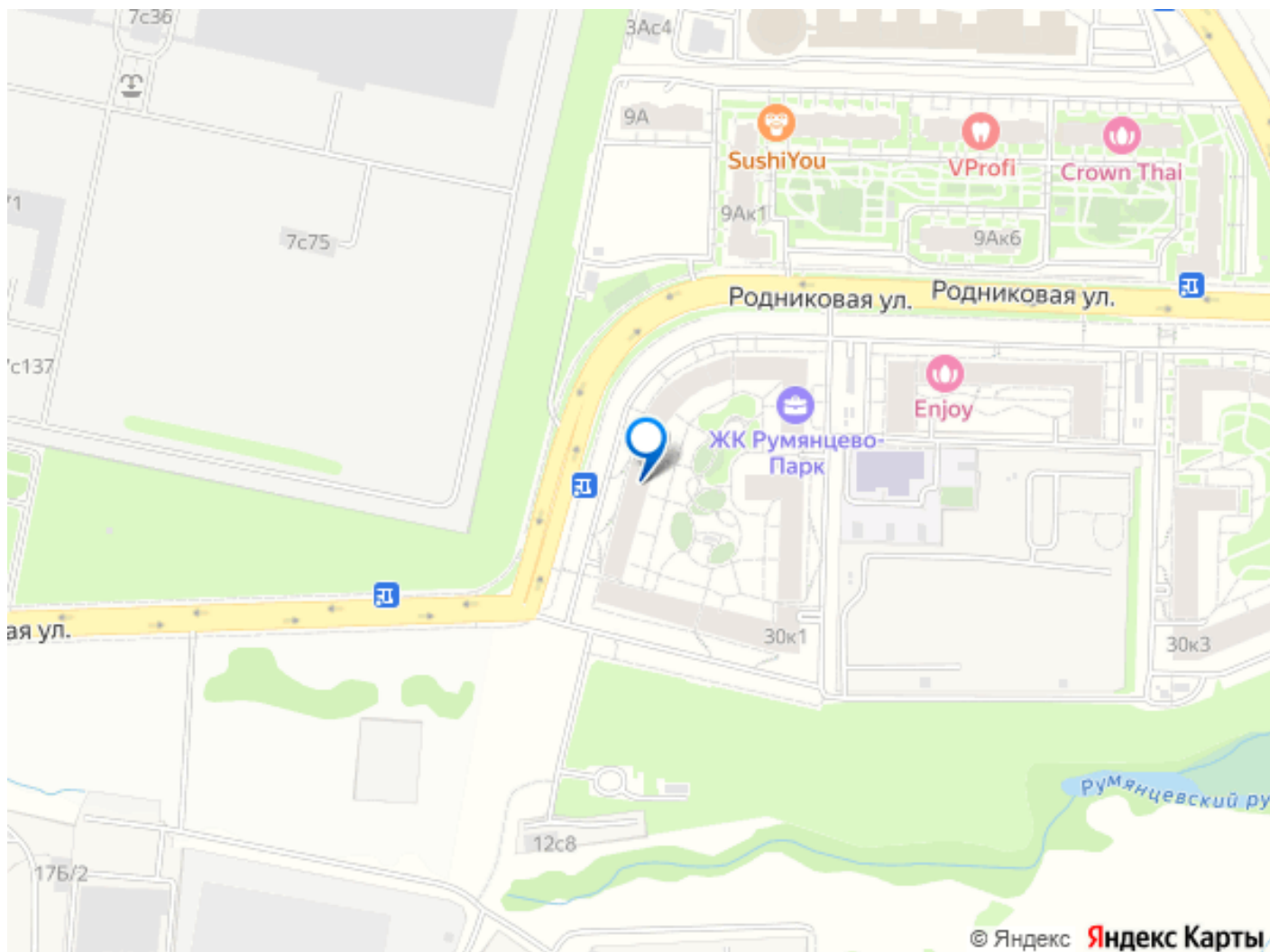
возможна ипотека, лифт

## Описание

КВАРТИРА + МАШИНОМЕСТО (13.3 м2) + КЛАДОВАЯ (3.1 м2) входят в стоимость. АЛЬТЕРНАТИВНАЯ СДЕЛКА. К Вашему вниманию предлагается квартира в жилищном комплексе « Румянцево-парк ». В квартире сделан дизайнерский ремонт с применением премиальных стройматериалов, техники и т.д., распашонка (окна на 2 стороны). Большая кухня, гостиная ,2 спальни,санузел и коридор. Жилой комплекс «Румянцево-Парк» находится в Новомосковском округе столицы, на улице Родниковая, дом 30, недалеко от Говоровского леса и Ульяновского лесопарка, что благоприятно сказывается на экологии района. За пару минут на машине или общественном транспорте можно доехать до станций метро «Саларьево» и «Румянцево». В сентябре 2020 года введен в эксплуатацию надземный пешеходный переход через Киевское шоссе, что позволяет добраться от жилого комплекса до метро «Саларьево» пешком. Улица Родниковая выходит на реконструированное Киевское многополосное шоссе, по которому можно легко доехать до центра Москвы за 35 минут. Расстояние от жилого комплекса до МКАД составляет всего 3 км. В 2 км от комплекса расположена железнодорожная станция «Новопеределкино», путь от которой на электричке до Киевского вокзала занимает 20-25 минут. Инфраструктура На первых

этажах ЖК «Румянцево-Парк» уже функционирует вся необходимая бытовая инфраструктура. Это сетевой супермаркет, кофейни и многое другое. На территории комплекса работает детский сад, запланировано строительство второго детского сада и школы со стадионом. Рядом находится различная торговая, социальная и офисная инфраструктура: школы и детские сады, поликлиники, медицинские центры, центры творчества, спортивные кружки, новые современные бизнес-центры, торговые галереи. За несколько минут можно доехать до частной инновационной школы Lancman school, средней школы 1542, 2094, колледжа градостроительства транспорта и технологий, Колледжа XXI. Поблизости располагаются спортивный клуб «Я — футбол», клуб спортивно-бальных танцев «Фиеста» и многое другое. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся крупный торговый центр «Саларис» и ТРЦ Family Room, где работают продовольственные и мебельные гипермаркеты, кинотеатры, рестораны, кафе и фудкорты, магазины известных брендов одежды, обуви и техники, салоны красоты, фитнес-центры и многое другое. Недалеко также расположены такие монобрендовые ТРЦ как: МЕГА Теплый Стан, METRO Vnukovo Outlet Village, оптово-продовольственный центр «Фуд Сити».





Move.ru - вся недвижимость России