

Создано: 16.10.2025 в 12:47

Обновлено: 29.01.2026 в 13:48

<https://move.ru/objects/9285801268>

Ирина Клесова, Ключи

**79161207949**

**Москва, Красногвардейский бульвар, 7А**

**34 000 000 ₽**

Москва, Красногвардейский бульвар, 7А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

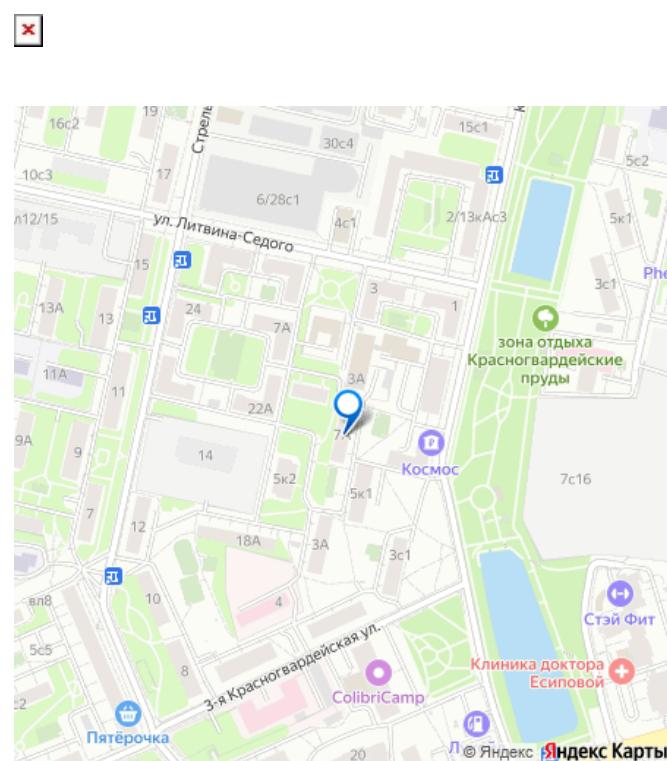
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Любительский

100%

Балкон

100%

Лифт

100%

Гардеробная

100%

Вид из окна

100%

Номер квартиры

100%

Помещение для хранения

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Id 11768. Продается 3-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу Красногвардейский бульвар, 7А. Пятый этаж, дом расположен внутри тихого двора, вдали от шума дорог. Во дворе въезд только через шлагбаум — всегда есть парковочные места. В подъезде всего 12 квартир, чисто и аккуратно, недавно сделан ремонт. Дом — настоящий сталинский «кирпич»: стены толстые, в квартире очень тепло зимой и прохладно летом. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Общая площадь — 85 кв.м., кухня 10 метров, отличная и просторная. Квартира чистая, после косметического ремонта, все комнаты изолированы. Окна выходят на две стороны, утром и вечером в комнатах всегда много света. Очень большой санузел — удобно для семьи. Этот дом подойдёт тем, кто ценит тишину, комфорт, надёжность и хорошее соседство. Квартира полностью готова к проживанию. Позвоните, чтобы узнать подробности или договориться о просмотре. Это действительно уютное и удобное место для жизни.



