

Создано: 19.12.2025 в 11:02

Обновлено: 12.02.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9287531327>

Группа Аквилон, Группа Аквилон

**79386643867**

**59 200 858 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

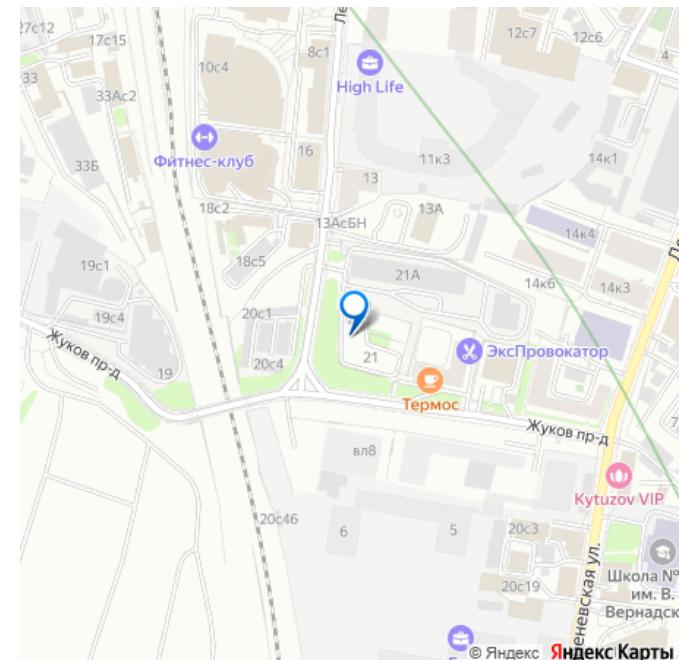
16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

28/43



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

## **Описание**

Продажа от застройщика. О ПРОЕКТЕ: Дом класса бизнес-плюс создан в концепции Responsive Environment. Его пространство не статично, оно трансформируется технологическими решениями и объектами цифрового искусства. Здесь каждый день дарит новые впечатления, новый опыт. Это дом, которые не перестает приятно удивлять своих резидентов. АРХИТЕКТУРА 44-этажная доминанта, которая изменит силуэт исторического района и станет его современным акцентом. Это первый в России архитектурный проект, в котором фасад опоясан ламелями-лентами, создающими объем и пластику. Поднимаясь, они образуют узор, напоминающий гребень морской волны.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** Дом расположен на пересечении двух исторических районов: Замоскворечья и Даниловского. Здесь единственность тихих переулков встречается с динамичной энергией центра. Проект идеально вписан в эту философию: приватность и покой остаются наравне с шаговой доступностью всего необходимого для яркой, насыщенной жизни.

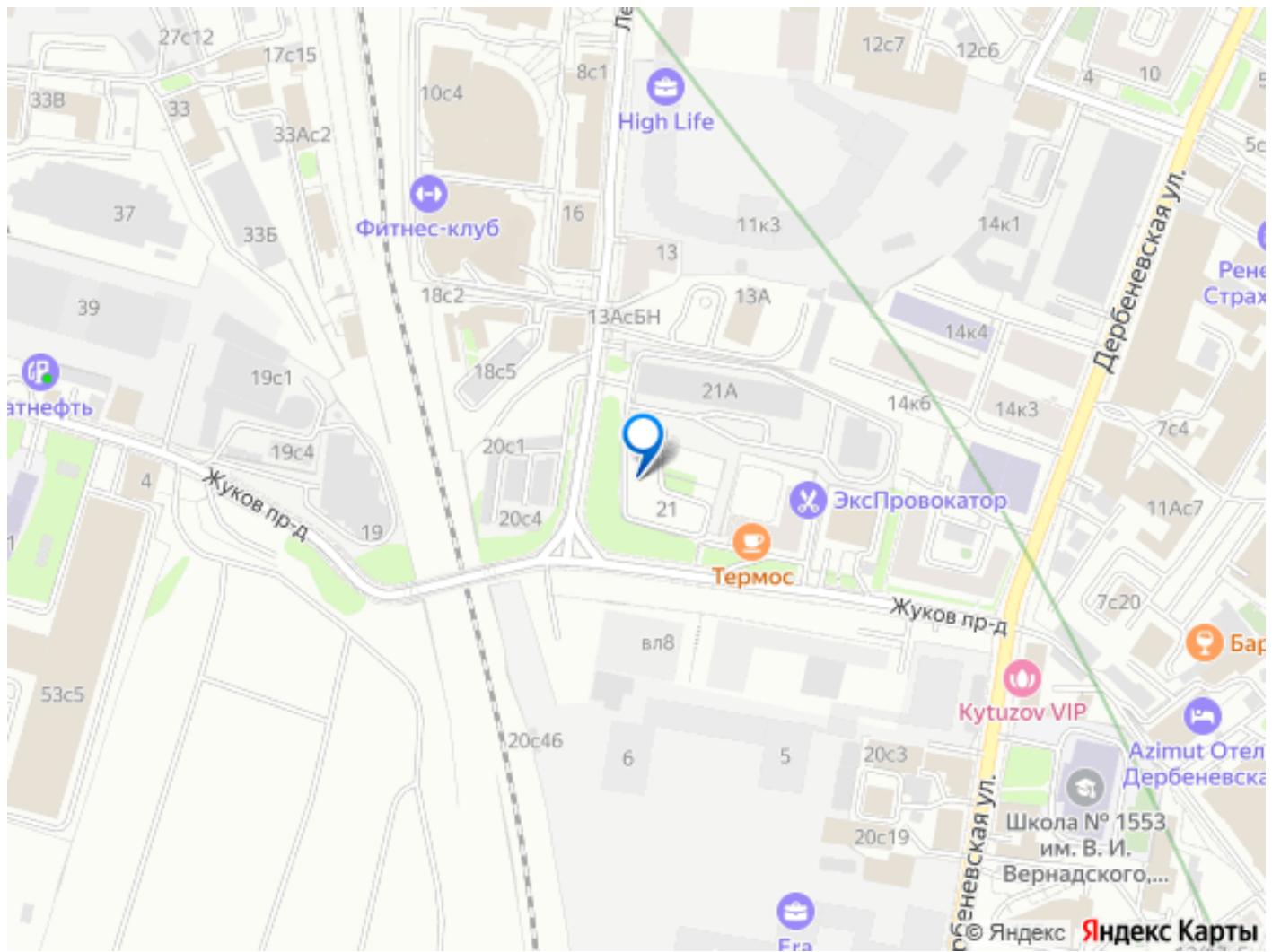
**ПЛАНИРОВКИ В КОНЦЕПЦИИ «РАЗУМНЫЕ МЕТРЫ» THE LOT by Akvilon** - это дом, который создает вдохновляющую атмосферу, в котором вы заново откроете искусство жить, находя прекрасное в каждом моменте.

- Высота этажа до 4,65 м - От 4 квартир на этаже - Панорамное остекление - Разнообразие планировок: от студий до пятикомнатных, классического и евро-форматов - Концепция

разумные метры: эргономичные  
планировочные решения: мастер-спальни,  
отдельные постирочные, просторные  
гардеробные - Уникальные форматы:  
пентхаусы, квартиры с просторными  
террасами с видом на Москву-реку.

**INTERACTIVE AMENITIES** Войти в дом — значит  
пересечь порог, где заканчивается городская  
обыденность и начинается ваш уникальный  
опыт. В THE LOT by Akvilon гранд-лобби - это  
двусветное пространство высотой 8,2 метра.  
Каждая деталь здесь — часть иммерсивного  
спектакля, в котором вы становитесь и  
зрителем, и соавтором. «Живые» потолки с  
проекциями Медиапанели и мультимедийные  
инсталляции с транслируемыми работами  
известных цифровых художников  
Интеллектуальная система освещения,  
создающая особую атмосферу Лифтовые  
холлы со световым мэпингом. Вчера это  
звездное небо, сегодня - волны,  
разбивающиеся о скалы, а завтра  
переливающаяся разными цветами  
абстракция. Лифт становится продолжением  
динамичного гранд-лобби, каждый раз  
словно телепортируя резидентов в новое  
пространство. Event-lounge — приватная  
гостиная для мероприятий резидентов. С  
высокотехнологичным синема-румом,  
бордгейм-пространством, библиотекой  
винила и барной велком-зоной. Фиджитал  
фитнес-рум объединяет просторную зону с  
кардио- и силовыми тренажерами, студию  
для стрейтчинга и аэробики, а также  
уникальную зону для йоги в гамаках и  
балетный класс со станком. **ДИНАМИЧНОЕ  
БЛАГОУСТРОЙСТВО** Мы создали двор,  
который живёт и меняется вместе с  
резидентами, предлагая каждый день новый  
сценарий. В приватном внутреннем дворе  
основу составляет сад-трансформер.





Move.ru - вся недвижимость России