

Создано: 07.01.2026 в 23:29

Обновлено: 09.01.2026 в 15:59

<https://move.ru/objects/9287872833>

Дмитрий Неводов, Дмитрий Неводов

**79169752196**

**Московская область, Дзержинский,  
Лесная улица, 5**

**14 000 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Лесная улица, 5

Улица

[улица Лесная](#) 

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

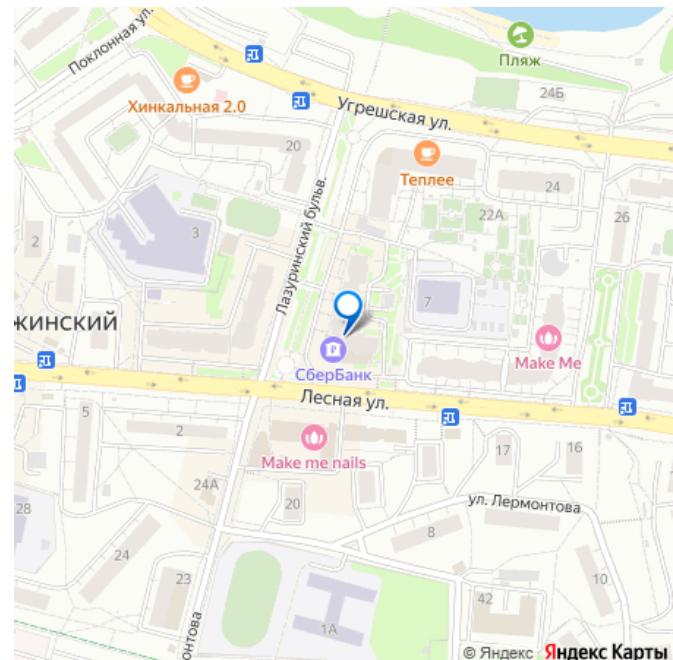
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

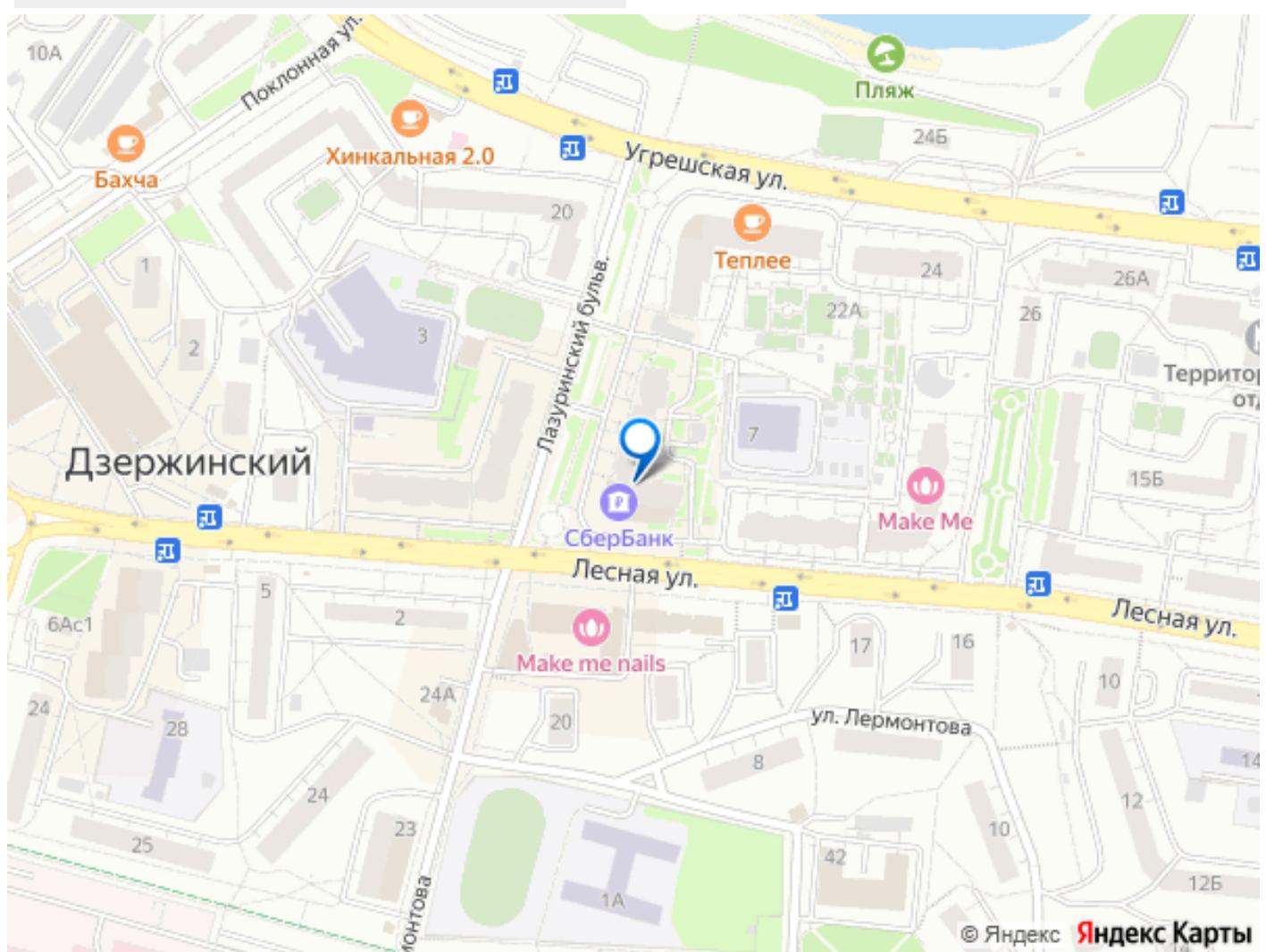
## **Описание**

С документами всё хорошо! Свободная продажа, 3 взрослых собственника (родственники), собственность с 2019 года, документ основания: наследство по завещанию, никто не прописан, полная стоимость в договоре, никаких перепланировок и обременений, ипотека возможна. Квартира требует ремонта.

Хорошая планировка: комнаты 16.8 - 16.2 - 20 .7 метров, все изолированные. Потолки 2,7 метров. Раздельный санузел. Застеклённая лоджия. Окна выходят во двор и на улицу. Высокий 15 этаж, приятный вид на город. Общий тамбур на 4 квартиры, порядочные соседи. Дом 2005 года постройки. В подъезде консьерж и видеонаблюдение. Грузовой и пассажирский лифт. Дом располагается в хорошей локации (центр города): в шаговой доступности несколько школ и детских садов, напротив дома большое спортивное поле, во внутреннем дворе новые детские площадки, в доме и шаговой доступности продуктовые магазины (Дикси, Пятерочка, Ашан) и городской рынок. В 5-ти минутах пешком находится Большой Дзержинский

карьер. Просмотры по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России