

17 900 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

86.3 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

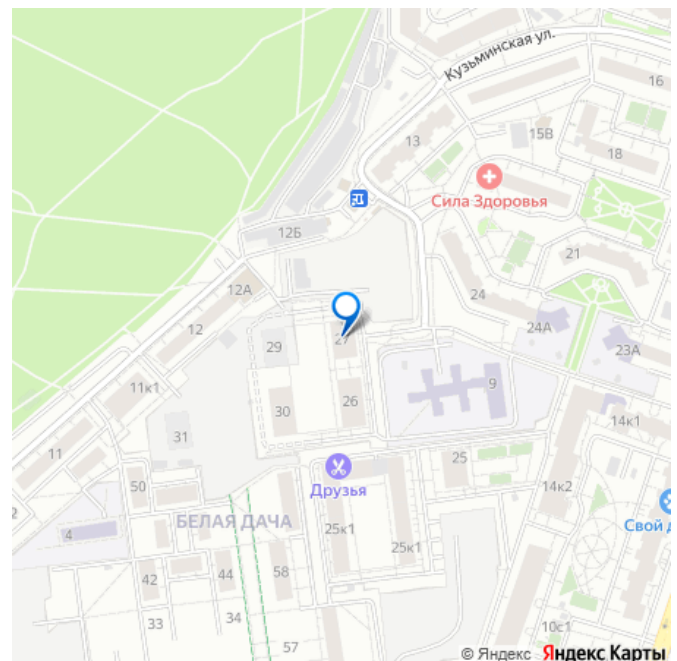
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

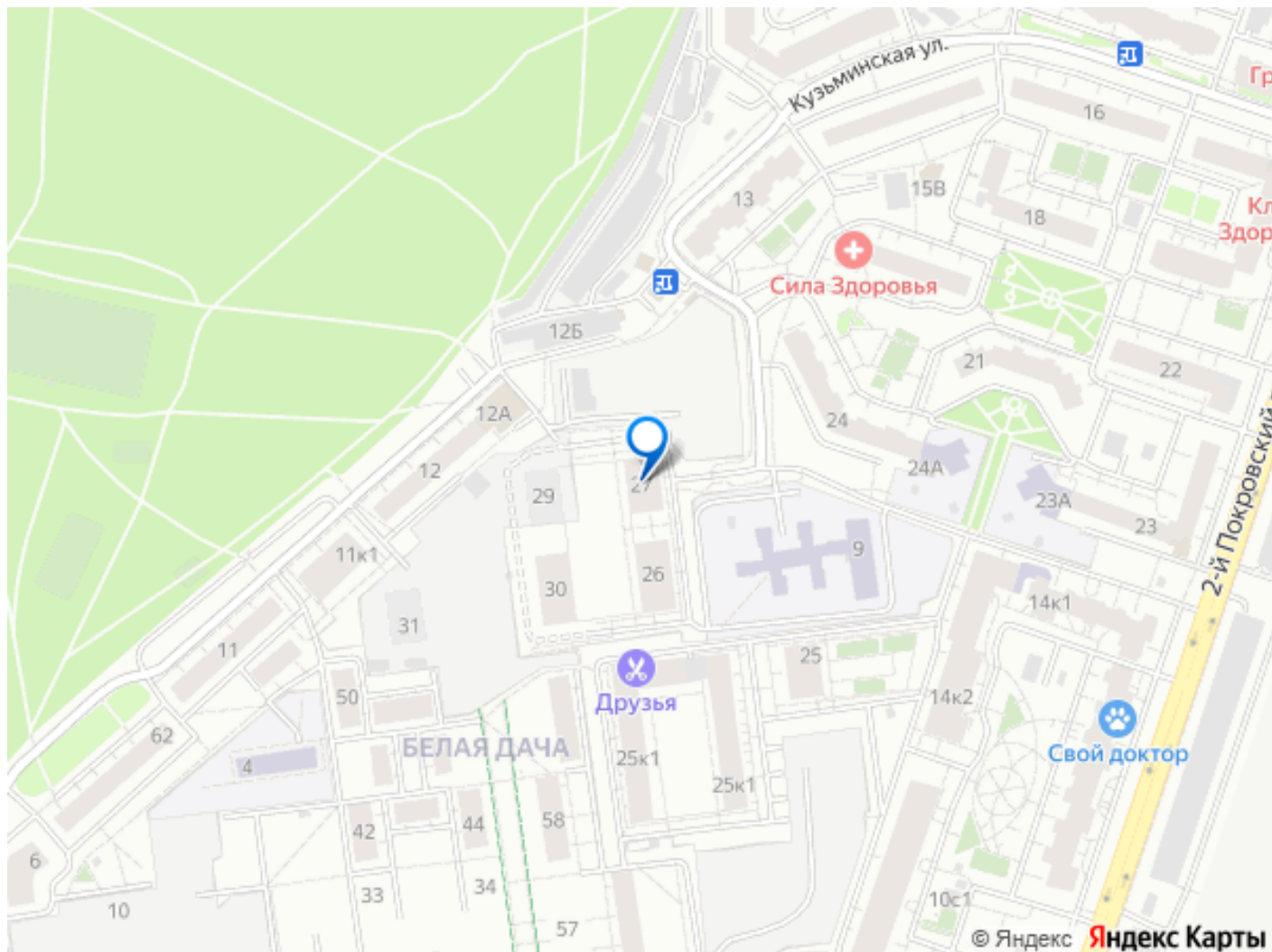
Код объекта: 2004572. Продается просторная, светлая 3комнатная квартира в ЖК комфорт-класса «Кузьминский лес»

Откройте для себя пространство, где каждая деталь продумана для вашего комфорта!

Адрес:Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача, д. 27. Этаж: 11 из 25. Общая площадь квартиры: 86,3 м?. Ключевые преимущества: Престижный ЖК. Монолитный 25этажный дом 2025 года постройки — символ современного комфорта. Живописные виды. Из окон открывается завораживающая панорама на лесной массив — ежедневное соприкосновение с природой. Безопасность и уют. Закрытая территория с контролем доступа, благоустроенный двор без машин. Развитая инфраструктура двора. Современные детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и прогулок. Открытое парковочное пространство во дворе. Дружелюбные соседи. Продуманная планировка и качественный ремонт от застройщика. 3 изолированные комнаты (15,3 м?, 11,4 м?, 9,3 м?) — пространство для жизни, работы и отдыха; просторная кухнягостиная (24,2 м?) — идеальное место для семейных вечеров и приёмов гостей; 2 санузла: совмещённый СУ- установлена ванная, туалет, раковина; отдельный СУ- установлен туалет и раковина; отдельная

просторная гардеробная — удобное хранение вещей; продуманная ниша в коридоре — место для встроенного шкафа. Качественный ремонт от застройщика в нейтральных тонах : ламинат на полу, обои под покраску, керамическая плитка в санузлах, пластиковые окна, надёжные входные и межкомнатные двери. Всё необходимое — в шаговой доступности В радиусе 300 м от дома: торговля: более 20 магазинов, включая «Пятёрочку» и «Белорусская лавка», торговый центр Outlet Village Белая Дача; образование: детские сады «Детство» (113 м и 182 м), «Любимка» (231 м), школа 3 (298 м); здоровье: аптеки «Горздрав» , «Здравсити», филиал поликлиники «Г. Котельники»; досуг и питание: шашлычная «Карси» (127 м), пекарня «Шушу» (170 м), дом культуры (мкр. Белая Дача, д. 3); красота и уход: салоны красоты, барбершопы, маникюрные студии. Удобная транспортная доступность Метро «Котельники» — 1,5 км (1618 мин пешком); остановка «Белая Дача» — автобус 475 до станции Котельники; остановка «Дом культуры» — маршрутка 1121 до м. «Люблино» и м. «Некрасовка»; до МКАД — 4 км; ЖДстанции: Люберцы1 (3,4 км), Ухтомская (3,9 км). Ваши гарантии и выгоды: Один взрослый собственник — прозрачная сделка. Полная стоимость в договоре — никаких скрытых условий. Без обременений — быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку — поможем с одобрением в ведущих банках на выгодных условиях. Дополнительные скидки от наших партнёров. Юридическое сопровождение по стандартам Гильдии Риэлторов Московской области (ГРМО) Не упустите шанс обрести квартиру вашей мечты! Звоните — организуем оперативный показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России