

Создано: 30.11.2025 в 12:58

Обновлено: 04.12.2025 в 14:47

Москва, улица Пресненский Вал, 3

**34 900 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

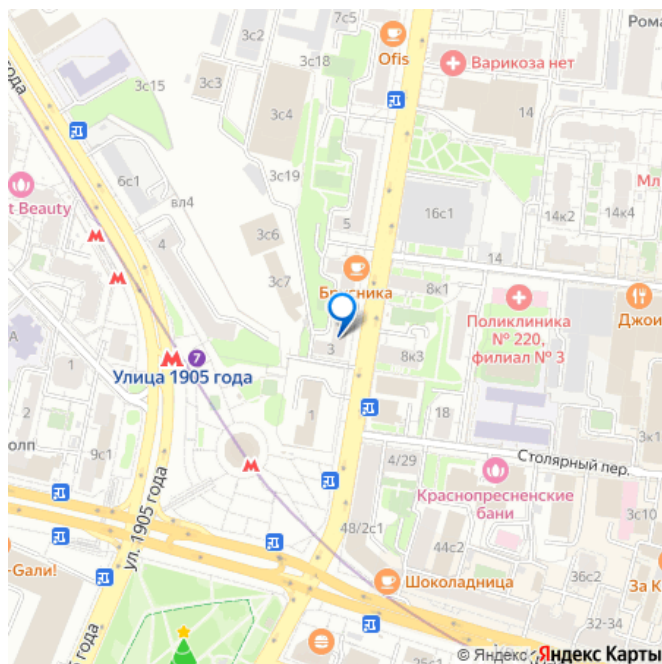
<https://move.ru/objects/9287022364>

**Дарья Злоказова, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79843227267**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

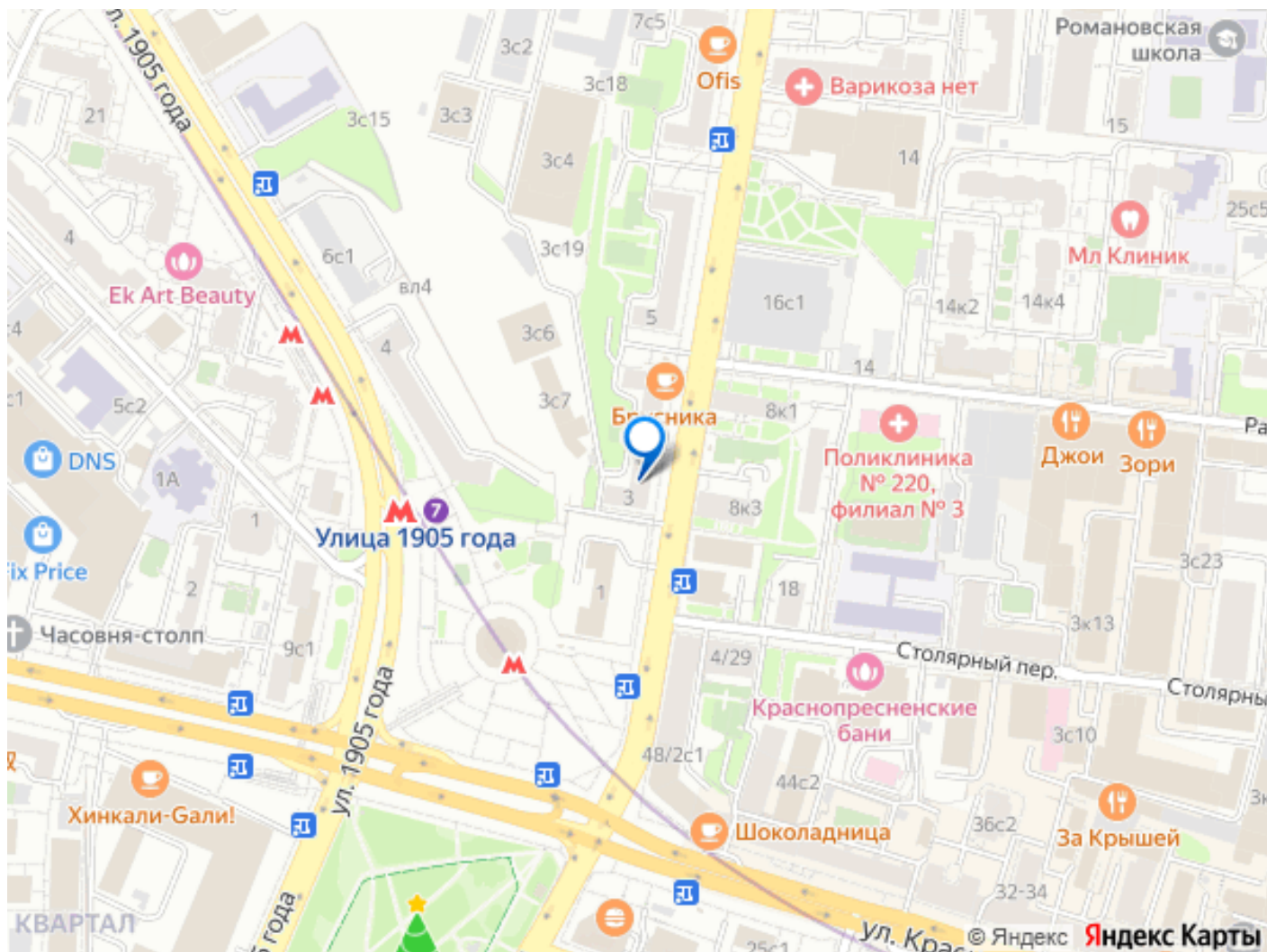
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127062488 Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира 85 кв.м в Пресненском районе Центрального округа столицы в двух минутах пешком от ст. м. Улица 1905 года. Квартира располагается на 6 этаже восьмиэтажного кирпичного дома. Планировка: 2 спальни, гостиная, кухня, прихожая, совмещенный санузел. Подъезд чистый, в этом году полностью производится капитальный ремонт всего дома с заменой всех коммуникаций. Установлена новая металлическая входная дверь, домофон, имеется лифт. Территория внутреннего двора дома закрыта шлагбаумом, парковочные места только для жителей. Прямая свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России