

Создано: 12.02.2026 в 18:03

Обновлено: 17.02.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9289683762>

KeyFlow, KeyFlow
89251234567

Москва, ул. Обручева, 3

28 000 000 ₽

Москва, ул. Обручева, 3

Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85 м²

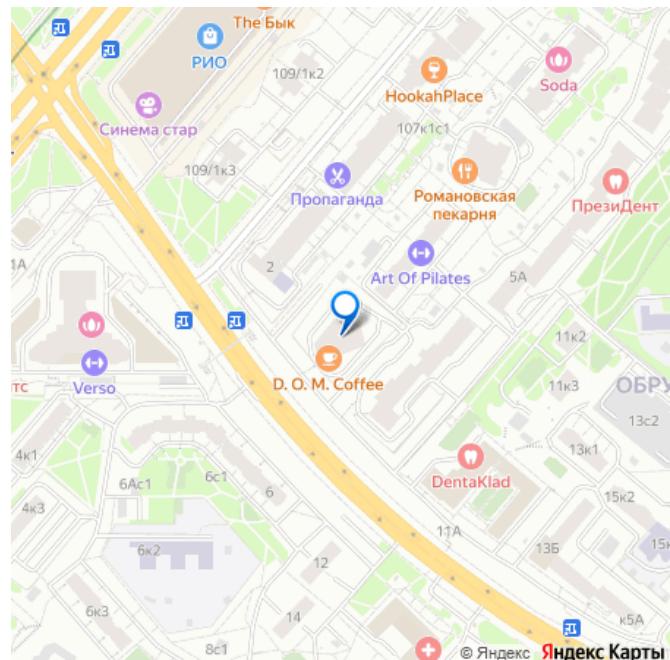
Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «Призма» — элегантный бизнес-класс в самом сердце Юго-Запада Москвы! 23-этажное монолитное здание от застройщика «Флэт и Ко» расположено в престижном Обручевском районе, в окружении Ленинского проспекта, проспекта Вернадского и Мичуринского проспекта —

всего 2,5 км до м. «Калужская» и «Юго-Западная». Почему «Призма» выделяется: — Авторская архитектура: фасад из натурального камня и объёмной керамики — Премиум-инфраструктура: • Централизованная вентиляция с фильтрацией в каждой квартире • 4 скоростных лифта, многоуровневый подземный паркинг, консьерж, собственная охрана • Холлы и зоны общего пользования — в дизайнерской отделке с материалами премиум-класса — Удобная локация: на первых этажах — магазины и сервисы; напротив — ТРЦ «Рио» с «Перекрёстком», World Class, кинотеатром и кафе — Благоустроенная территория: велодорожки, беговые тропы, уличные тренажёры, детская площадка, озеленение «Призма» — это синтез архитектурной выразительности, технологичности и городского комфорта в одном из самых развитых районов Москвы.

