

Создано: 25.01.2026 в 21:40

Обновлено: 25.01.2026 в 22:03

<https://move.ru/objects/9288381370>

КАТЕРИНА ДОВГАНИЧ, ГОРОБМЕН

**79856313270**

**Москва, Средний Кисловский переулок,  
7/10**

**73 542 130 ₽**

Москва, Средний Кисловский переулок, 7/10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

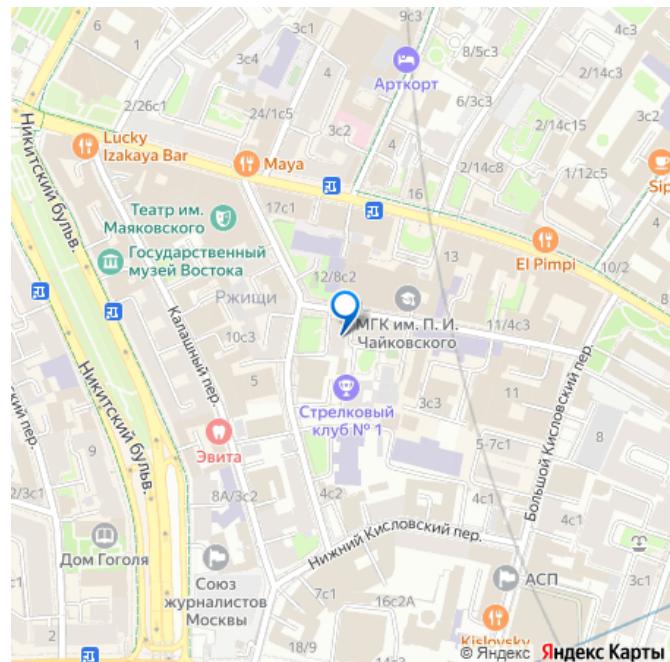
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

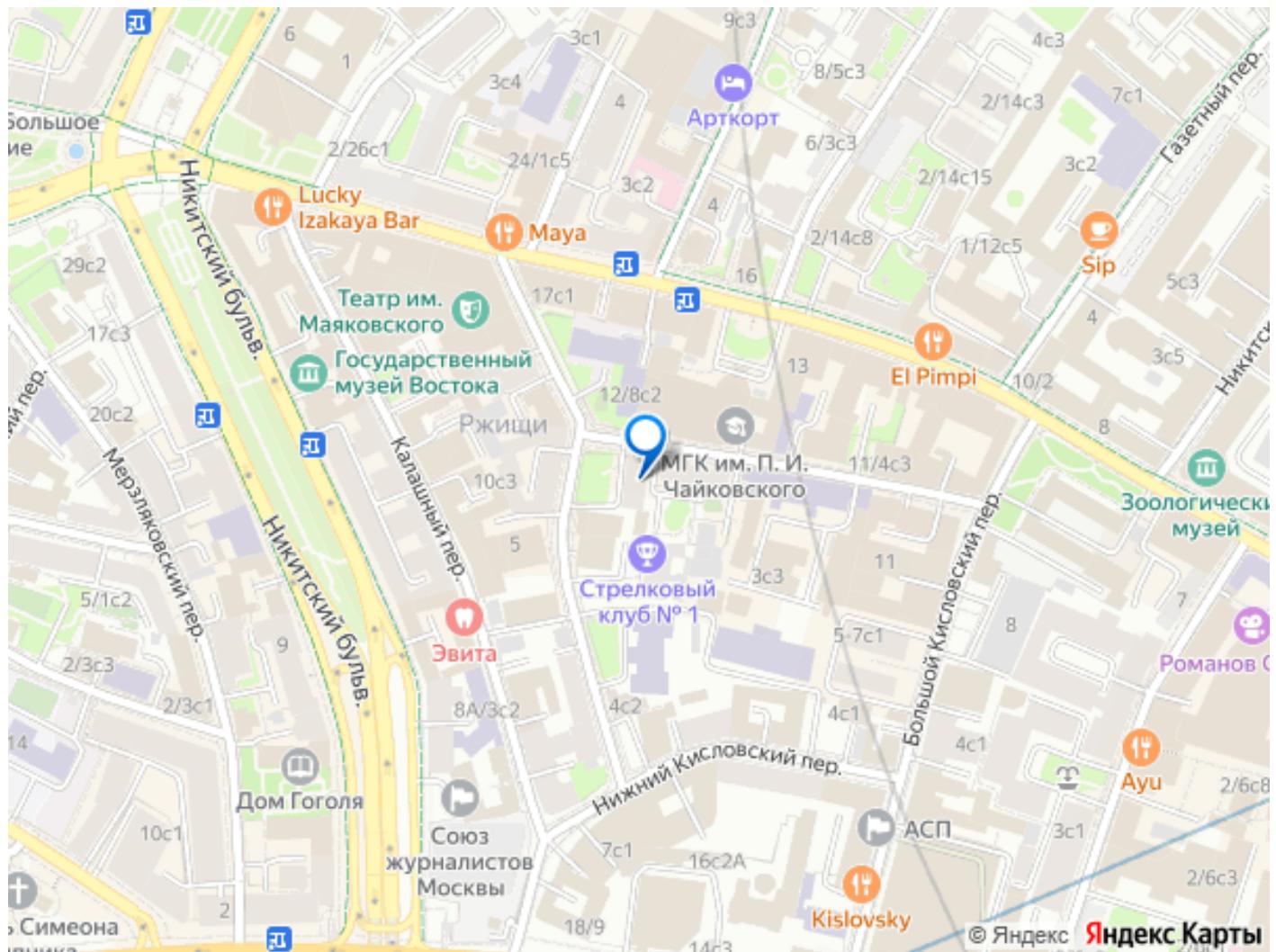
Войдите в историю. Станьте ее хранителем. Представьте, что ваши стены помнят шепот веков. Вдохните воздух, которым дышала Москва 150 лет назад. Это не просто роскошная трёхкомнатная квартира — это ваш личный салон в самом сердце столицы, где каждая деталь — диалог эпох. Позвольте себе роскошь прикоснуться к подлинности: Закройте глаза на мгновение. Под вашими пальцами — фактурная кирпичная кладка 1875 года, сохранившая тепло рук мастеров. А ваши ступни чувствуют идеально ровный пол с современным подогревом. Понимаете? Это идеальный баланс. Мощный характер старины и безупречная технологичность настоящего созданы здесь для одной цели — для вашего исключительного комфорта. Вы не просто покупаете метры. Вы приобретаете: Титул «Хранителя». Вам доверяют часть истории Москвы. Спросите себя: готовы ли вы принять эту эстафету? Абсолютную эксклюзивность. Такие предложения не появляются в лентах ежедневно. Они возникают раз в поколение. Ваш шанс — здесь и сейчас. Внутренний покой. Где еще вы найдете такую тишину и монументальность в самом центре суеверного мегаполиса? Эти стены — ваш тихий ковчег. А теперь — главный секрет этого места: Эта квартира для тех, кто уже всего добился. Для тех, кому больше не нужно ничего доказывать внешнему миру. Она — для внутреннего круга, для избранных, кто ценит подлинность выше показного блеска. Узнаете себя? Почему это предложение не для всех (и именно поэтому оно — для вас): Предмет коллекционирования. Это не актив, это артефакт. Ценность которого только растет.

Идеальная инвестиция в свой статус. Ваш адрес станет вашей визитной карточкой.

Готовый сценарий для легенды вашей семьи. История, которую будут рассказывать ваши внуки. Мгновенное выделение из толпы. В мире стекла и бетона у вас будет кирпич и душа. Этот портал в прошлое откроется только для одного нового владельца.

Фотографии не передадут и десятую долю ауры этого места. Чтобы почувствовать эту уникальную энергетику, услышать тишину истории и понять, что это — ваше, здесь нужно побывать. Сделайте первый шаг к тому, чтобы ваше имя стало частью истории этого дома. Напишите мне для конфиденциальной беседы и приватного просмотра. Потому что такие возможности не обсуждаются публично — они решаются лично.





Move.ru - вся недвижимость России