

🕒 Создано: 06.04.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 19:50

**Москва, улица 4-я Марьиной рощи, 10**

**42 000 000 ₺**

Москва, улица 4-я Марьиной рощи, 10

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

<https://move.ru/objects/9293490945>

**Даниэль Симахов, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

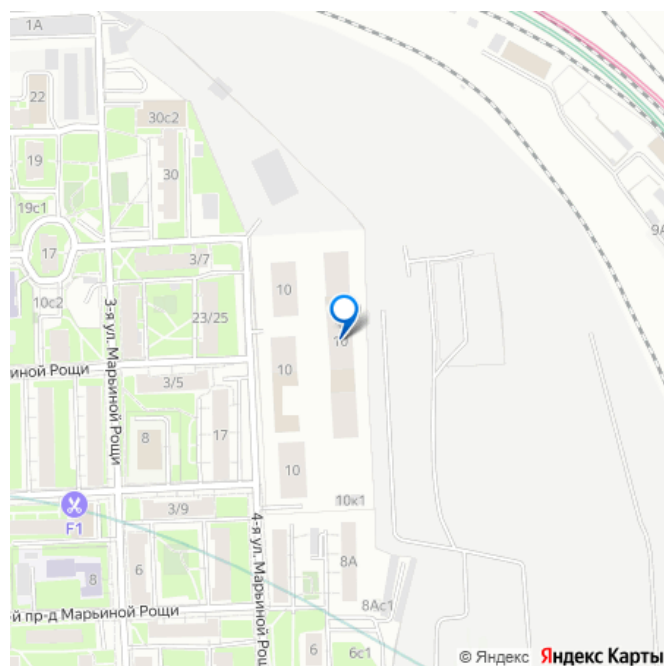
20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/55



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

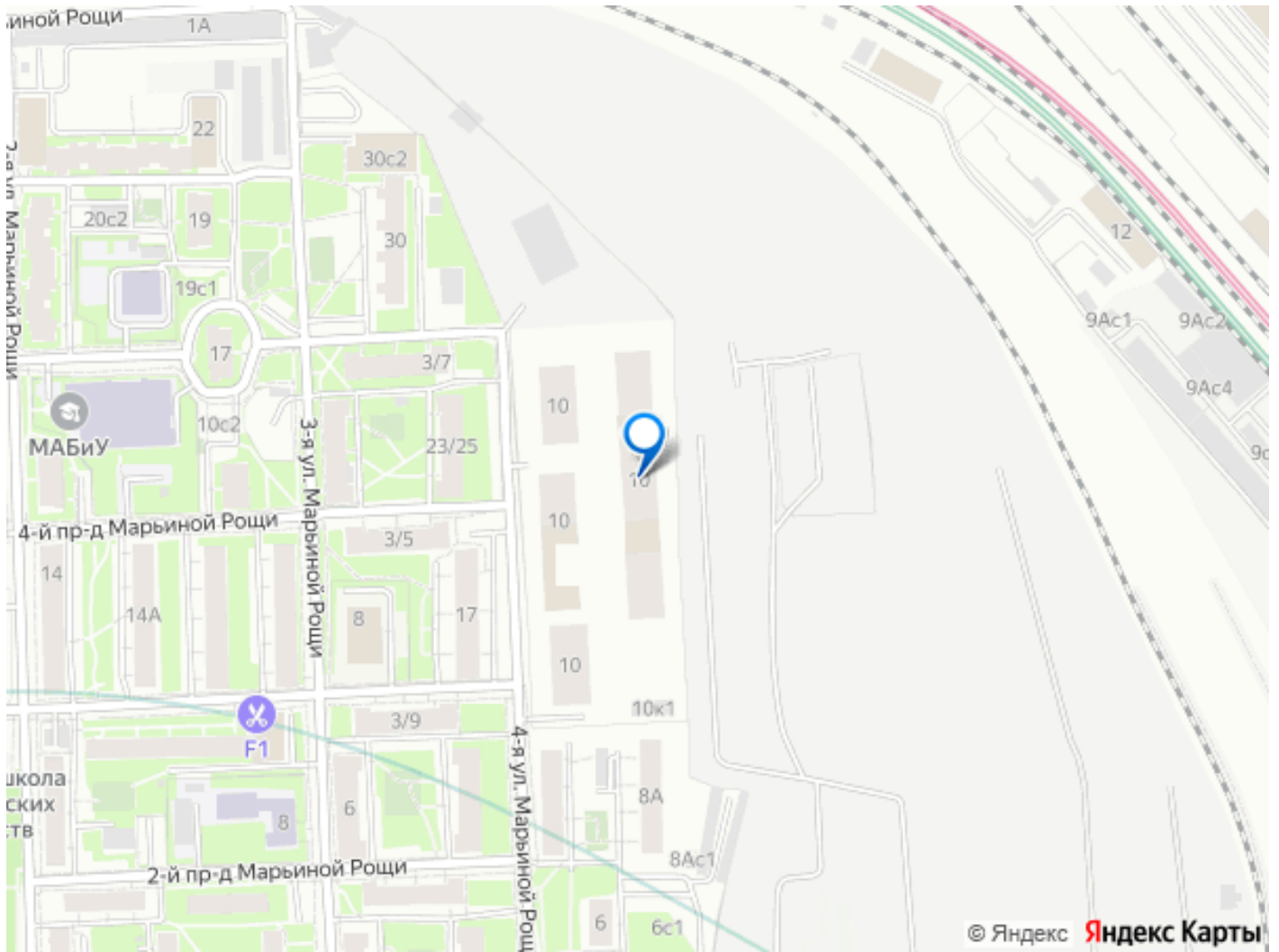
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 134067352 ИПОТЕКА ОТ 11,9% - СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ОТ БАНКОВ-ПАРТНЁРОВ, ДОСТУПНЫЕ НАШИМ КЛИЕНТАМ!  
Продаётся 3-комнатная квартира в премиальном жилом комплексе «MOD» (корпус Mann) Квартира расположена на 13 этаже 55-этажной башни с современными инженерными решениями и высоким уровнем сервиса. Общая площадь - 86,2 м². Формат - полноценная 3-комнатная квартира с возможностью удобной планировки под себя  
Состояние: Квартира передаётся в формате white box - все основные работы уже выполнены: • выровнены стены • проведены коммуникации • выполнена базовая подготовка под чистовую отделку Это позволяет сэкономить время и сразу перейти к финальному ремонту под свой вкус  
Дополнительные преимущества: • система «умный дом» • современный премиальный комплекс • высокая этажность с хорошими видовыми характеристиками ЖК «MOD» - это проект нового поколения: • стильная архитектура • современные входные группы • благоустроенная территория • развитая внутренняя инфраструктура  
Юридическая часть: • квартира без обременений • ключи получены • продажа от собственника • быстрый выход на сделку  
Дополнительно: В

собственности также есть кладовое  
помещение и парковочное место в этом же  
корпусе (можно приобрести отдельно)  
Отличный вариант как для комфортного  
проживания, так и для инвестиции Звоните  
или пишите - организую показ в удобное  
время





Move.ru - вся недвижимость России