

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:13

**Собственник**

**79853073419**

**Москва, Волынская улица, 12К1**

**25 500 000 ₺**

Москва, Волынская улица, 12К1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Волынская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

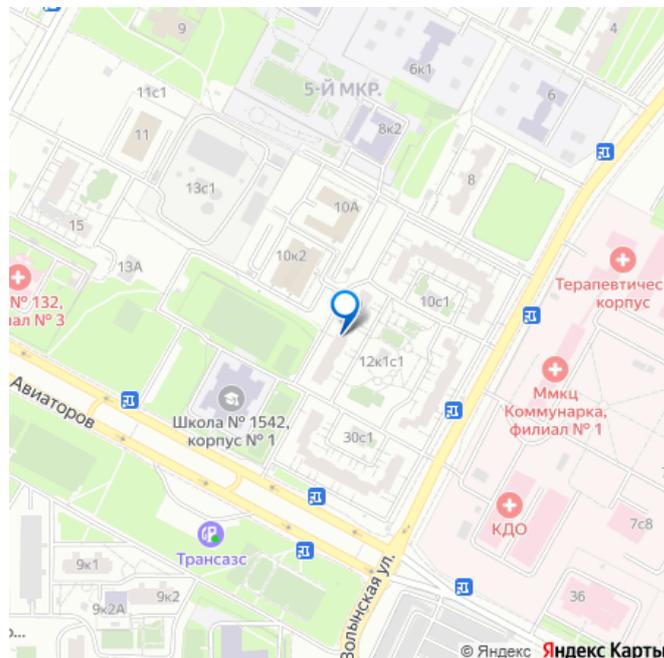
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Покупка в ипотеку

да

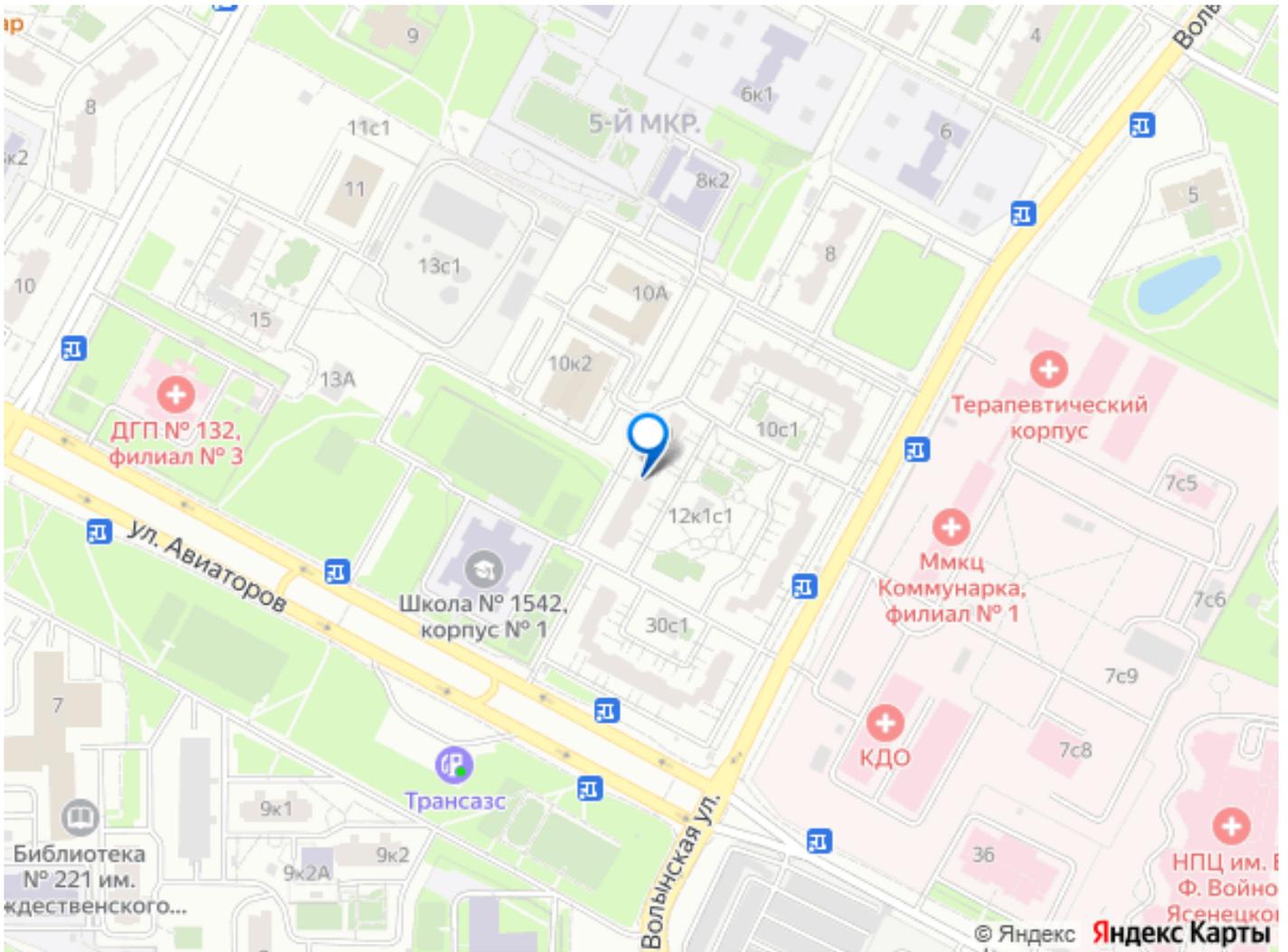
возможна ипотека

## Описание

Продается светлая, теплая, очень уютная трехкомнатная квартира на 14 этаже 17-ти этажного современного дома, расположенного в одном из динамично развивающихся районов старой Москвы. Квартира общей площадью (с учетом лоджий и балкона) 82.5 м<sup>2</sup>, все комнаты изолированные 19 м<sup>2</sup>, 15 и 11 м<sup>2</sup>, просторная кухня 13 м<sup>2</sup>, санузел раздельный, лоджия 4,2 м<sup>2</sup> и балкон 4,1 м<sup>2</sup> застеклены, оборудованы. В квартире сделан хороший ремонт, для комфортного проживания есть всё, можно заезжать и жить. Квартира распашонка, окна выходят в разные стороны двора. На этаже 4 квартиры с общей дверью. Соседи семейные, тихие. Дворовая территория ухоженная, вокруг дома детские и прекрасные спортивные площадки, в подъезде внимательный и заботливый консьерж. Район со сложившейся инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, поликлиника, больница в пешей доступности. В шаговой доступности расположен Говоровский лес, прекрасное место отдыха жителей района и Москвы - Мещерский лес с обустроенными тропинками, панда-парком, а также Солнцевские озера с комфортными пляжами для солнечных процедур и купания. Рядом с домом много мест для парковки. Школы, детские сады, метро - все в шаговой доступности. Удобный выезд на МКАД. Дом находится в 3 минутах езды от станции метро Солнцево и Говорово, пешком через благоустроенный парк и озеро 19

минут. Свободная продажа, полная стоимость  
в договоре. Оперативный показ. Быстрый  
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России