 Создано: 14.10.2025 в 16:32  
Обновлено: 25.11.2025 в 14:42

**Собственник**  
**79862542272,7985722**  
**3696**

**Москва, Волынская улица, 10**

**25 799 000 ₽**

Москва, Волынская улица, 10

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Волынская](#) 

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

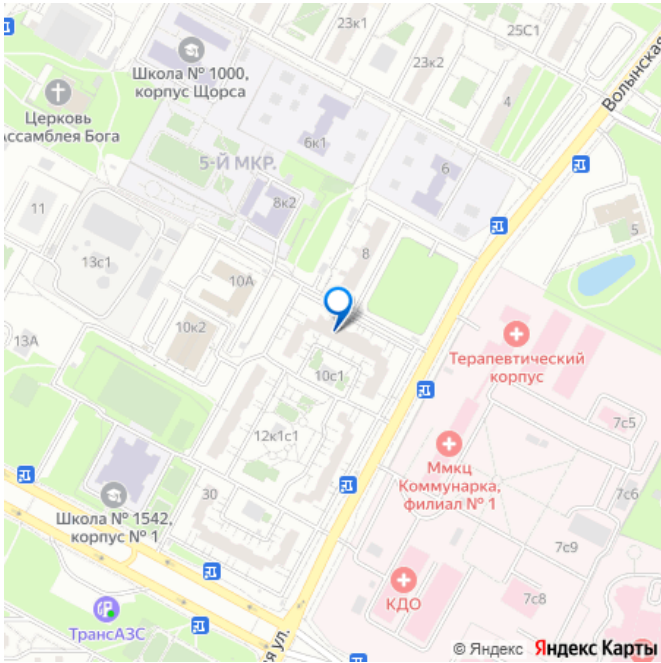
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-х ком. кв. общей площадью 86 кв. м., жилая 56 кв. м. в районе Солнцево. До м. Солнцево - 13-15 минут ходьбы. Квартира сразу готова к проживанию. В квартире удобная планировка с отдельными комнатами, большая светлая гостиная с кондиционером ( оставляем), в комнатах остаются 2-а больших шкафа - купе, в ванне остаётся стиральная машинка LD на 8 кг., на кухне остаётся кухонный гарнитур с встроенной техникой Bosch, в коридоре большой встроенный шкаф-купе и прихожая ( остается), на кухне и в коридоре натяжные потолки. Очень тёплая и светлая квартира. В доме 2 лифта: 1 грузовой, 1 пассажирский, в подъезде консьерж. В шаговой доступности: через дорогу от дома находится Городская больница номер 17, магазин Пятёрочка, WB, Озон, Яндекс Маркет, Студия Красоты, магазин Буханка, ( в доме). В соседнем доме находится аптека, магазин цветов, а также ТСЖ, рядом детские садики, школа 1542, школа 1000, во дворе очень большая детская и спортивная площадка. В двух остановках от дома находится Ледовый дворец Солнцево, ТЦ «Небо», ТЦ «Столица», фитнес центр,

поликлиника 212. Остановка рядом с домом в 10 м. Один взрослый собственник. Квартира в собственности более 6 лет. Полная стоимость в договоре, свободная продажа. РИЕЛТОРОВ прошу не беспокоить! Продаю сама, в сопровождении сделки не нуждаюсь! Если вы являетесь риелтором со стороны покупателя, осмотр осуществляется только в присутствии вашего клиента. Звонки принимаю с 11.00 по 20.00. Спасибо за понимание. Торг уместен! Причина продажи: улучшение условий проживания.



