

Создано: 03.02.2026 в 09:33

Обновлено: 16.02.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9288676526>

Подберезных Иван Валентинович,  
Этажи Москва

**89251234567**

Москва, ул. Малыгина, 12а

**24 900 000 ₽**

Москва, ул. Малыгина, 12а

Улица

[улица Малыгина](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

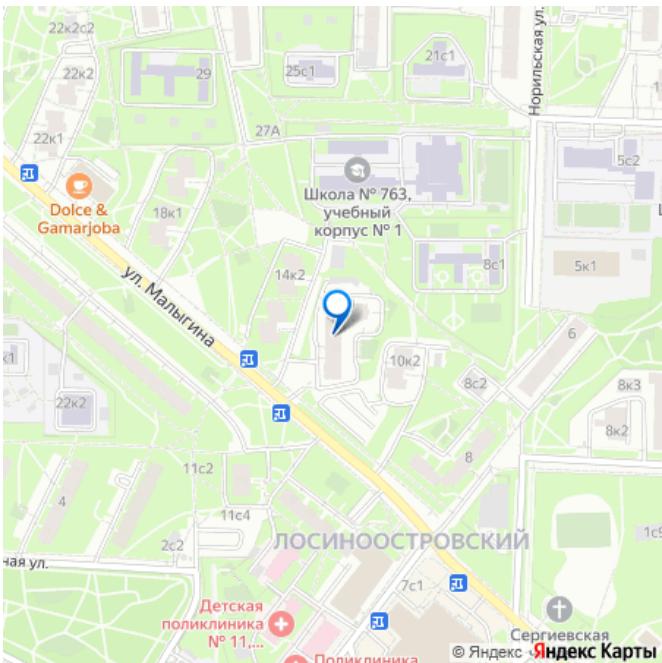
3

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Номер в базе: 10788346. Друзья, Вашему вниманию предлагается ЛУЧШЕЕ, УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО РЫНКУ!

Очень светлая, атмосферная, видовая евро 4-х комнатная квартира в монолитном доме бизнес-класса. ЗВОНИТЕ! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК.

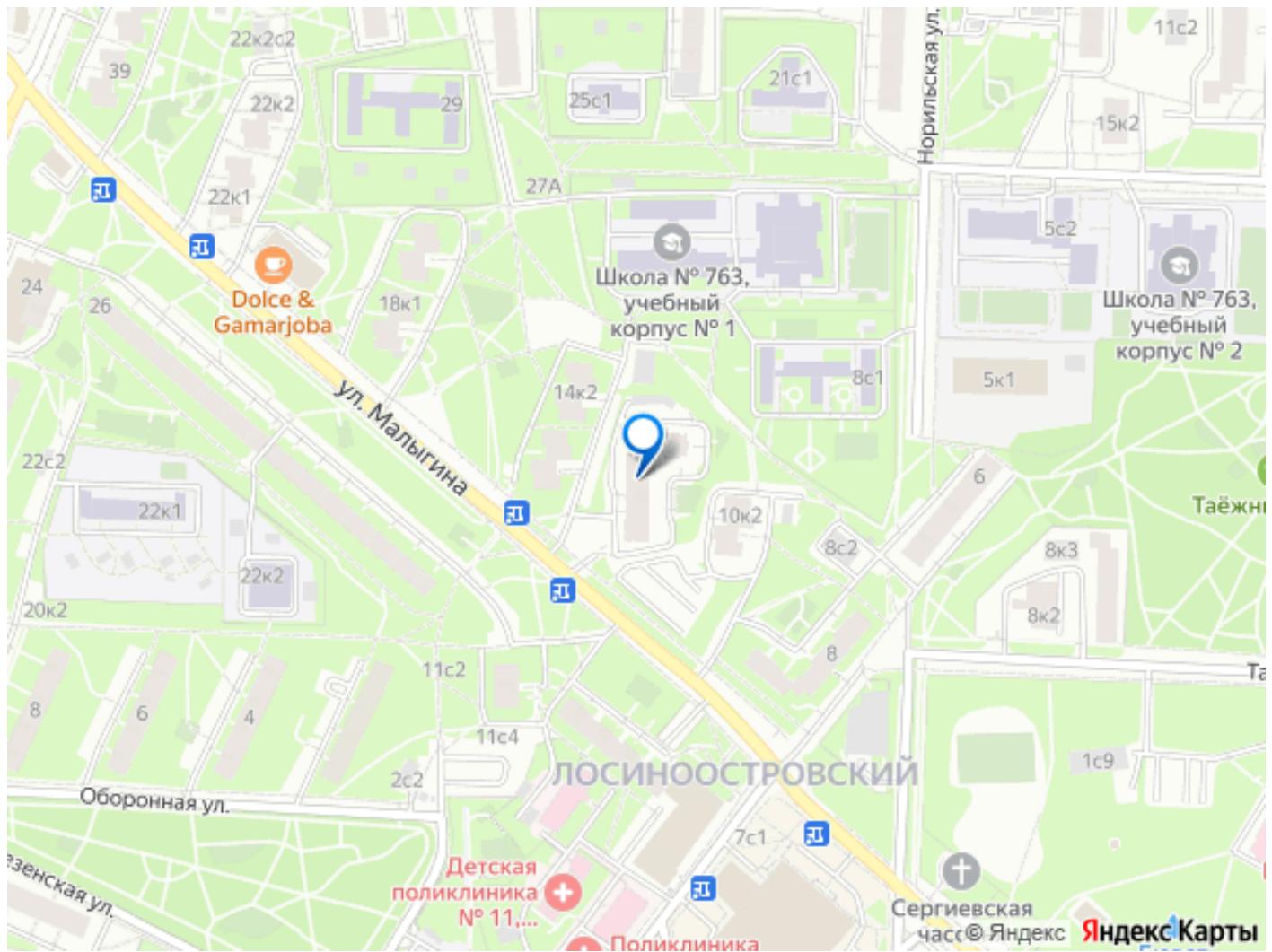
Физически и юридически свободна. Подходит под ипотеку. Оперативный показ В ЛЮБОЙ ДЕНЬ! Квартира ГОТОВА к СДЕЛКЕ! Звоните! Отличная транспортная доступность: 12 минут пешком до ст. МЦД Лось, 20 минут пешком до ст. метро Медведково. До 2030 года в пешей доступности также открывается станция метро Ярославская / Холмогорская Сокольнической линии.

Остановки общественного транспорта в 50 метрах от дома. 20 минут на авто до ТТК.

Удобный выезд на МКАД, Ярославское шоссе, ул. Енисейскую, МСД. На автомобиле до центра Москвы – 25 минут. Современный, качественный монолитный дом бизнес-класса. Пространство квартиры грамотно распланировано на различные функциональные зоны: гардеробная, мастер-спальня, рабочая зона, кухня – гостиная и т.п. Окна выходят на ТРИ стороны – солнце есть в квартире весь день. Приличные, интеллигентные соседи, сложившийся коллектив. Чистый подъезд. Подземная парковка. Комплексная застройка жилого квартала обеспечена всей необходимой инфраструктурой: три детских сада, две школы, различные магазины, кафе, химчистка, салон красоты, отделения банков, компании сферы услуг, пекарня, салоны красоты, комьюнити-центр и многое другое.

В непосредственной близости от дома находится гордость Москвы – национальный парк Лосинный остров: прекрасная зона отдыха, оборудованная, в том числе, дорожками для пробежек велопрогулок, зонами для ВВQи т.п. Компания «Этажи» оказывает юридическое сопровождение, консультирование, безопасный расчёт. Предоставляет сертификат финансовой безопасности на юридическую чистоту сделки. Код пользователя: 26633





Move.ru - вся недвижимость России