

🕒 Создано: 17.11.2025 в 11:52

Обновлено: 17.11.2025 в 12:30

<https://move.ru/objects/9286651291>

**Собственник**

**79862540800**

**67 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

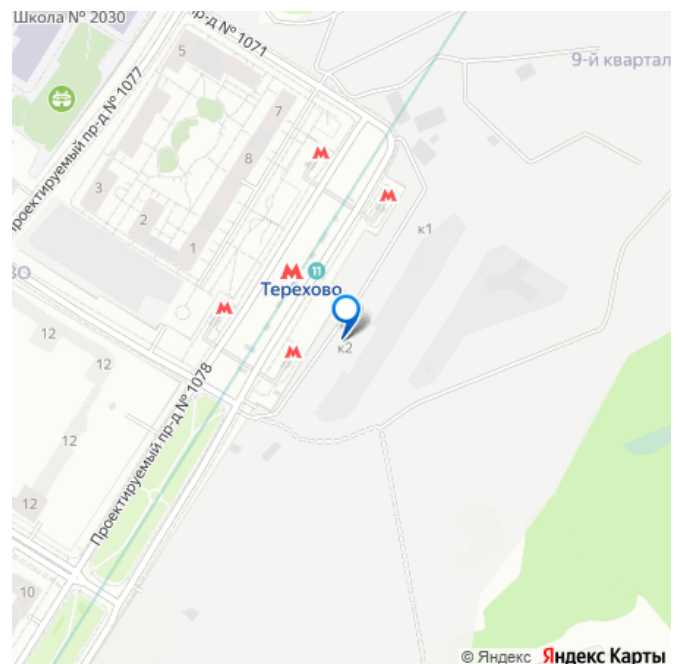
во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Остров, Квартал 8, Корпус 2. Видовая квартира на высоком этаже. Потрясающие виды на Реку и Парки. Дешевле чем у застройщика, - 20% !!!!, супер выгодное предложение! Быстрый выход на сделку. Монолитные работы и остекление фасадов по корпусу завершены. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. ОСТРОВ - жилой комплекс в окружении реки и природных парков на западе Москвы. Квартал ОСТРОВ, Квартал 8 состоит из двух корпусов бизнес-класса . Инновационный архитектурный проект сочетает бионические контуры фасадов с футуристическими элементами их отделки. Располагает двухуровневым подземным паркингом с возможностью установки зарядных устройств для электромобилей и кладовыми помещениями. Дизайн лифтовых холлов выполнен по авторскому проекту. Перед кварталом находится природный лесопарк, в пешей доступности - речное побережье. На территории комплекса расположены школа и детские сады, а также магазины кафе, супермаркеты. В двух минутах ходьбы от ОСТРОВА 8 расположено метро «Терехово» Большой кольцевой линии. До «Москва Сити» от можно доехать на автомобиле за 10 минут, а до Садового кольца - за 15. Удобно добираться с «Острова» и на популярные

загородные направления - Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. На ОСТРОВЕ реализуется инфраструктурная концепция «15-минутного города»: любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, магазины одежды и мебели, фитнес, салоны красоты, медицинские центры, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до Академии хоккея, ледовой арены и серфинг-центра с искусственной волной.



