

Создано: 18.09.2025 в 16:55

Обновлено: 25.12.2025 в 13:45

<https://move.ru/objects/9285081008>

Гульназ Саэтгалиева, Landis

79150591327

Москва, Нагатинская набережная, 10к1

36 000 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 10к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

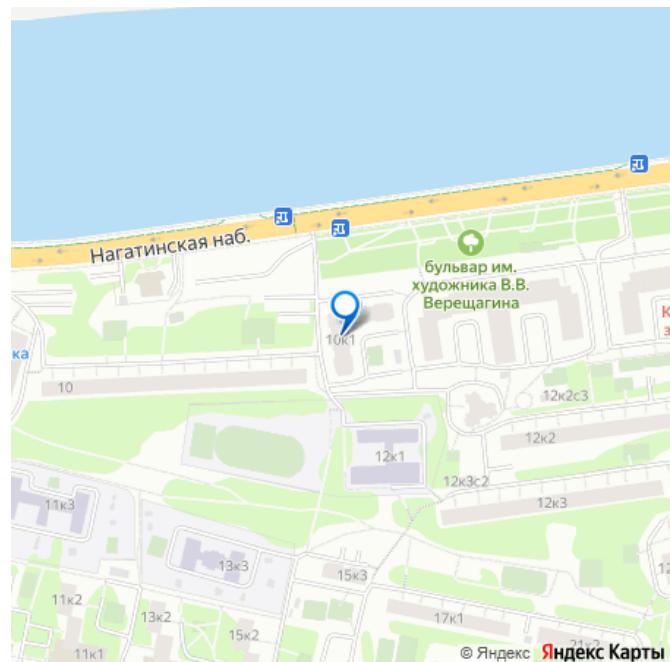
13.5 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

14/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 87559977. ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДЛАГАЕТСЯ
ПРЕКРАСНАЯ 3-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С
ВИДОМ НА МОСКВА-РЕКУ О КВАРТИРЕ:

Просторная и светлая квартира общей
площадью 85 м² Три изолированные, уютные
комнаты, светлая кухня. Высота от пола до
потолка составляет 2,78 м. Из окон
открываются вдохновляющие виды на
Москва-реку и панораму любимого города,
также во внутренний двор. На лоджии можно
организовать уютный уголок, поставив
кофейный столик. Мебель, представленная
на фотографиях, остается новым
собственникам. В квартире сделан хороший
ремонт из качественных материалов в
светлых тонах. В комнатах, где положена
плитка полы подогреваются, в гостиной
установлен кондиционер. О ДОМЕ:

Придомовая территория благоустроена,
оборудованы детские площадки. Наземная
парковка со шлагбаумом. ОБ
ИНФРАСТРУКТУРЕ: Дом расположен на Юге
Москвы в прекрасном районе Нагатино-
Садовники. Недалеко от дома находятся
Нагатинская набережная, парк «Садовники»

и заповедник «Коломенское», тематический парк «Остров Мечты». Рядом расположено большое количество магазинов, школа, детское дошкольное учреждение и прочие объекты городской инфраструктуры. О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ: Метро «Нагатинская» в 15 минутах ходьбы и метро «Коломенская» в 18 минутах. О ДОКУМЕНТАХ: Продажа по ДКП, один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.



