

Создано: 05.11.2025 в 19:23

Обновлено: 04.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9286351599>

ГОД-Риэлти, ГОД-Риэлти

**79154694534**

Москва, Багратионовский проезд, 1С1

**35 500 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 1С1

Округ

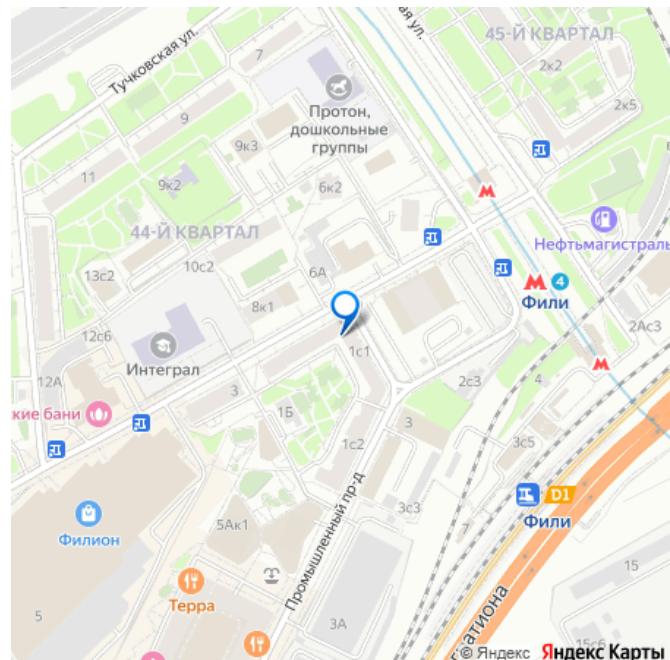
для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



Улица

[проезд Багратионовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная большая трехкомнатная квартира в сталинском доме. Кухня-гостинная, три изолированные спальни. Сделан качественный ремонт в классическом стиле. На полу плитка и ламинат. Санузел совмещенный, душевая из каленного стекла. Вся мебель и бытовая техника в отличном состоянии. Спальный гарнитур Versace (Италия). Кухонный гарнитур из массива. Встроенная техника. Высокие потолки. Ухоженный подъезд. На этаже всего 2 квартиры. Благоустроенный двор с детской площадкой. Огороженная территория. Въезд через шлагбаум. Отличная инфраструктура в районе. Торговый центр Филион, магазины, парк, салоны красоты, современная школа, образовательный центр Интеграл. До метро Фили 3 минуты пешком. Один взрослый собственник. Собственность более 5 лет. Без обременений и залогов. Альтернатива на меньшую площадь в этом районе.

☒

☒

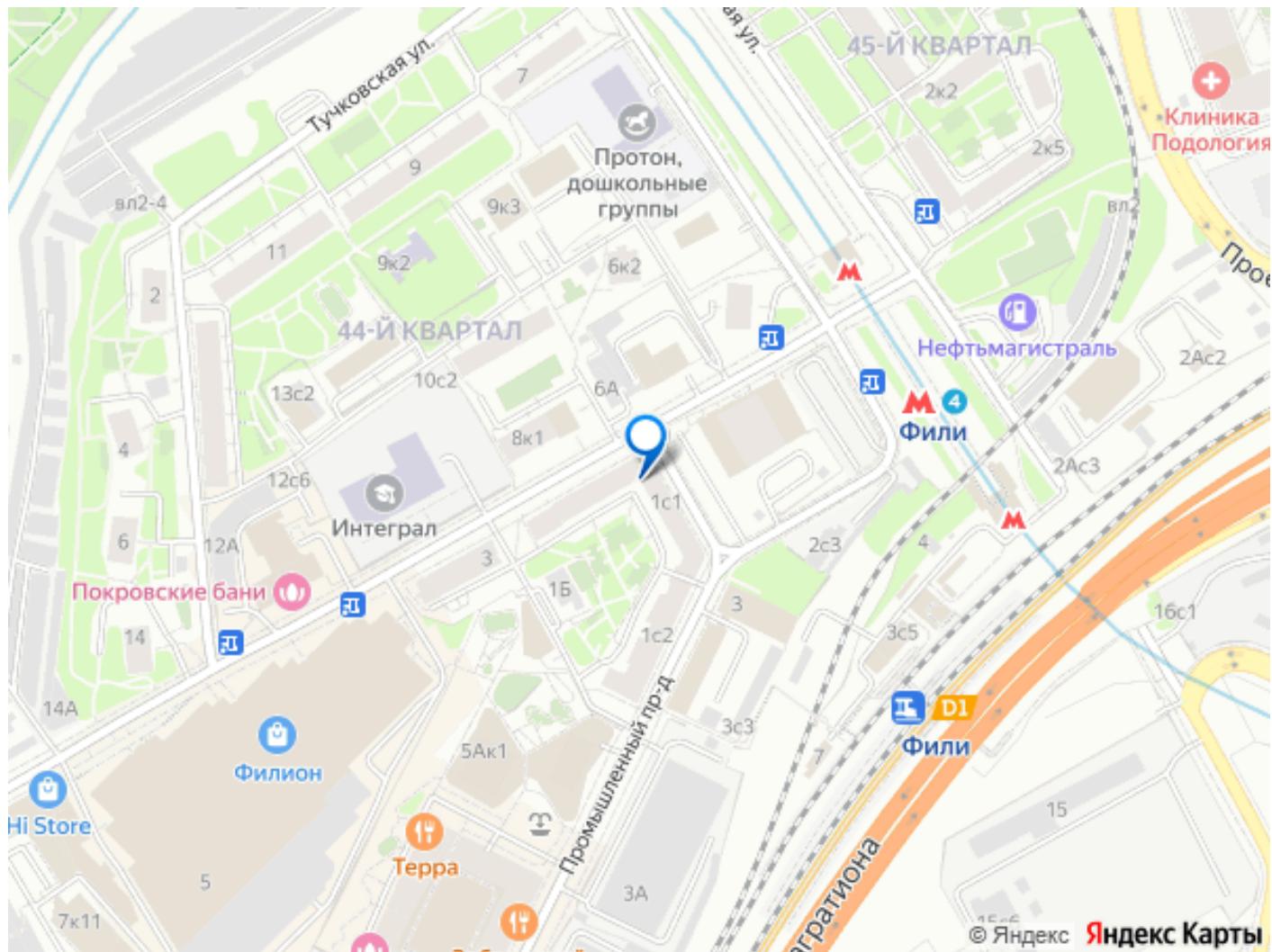
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России