

Создано: 18.12.2025 в 10:16

Обновлено: 18.12.2025 в 11:32

<https://move.ru/objects/9287505039>

Собственник

**79847010689**

Москва, Люблинская улица, 76к5

**22 300 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 76к5

Округ

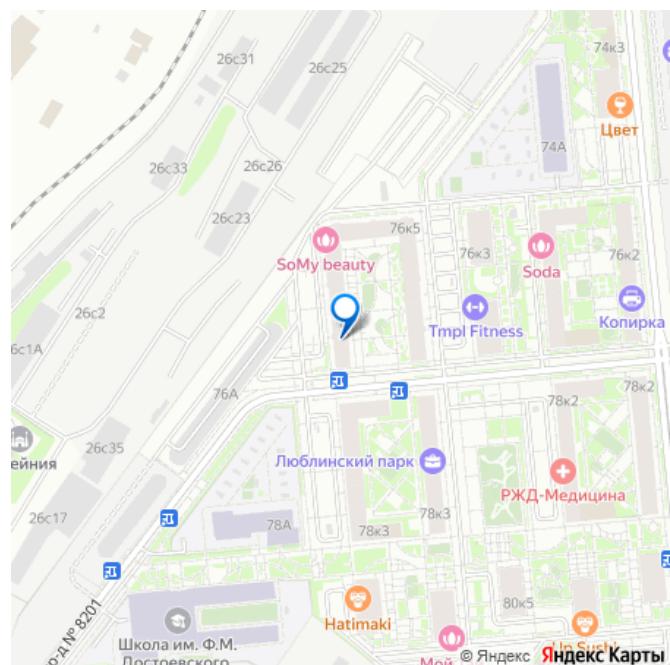
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Люблинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

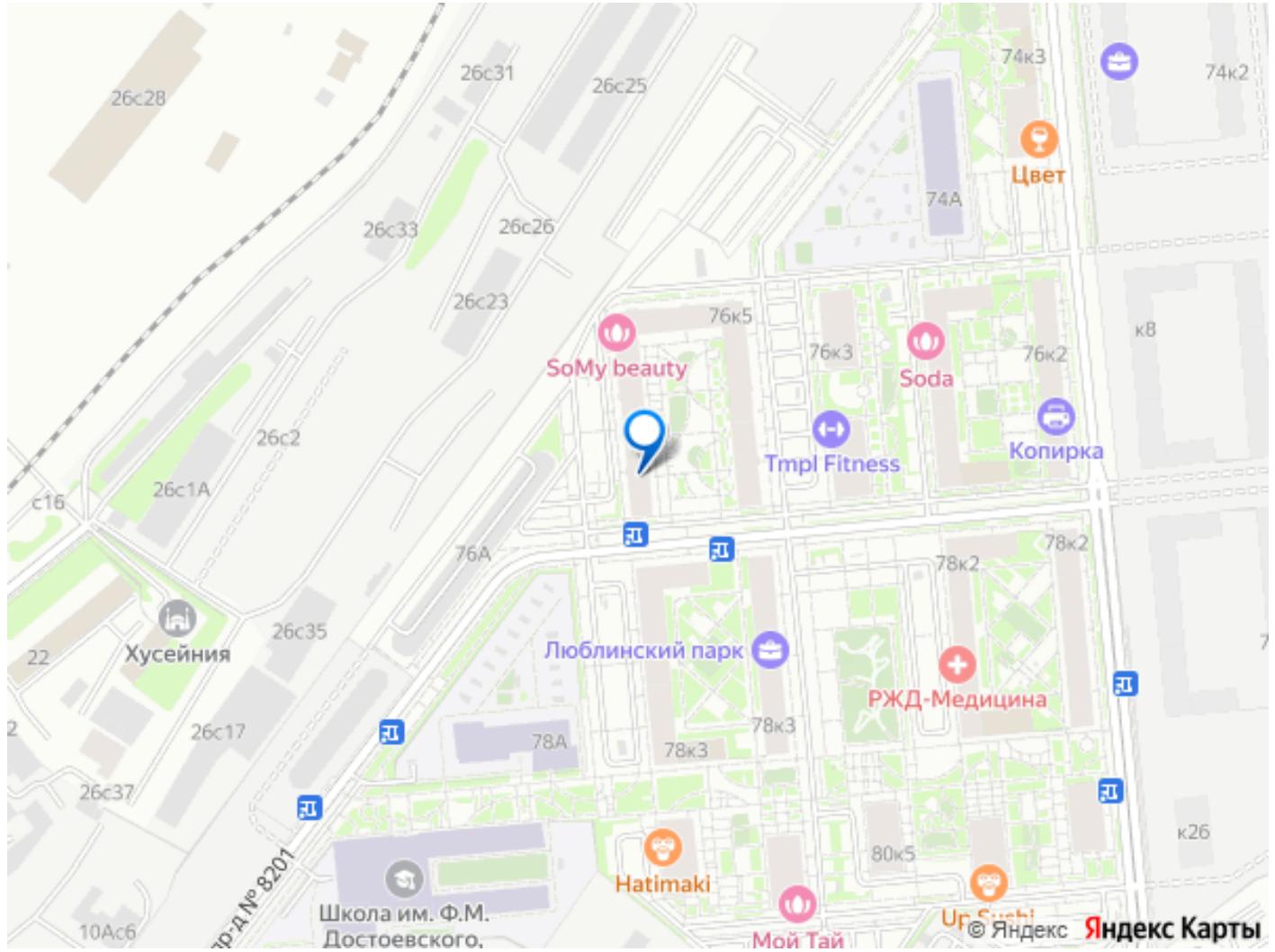
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная светлая квартира с отличной планировкой! В квартире 3 изолированные комнаты площадью 21,4; 19,5 и 16,5 кв.м., кухня 11,2 кв.м. с выходом на лоджию, прихожая 11 кв.м, раздельный санузел. Одно окно выходит на восток (во двор), остальные на запад. Комфортный этаж. В квартире летом не жарко, зимой тепло (батареи с терморегуляторами). Ремонт от застройщика. Квартира в идеальном состоянии. Квартира продается с кухонной мебелью и встроенной техникой, с мебелью в прихожей. Новый монолитно-панельный дом с хорошей шумоизоляцией, дворы без машин с прекрасными детскими и спортивными площадками, для автомобилей есть платная и бесплатная наземная парковка, многоуровневая парковка. В районе есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, на первых этажах жилых домов всевозможные магазины, кафе, аптеки и др. Ближайшая станция метро Перерва (D2) - 12 минут пешком. Прозрачная история владения квартирой, 4 взрослых

собственника. Альтернатива на 2-х к.к.





Move.ru - вся недвижимость России