


Ирина Тютюнник, Upright Estate
89251234567

 Создано: 02.02.2026 в 20:20
Обновлено: 02.02.2026 в 23:40

Москва, Смоленский б-р, 22/14

49 000 000 ₽

Москва, Смоленский б-р, 22/14

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

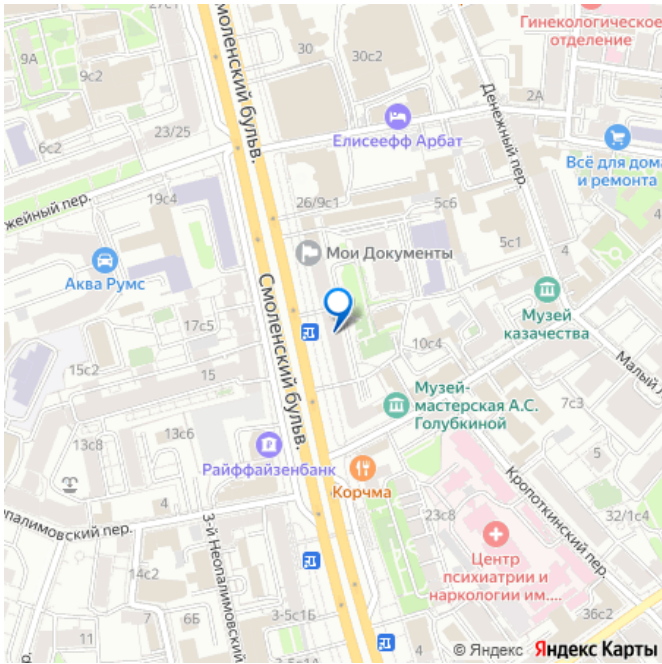
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся полноценная 3-х комнатная квартира в кирпичном сталинском доме в центре г. Москвы. Просторные изолированные комнаты, потолки более 3м, окна - на две стороны, в хорошем состоянии, укомплектована мебелью и бытовой техникой. Центральное горячее

для заметок



водоснабжение. Чистый и ухоженный подъезд. Въезд в тихий и зелёный двор дома через шлагбаум. Рядом - Старый Арбат, множество достопримечательностей, вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания (школы, детские сады, сетевые магазины, фитнес и т.д.). Прекрасная транспортная доступность, м. Смоленская и Парк Культуры менее 10 минут пешком. Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, собственность в одной семье - более 30 лет, документы проверены. Квартира свободна, готова к продаже, полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Свободная продажа. Актуальные фотографии состояния квартиры. Звоните, договоримся о показе в удобное для вас время!



