

🕒 Создано: 04.10.2025 в 12:46

Обновлено: 10.12.2025 в 11:03

**Москва, Гончарная улица, 38**

**84 000 000 ₽**

Москва, Гончарная улица, 38

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[набережная Гончарная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

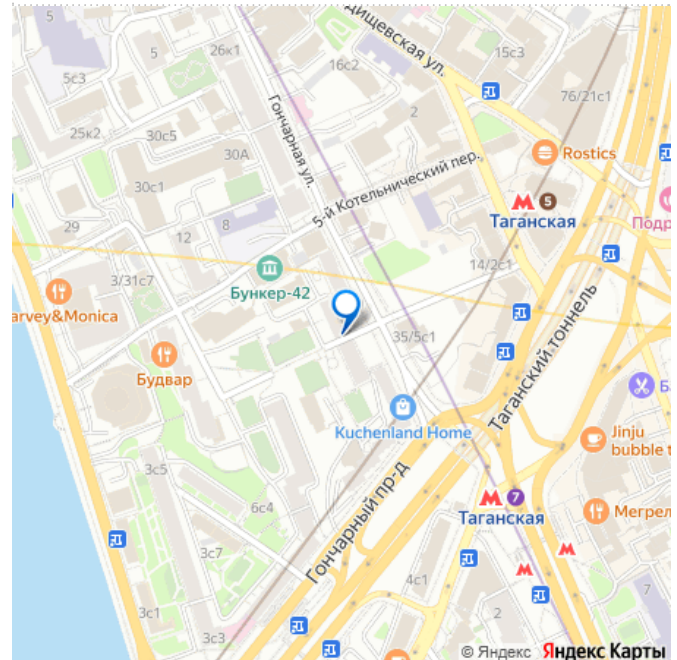
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

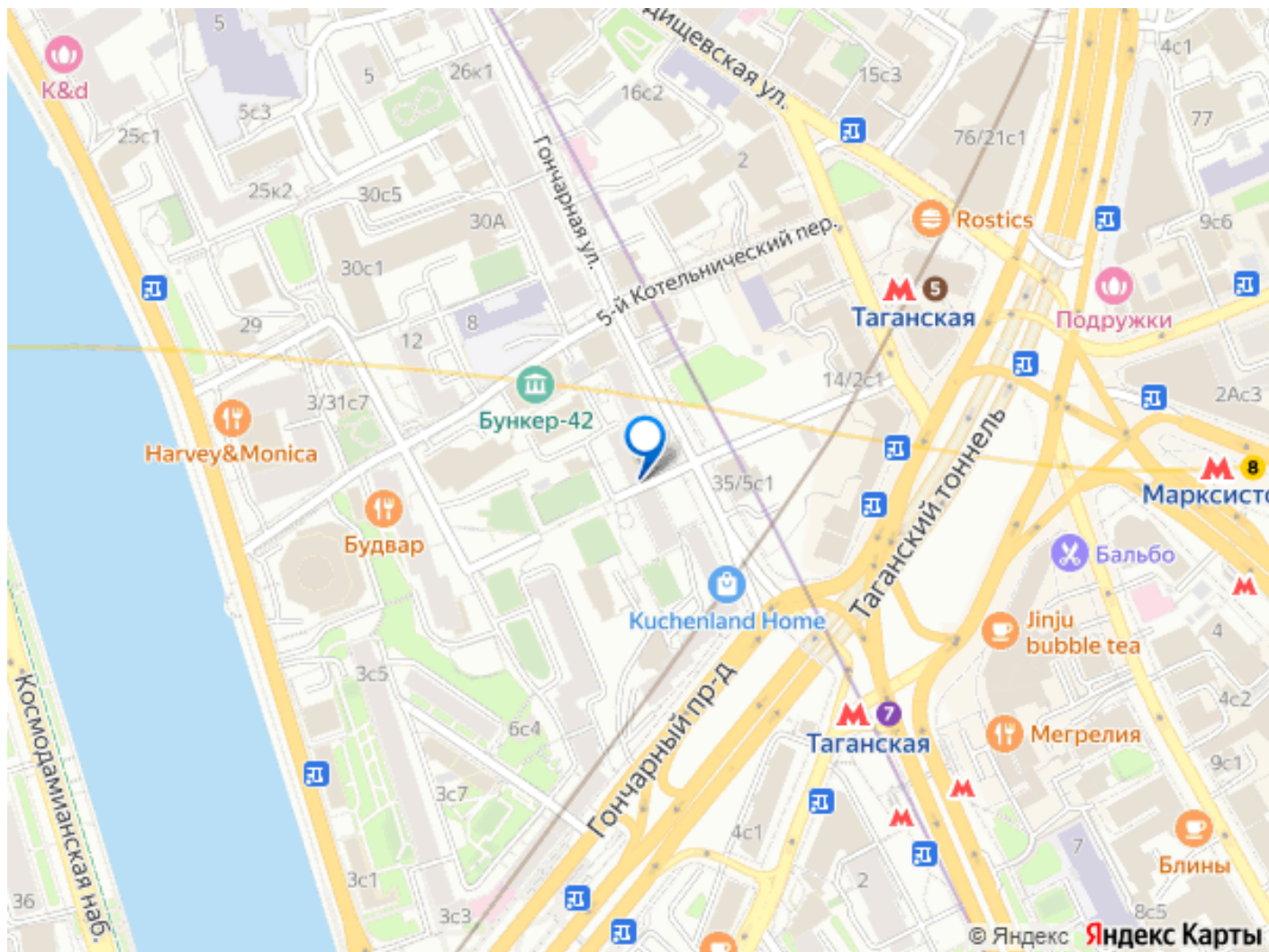
Продаётся просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Мебель от Итальянского бренда «Angelo Carrellini». Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная, уютная жилая зона и совмещенный санузел.

Встроенная техника «Miele» и мебель остаются в квартире, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка включает: кухня-гостиная площадью 20 м², спальню 19 м², гостевая спальня/кабинет 11 м², гардеробную-холл 6 м². Установлены система антипротечка, также система антипротечки стоит на общем стояке, видеодомофон.

Ремонт делался по дизайн проекту, вся проектная документация имеется. Теплые полы, на кухне, с/у и коридоре.

Многоуровневая очистительная система воды. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в центре Москвы. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности

находятся школы, детские сады и магазины.  
Удобная транспортная доступность. До метро Таганская можно дойти пешком за 5 минут, Московский Кремль 1,7 км. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично.



Move.ru - вся недвижимость России