

🕒 Создано: 19.02.2026 в 16:16

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 15:27

Агент

79898446329

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С3

35 000 000 ₺

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Госпитальный Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

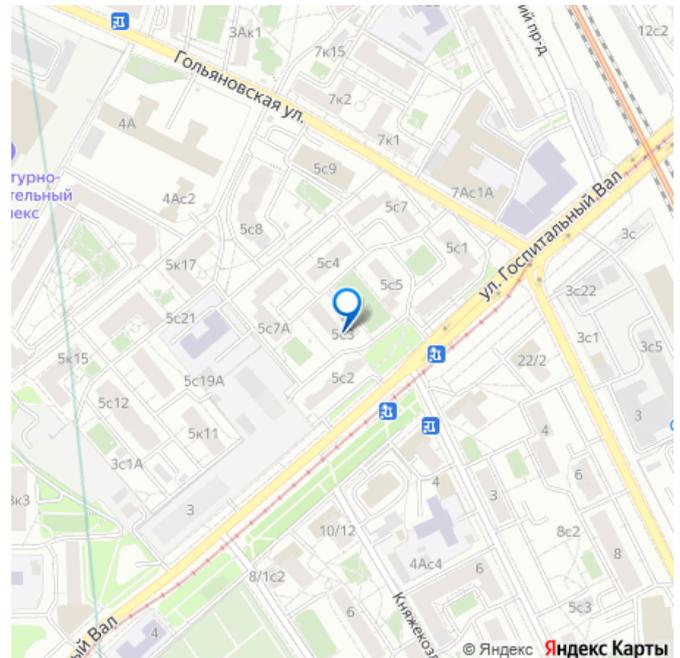
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

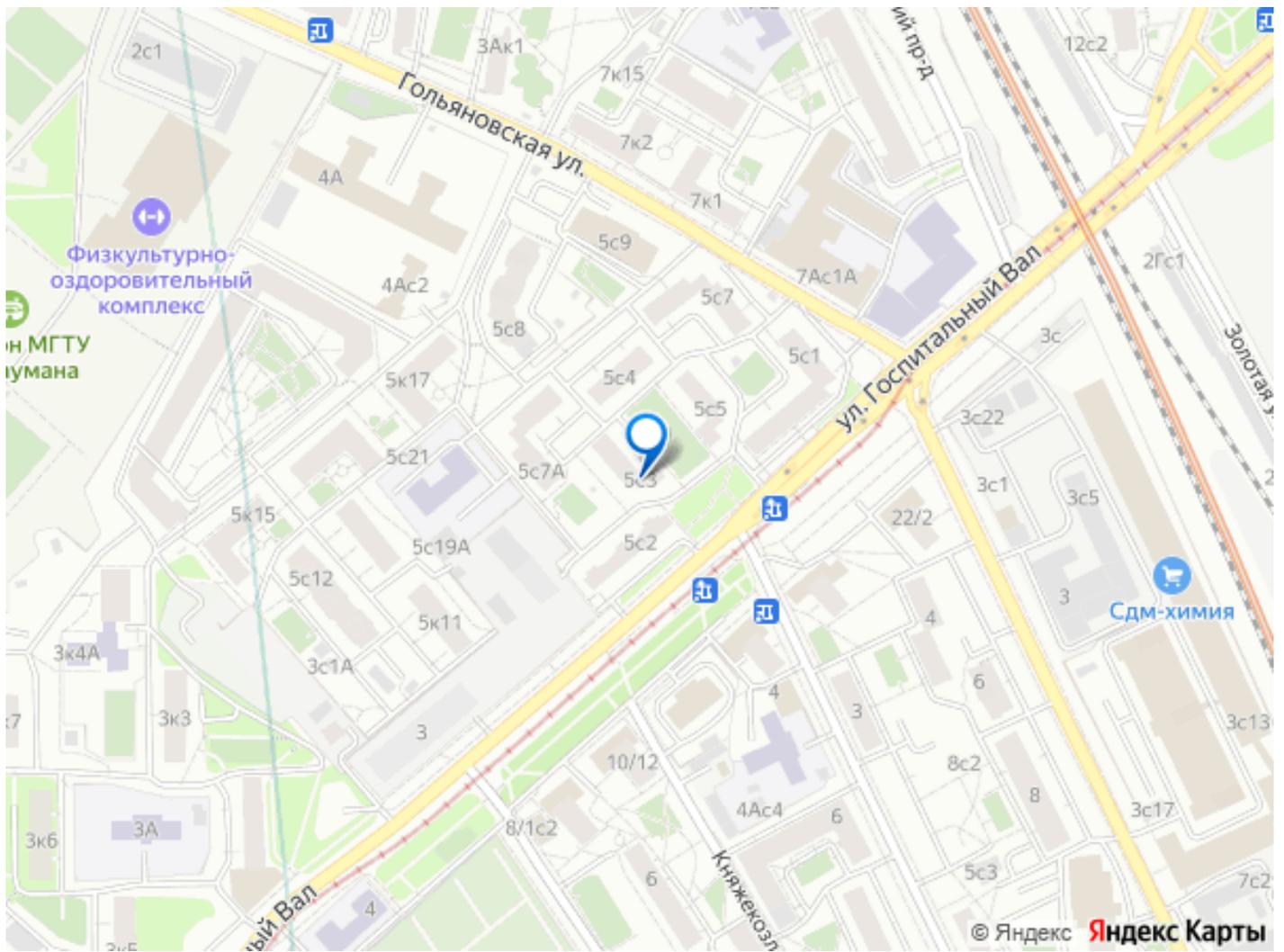
для заметок



Описание

3-к квартира 85,5 м² с премиальной отделкой. Продается трехкомнатная квартира с выверенной планировкой и высококачественным ремонтом. Параметры комнат: Гостиная (18.3 м²): Правильной формы, светлая и просторная. Спальня (22.9 м²): Включает в себя жилую зону 18.9 м² и просторная лоджия 4.0 м². Детская (20.4 м²): Жилая зона 14.8 м² + просторная лоджия 4.6 м². Кухня (10.7 м²): Квадратная эргономика, техника и мебель европейского производства. Техническое состояние: Полы: паркетная доска в жилых зонах, керамогранит в мокрых точках и прихожей. Стены/Потолок: выровнены под маяк, окрашены. Изоляция: дополнительный слой шумоизоляции по периметру граничащих стен с соседями. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для удобства жителей предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всего 13 минут пешком до станции метро «Электрозаводская», что позволяет быстро добраться до центра города. О сделке: В собственности более 20 лет (с 2003 г.). Полная стоимость в договоре. В квартире никто не проживает. Квартира никогда не сдавалась. Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России