

Собственник

**79168843824**

Создано: 17.11.2025 в 13:15

Обновлено: 02.12.2025 в 18:39

Москва, Полярная улица, 27к4

**29 900 000 ₽**

Москва, Полярная улица, 27к4

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

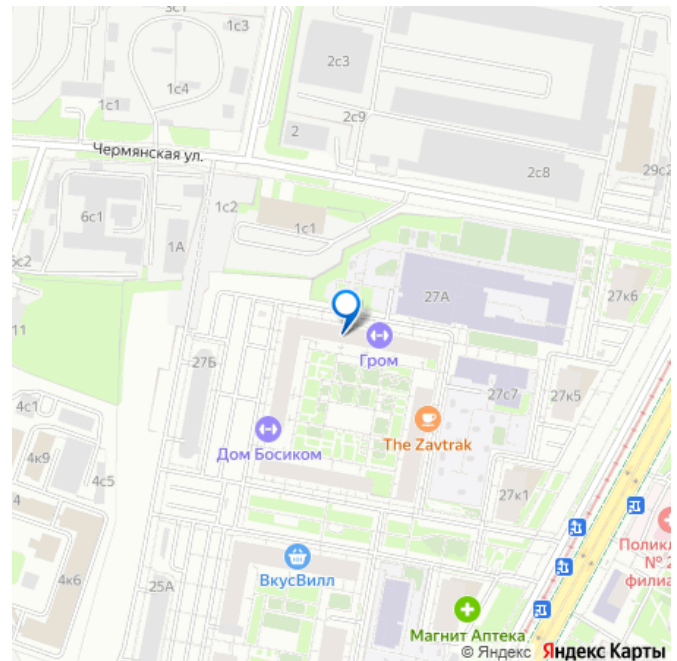
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

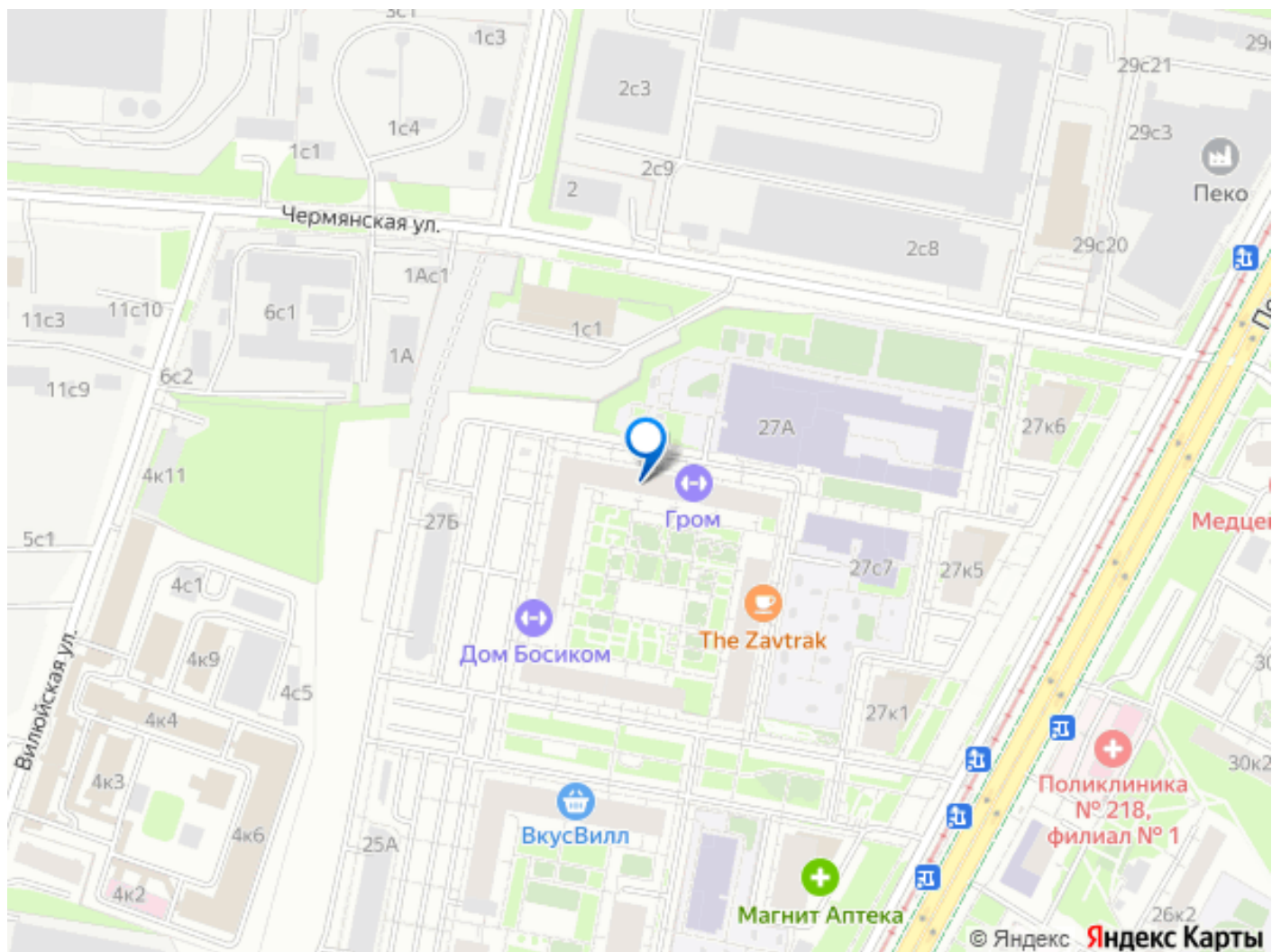
## Описание

Продается «евро-четырёхка»,  
изолированные комнаты 19, 12 и 11.2 кв.м.,  
кухня, совмещенная с гостиной 19 кв.м.,  
квартира распашонка, окно спальни выходит  
во двор (юг), другие комната и кухня-  
гостиная на север. В цену входит мебель и  
техника. Квартира полностью  
укомплектована мебелью и техникой, всё  
современное. Кухонный гарнитур фабрики  
Стильные кухни, с доводчиками,  
посудомоечной машиной, варочной  
поверхностью, духовым шкафом, встроенной  
микроволновой печью и вытяжкой, фильтром  
для питьевой воды, 2-х секционный  
холодильник, на кухне-гостиной  
раскладывающийся диван, смарт ТВ. В  
большой комнате кондиционер с функцией  
охлаждение/обогрев, современный спальный  
гарнитур, 2-х спальная кровать с матрасом  
Орматек, в маленькой комнате 1,5 спальная  
кровать также с матрасом Орматек, смарт ТВ,  
набор мебели. Два санузла, стиральная и  
сушильная машинки, электрические  
регулируемые полотенцесушители, во втором  
санузле ванная, шкаф. В прихожей большой  
шкаф-гардероб, тамбур на 4 квартиры. Из

оков красивая панорама, с видом на Останкинскую телебашню и Москва-сити. Двор без машин огороженная территория, детская и спортивная площадка, парковка для велосипедов. Дом с вентилируемым фасадом, просторная входная группа без ступеней, 2 лифта. Доступ в подъезд и двор по электронному ключу. На первых этажах кафе, пекарни, магазины, салоны красоты, детские кружки, Ozon, Wildberries, в соседних домах магазины 5-ка, Дикси, рядом гипермаркет «Глобус», ТЦ, фитнес-центры, бассейны и пр. В ЖК детский сад, открыта новая школа, недалеко школы (1 МОК), колледжи. В ЖК несколько многоуровневых автостоянок, в соседних домах подземные паркинги, достаточно мест на гостевой парковке. Имеется кладовая 7 кв.м. на -1 этаже, продажа обсуждается. Два взрослых собственника, приобреталась по ДДУ, никто не прописан, свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России