

Создано: 01.09.2025 в 13:56

Обновлено: 08.12.2025 в 12:12

<https://move.ru/objects/9284610349>

ПИК, ПИК

79230759115

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

34 692 600 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

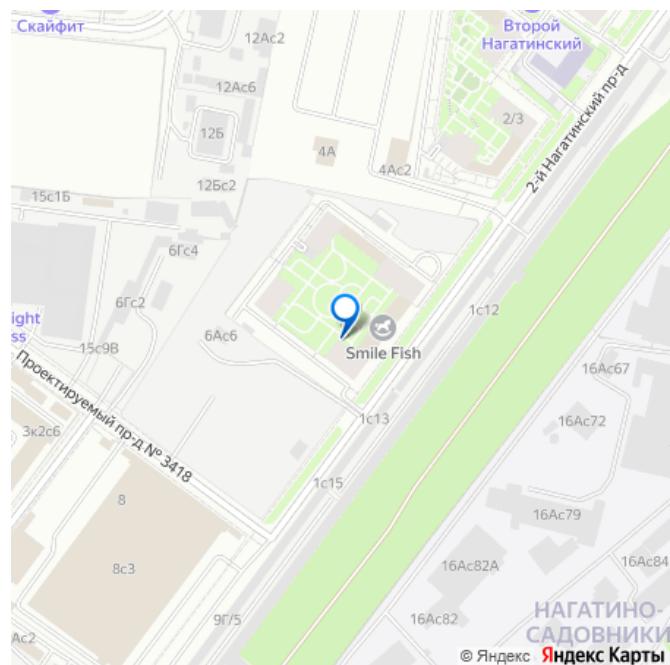
36.7 м²

Площадь кухни

22.3 м²

Общая площадь

86.3 м²



Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 86,3 кв.м на 13 этаже 22 этажного дома (Корпус 1.5, Секция 5) проекта ПИК Второй Нагатинский. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал расположен в районе Нагатино-Садовники, в 20 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и в 18 минутах от «Коломенской». В проекте будет семнадцать домов высотой от 14 до 33 этажей, благоустроенная территория с дворами-парками, подземные паркинги, собственные детский сад и школа. Для тихого и активного отдыха появится MultiHub «Яблони» с красивым садом, большой детской игровой зоной и спортивным бульваром. Недалеко от «Второго Нагатинского» находятся парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник «Коломенское», Нагатинская набережная и спортивный комплекс «КАНТ», где зимой работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. Артикул 832698 (Застройщик АО «Специализированный застройщик «АК 16»)

✗

✗

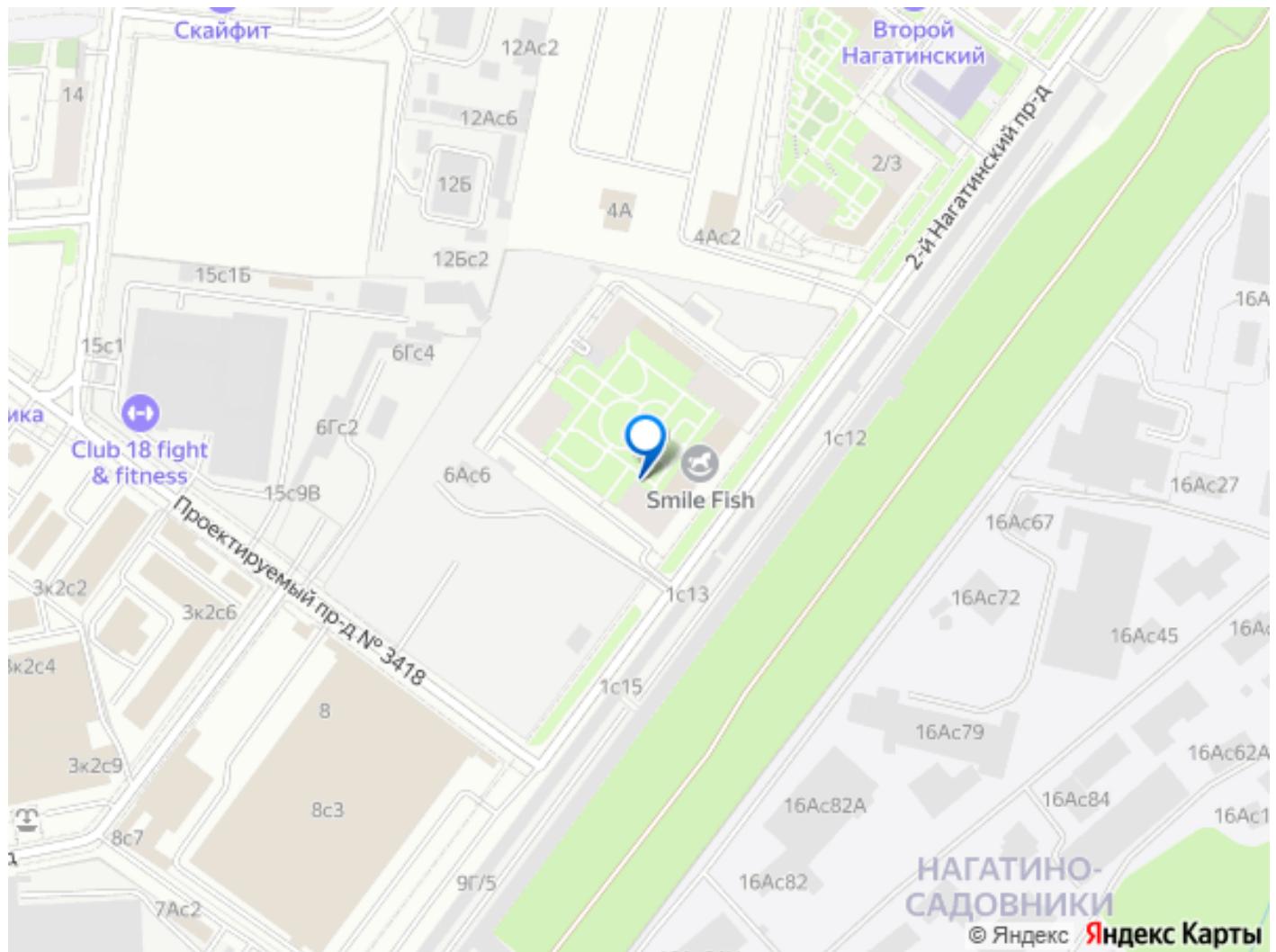
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России