

Создано: 19.12.2025 в 13:38

Обновлено: 09.02.2026 в 23:10

Москва, 6-я Кожуховская улица, 3К1

**39 500 000 ₽**

Москва, 6-я Кожуховская улица, 3К1

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

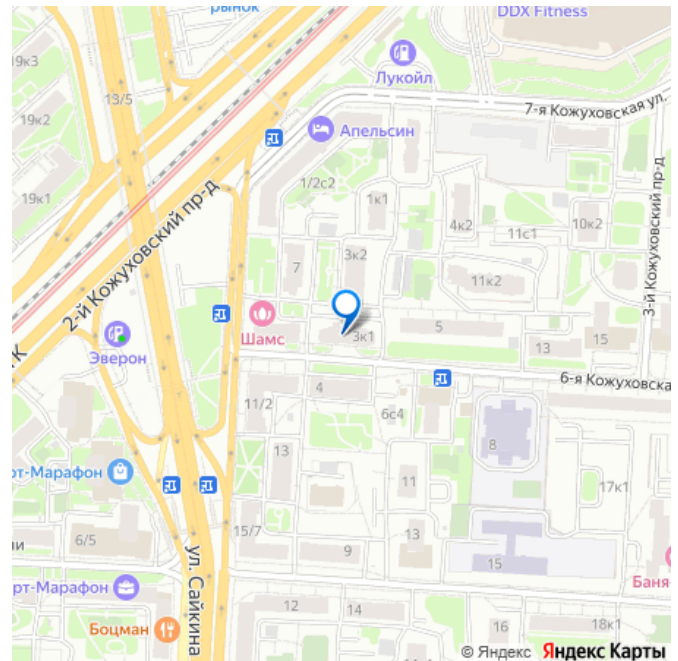
совмещенный

<https://move.ru/objects/9289643475>

Анжелла Рыжкова, Анжелла Рыжкова

**79847029079**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

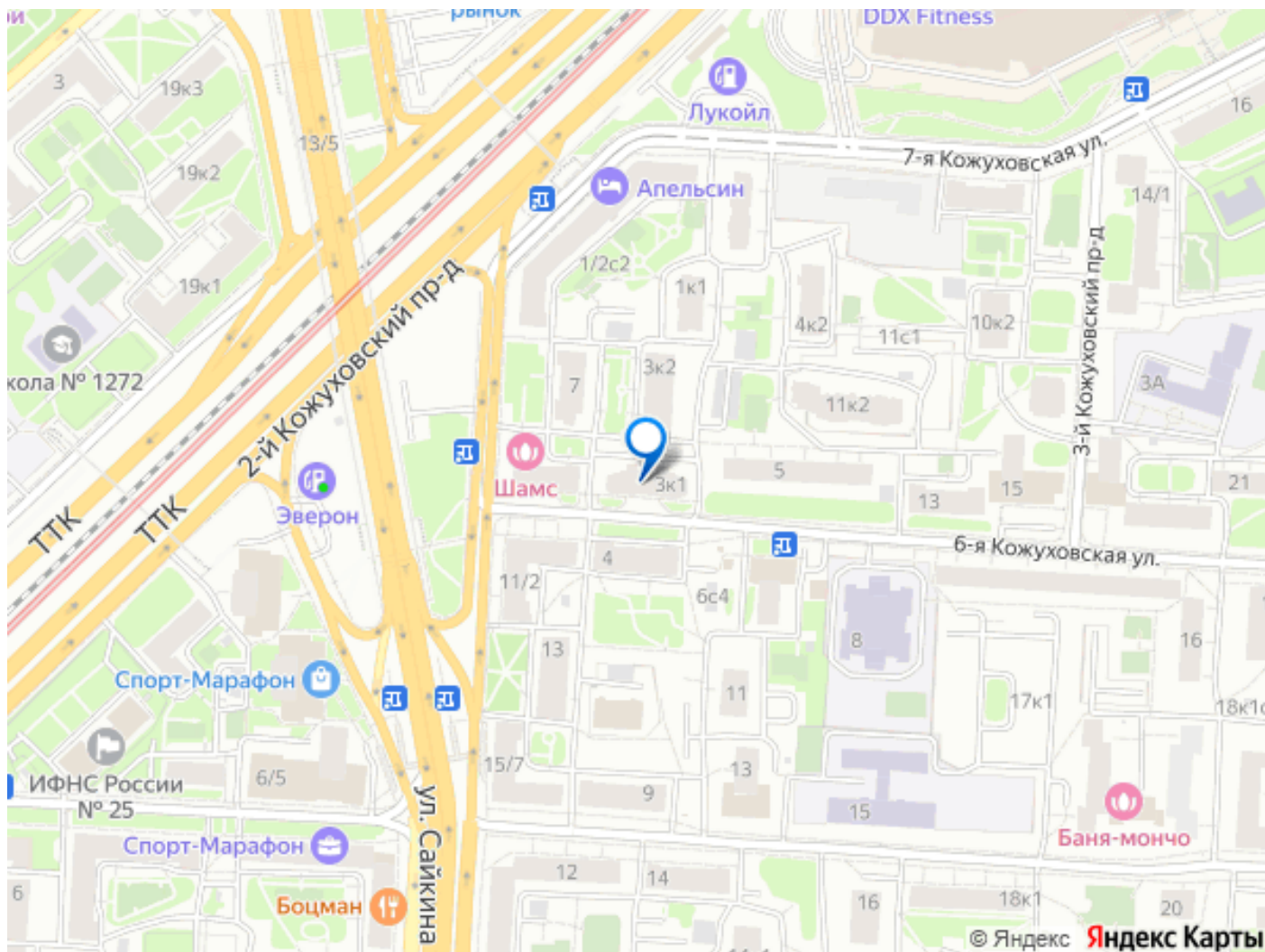
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В современном КИРПИЧНОМ доме 2005 года постройки предлагается квартира с узаконенной перепланировкой и идеальными документами. Планировка квартиры: просторная кухня-гостиная с выходом на застекленную лоджию (+4 метра к общей площади квартиры) ; две спальни и небольшая комната с витражным освещением и приточной вентиляцией, которую можно использовать как кабинет, дополнительную спальню или гардеробную. Кухонный гарнитур укомплектован бытовой техникой премиум-класса. Основной санузел с душевой кабиной и гостевой санузел оборудованы европейской сантехникой. Полы покрыты паркетом из натурального дерева, в зоне плитки подогрев пола. Квартира оборудована профессиональной системой кондиционирования, вентиляции и очистки воздуха. Свободная продажа, договор купли-продажи 2005 года, квартира куплена у застройщика.







Move.ru - вся недвижимость России