

Светлана Лебедева, На Петровке

79843219322

🕒 Создано: 07.04.2026 в 09:25

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:22

Москва, Староконюшенный переулк, 32

89 000 000 ₺

Москва, Староконюшенный переулк, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

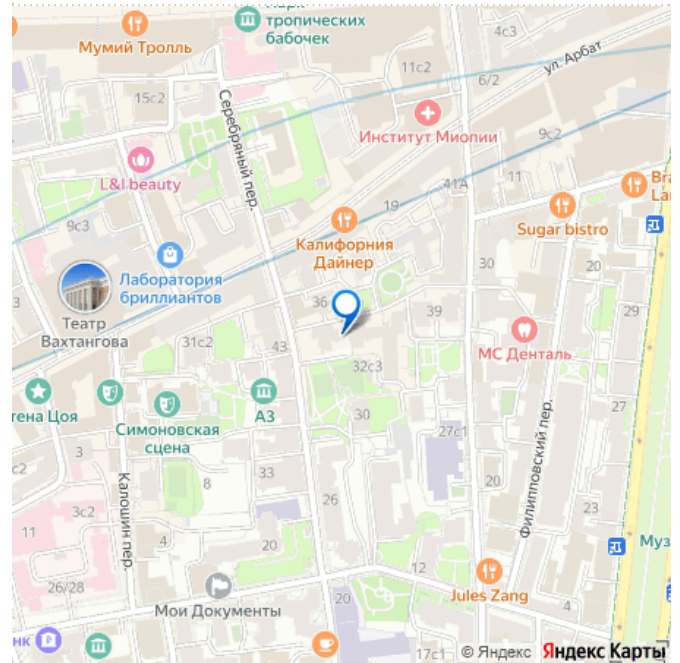
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

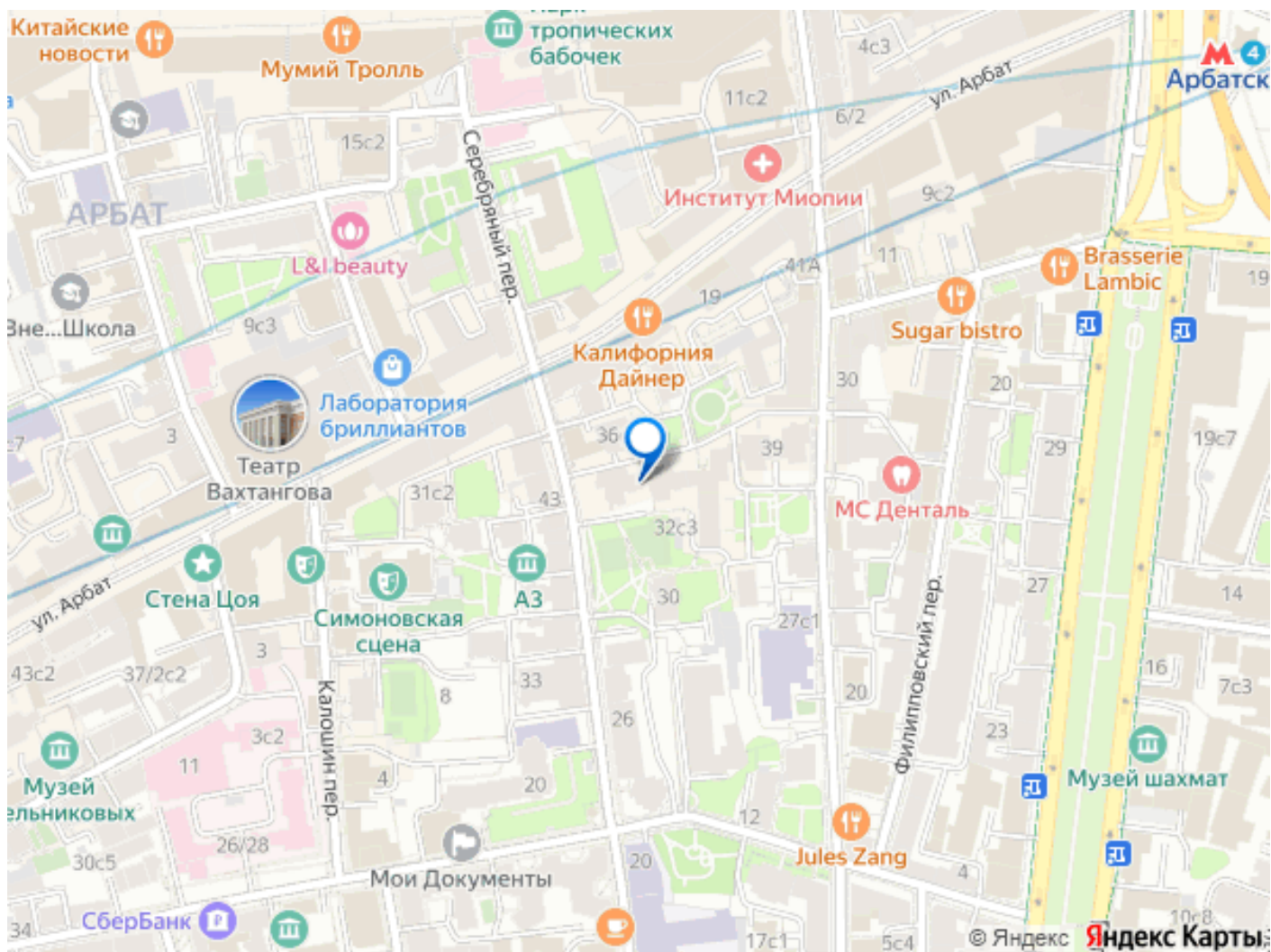
возможна ипотека, лифт

Описание

В ЦАО города Москвы, в элитном районе «Арбат», в кирпичном престижном доме «советский бизнес класс», построенном в 1977 году по индивидуальному проекту для членов Президиума и Политбюро ЦК КПСС и других высокопоставленных чиновников СССР. Дом расположен в сердце столицы и при этом в оазисе тишины и спокойствия. За домом зелёный благоустроенный двор с детской площадкой и достаточным количеством машиномест, так в доме всего 45 квартир. Въезд во двор через шлагбаум. Презентабельная входная группа в подъезд, просторный холл, консьерж. В подъезде 2 лифта-грузовой и пассажирский.

Интеллигентные соседи. Площадь квартиры (в кв.м) общая-85, Комнат 22/21/17. Имеется лоджия. Высота потолков-3 м. Окна выходят во двор. В данное время в квартире заканчивается черновой ремонт, есть готовый дизайн-проект. Показы осуществляем. Отличная транспортная доступность, от 8 до 11 минут пешком до станций метро Арбатская, Боровицкая Кропоткинская, Смоленская, Александровский сад, Библиотека им.

Ленина. Развитая инфраструктура: рядом престижные школы, детские сады, поликлиники, магазины, рестораны, театры. Один собственник более 20 лет. Арт. 134145698



Move.ru - вся недвижимость России