

Создано: 31.01.2026 в 08:10

Обновлено: 03.02.2026 в 21:05

**Остроухова Анжела Вагановна, НДВ**

**89251234567**

**Москва, Кутузовский пр-т, 5/3**

**57 950 000 ₽**

Москва, Кутузовский пр-т, 5/3

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

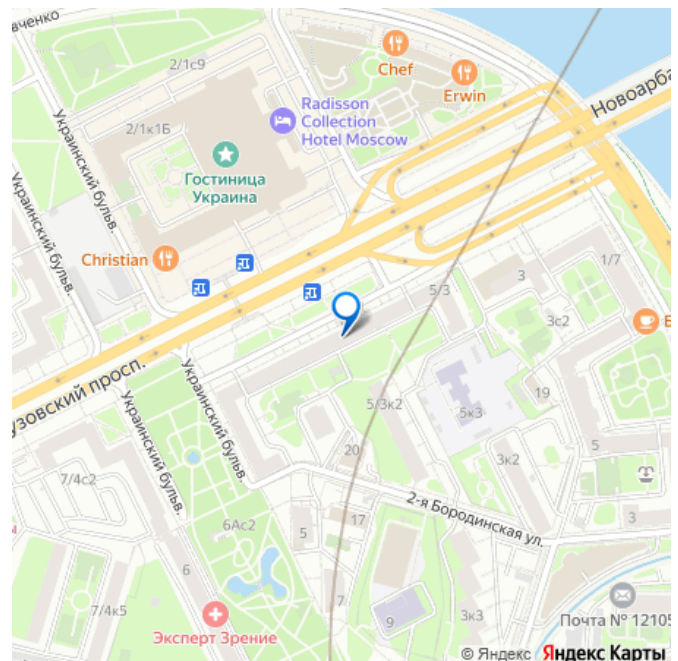
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Лот №48769895. Просторная статусная 3х комнатная квартира в в одном из самых престижных районов Москвы — на Кутузовском проспекте. Почему стоит выбрать нашу квартиру? - Район Дорогомилово — один из самых развитых районов Москвы с богатой историей и щедрой инфраструктурой. Отличная транспортная доступность: выезд на Большую Дорогомиловскую улицу и Кутузовский

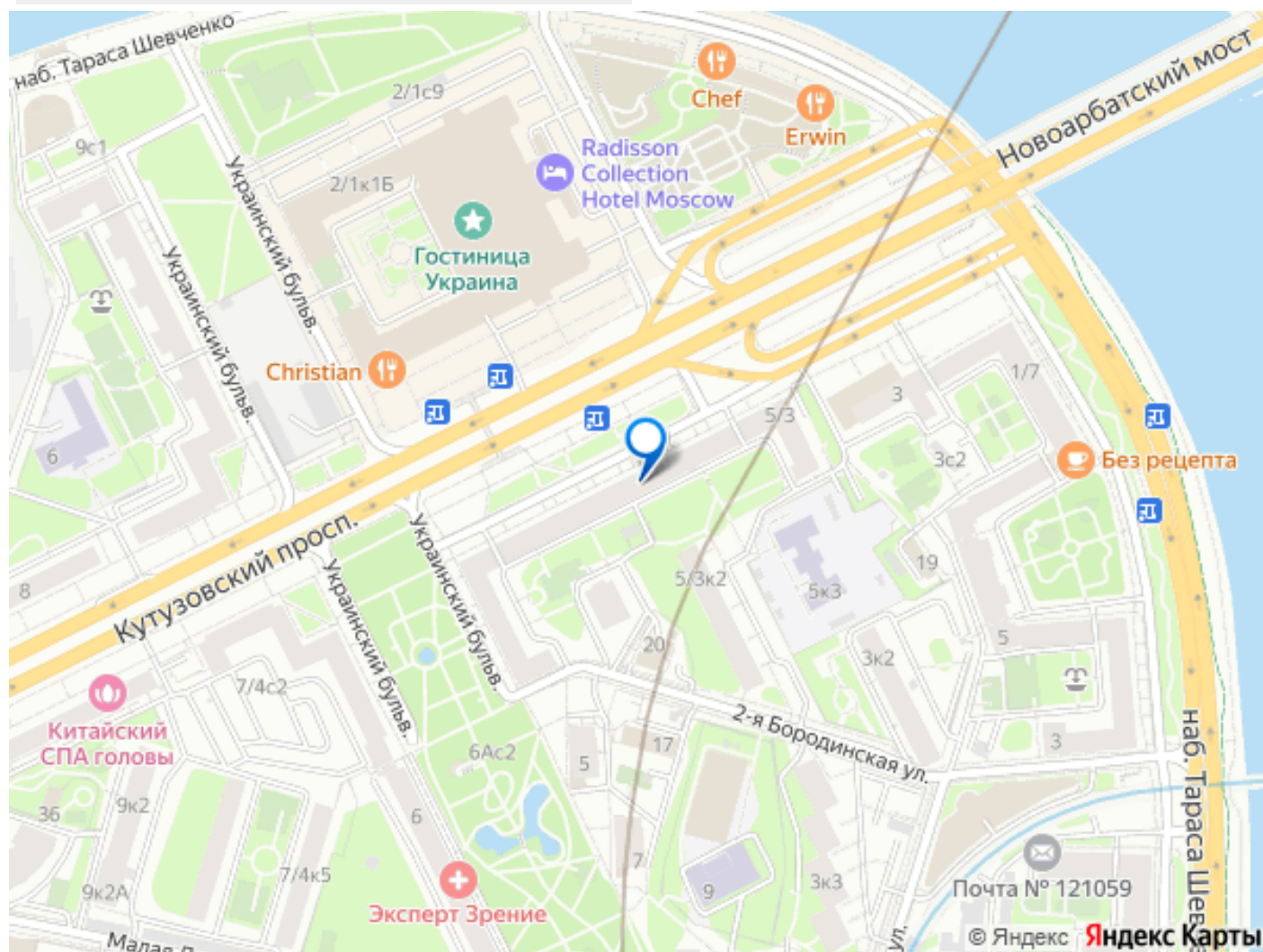
для заметок



перспектив обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Несколько станций метро в пешей доступности, речные трамваи, большое количество автобусных остановок. Рядом — детские сады, школы, поликлиники, магазины и инфраструктура для комфортной жизни. - Комфортная планировка: просторная общая площадь 85.5 м²: Планировка квартиры включает в себя кухню 12 м², отдельный санузел, 3 просторные спальни, каждая из которых готова превратиться в идеальное пространство для отдыха и творчества. Потолки 3 м. - Внутренний интерьер: в квартире выполнен дорогостоящий ремонт в стиле неоклассика с элементами ампира, венецианская штукатурка, украшения из мрамора "Грин Марина", итальянская плитка, художественный паркет из натурального дуба. - Вид из окон: Из окон квартиры открываются потрясающие виды на одну из сталинских высоток — гостиницу "Украину". Лоджия одной из спален выходит во внутренний двор. - Инфраструктура: В пешей доступности находятся бульвар с разнообразными кафе и ресторанами, фонтаном и детскими площадками, набережная Тараса Шевченко, Бережковская набережная, туристическая улица Новый Арбат, ТЦ «Европейский». Внутренняя инфраструктура дома предлагает своим жильцам закрытый дом, въезд под шлагбаум, детскую площадку, клиники, продовольственные и мебельные магазины, салоны красоты и Spa. Мы уверены, что такая уникальная недвижимость обязательно привлечёт внимание всех желающих создать собственное семейное гнездо. Ждем ваших звонков и сообщений прямо сейчас, чтобы обсудить детали показа и покупки вашей

будущей любимой квартиры! Приглашаем на  
просмотр в самое ближайшее время. Ваша  
новая квартира ждёт своего хозяина! Агент  
Остроухова Анжела Вагановна, НДС-  
Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России