

Создано: 19.11.2025 в 16:00

Обновлено: 03.12.2025 в 19:22

<https://move.ru/objects/9286741943>

Ирина Тютюнник, Upright Estate

79862481381

Москва, Смоленский бульвар, 22/14

49 000 000 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 22/14

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

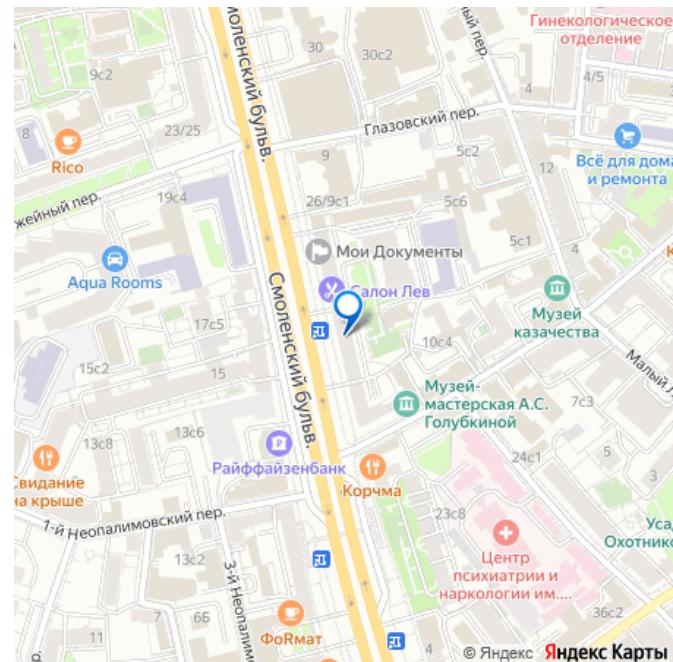
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

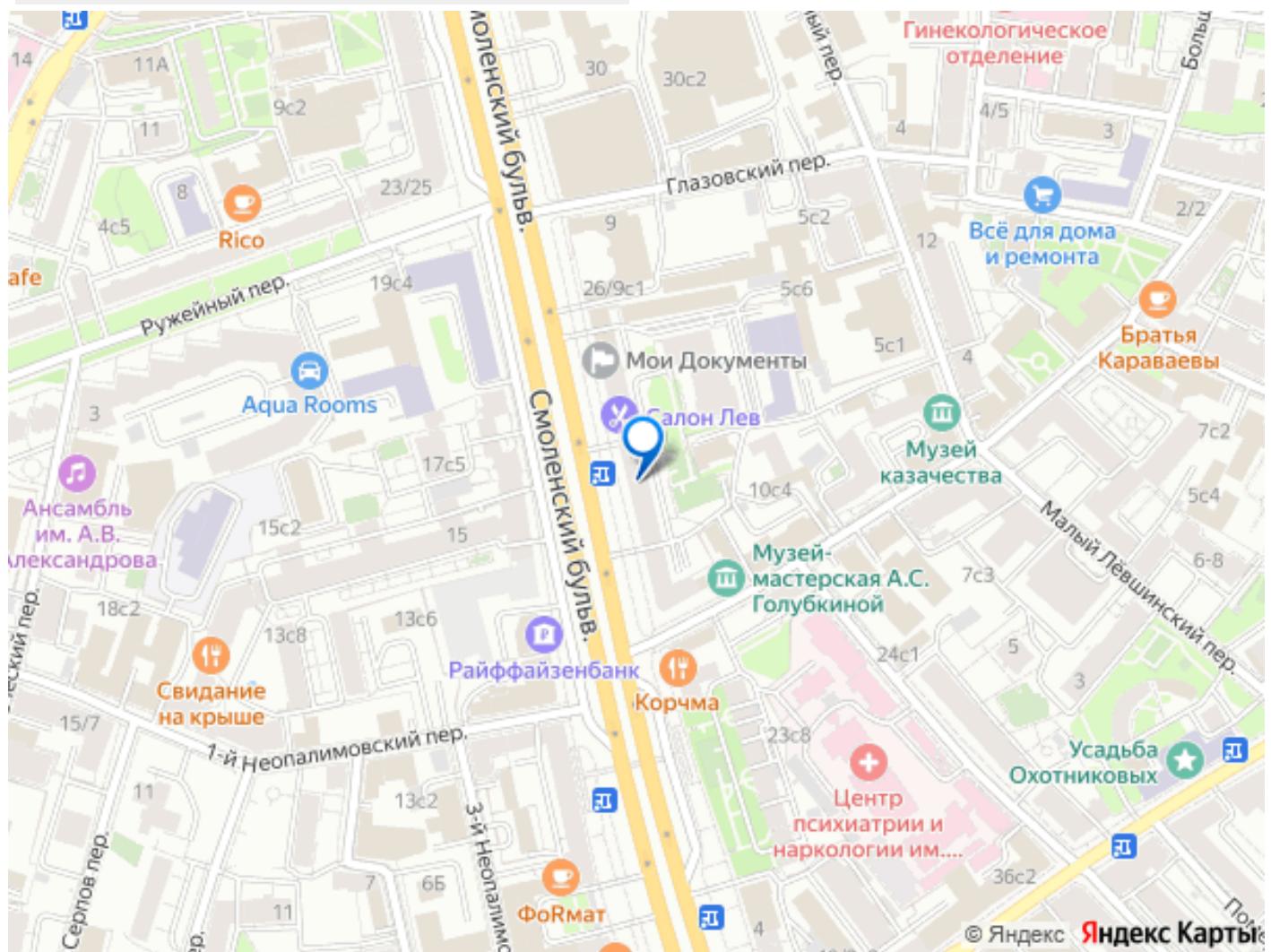
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся полноценная 3-х комнатная квартира в кирпичном сталинском доме в центре г. Москвы. Просторные изолированные комнаты, потолки более 3м, окна - на две стороны, в хорошем состоянии, укомплектована мебелью и бытовой техникой. Центральное горячее водоснабжение. Чистый и ухоженный подъезд. Въезд в тихий и зелёный двор дома через шлагбаум. Рядом - Старый Арбат, множество достопримечательностей, вся необходимая инфраструктура для комфорtnого проживания (школы, детские сады, сетевые магазины, фитнес и т.д.). Прекрасная транспортная доступность, м. Смоленская и Парк Культуры менее 10 минут пешком. Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, собственность в одной семье - более 30 лет, документы проверены. Квартира свободна, готова к продаже, полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Свободная продажа. Актуальные фотографии состояния квартиры. Звоните, договоримся о показе в удобное для

вас время!





Move.ru - вся недвижимость России