

Создано: 28.01.2026 в 13:36

Обновлено: 04.05.2026 в 13:53

**Анна Стешина, Простор-недвижимость**  
**79858839476**

**Москва, Русаковская улица, 2**

**38 600 000 ₺**

Москва, Русаковская улица, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

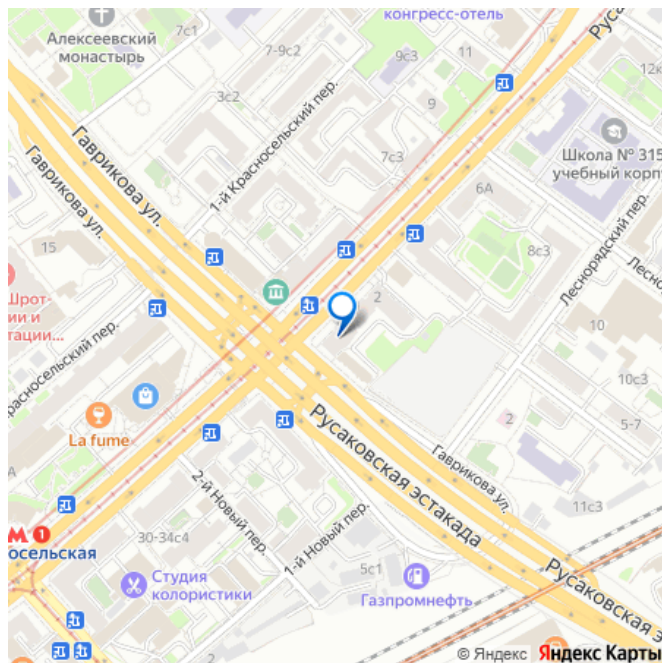
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2017032. Продается просторная трехкомнатная квартира на ул. Русаковская, д. 2 — идеальный вариант для семьи, стремящейся к комфортной городской жизни! Общая площадь — 86,3 кв.м., включая большую жилую зону (54,7 кв.м.), полноценные комнаты, благодаря чему каждый найдет свое личное пространство. Современный дизайн, качественный материал стен и свежий косметический ремонт позволят вам обустроить жилье согласно своим предпочтениям. Отличное расположение рядом с зеленой зоной парка «Сокольники»: прогулки, спорт и отдых всей семьей станут частью вашей повседневной жизни. Развитая транспортная доступность: всего 5 минут до станции Красносельская, 10 минут ходьбы до станции метро «Сокольники» и «Преображенская площадь». Образовательные учреждения и медицинская помощь: рядом школа 1434, детский сад «Солнышко», поликлиника 120. Комфорт и удобство быта: рядом супермаркеты «Азбука вкуса», «Верный», отделения банков и аптек. Просторные помещения, удобная планировка и современный внешний вид здания делают проживание комфортным и приятным. Также под аренду - ликвидный вариант, за счет готовности к проживанию и сильной локации! Покупайте квартиру своей мечты прямо сейчас! Мы предлагаем помощь в оформлении ипотеки и сопровождение

сделки юристами, что гарантирует безопасную сделку. Звоните и убедитесь сами, почему эта квартира станет вашим лучшим выбором! Преимущества покупки очевидны: удачное местоположение, качественное жильё и доступ ко всем необходимым объектам социальной инфраструктуры обеспечат вашему семейному очагу благополучие и гармонию. Также рассматриваю обмен квартиры в любом районе города Москвы или Московской области.



