

**СЗ ЭСИ, СЗ ЭСИ**  
**79682359256**

🕒 Создано: 21.10.2025 в 17:11  
Обновлено: 16.02.2026 в 14:19

**Москва, 3-я Гражданская улица, 21**

**32 217 198 ₽**

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

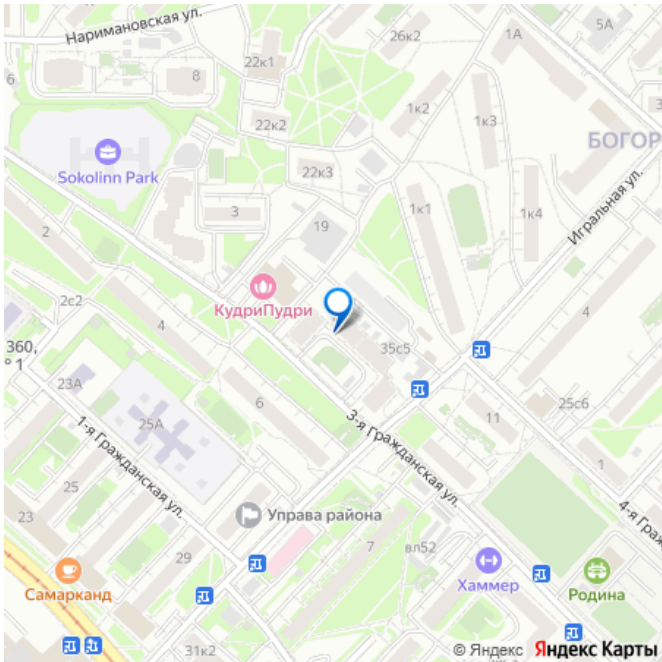
7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

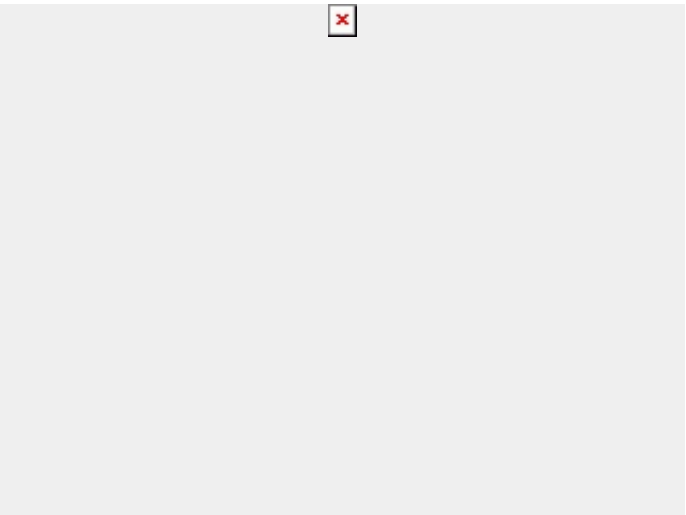
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

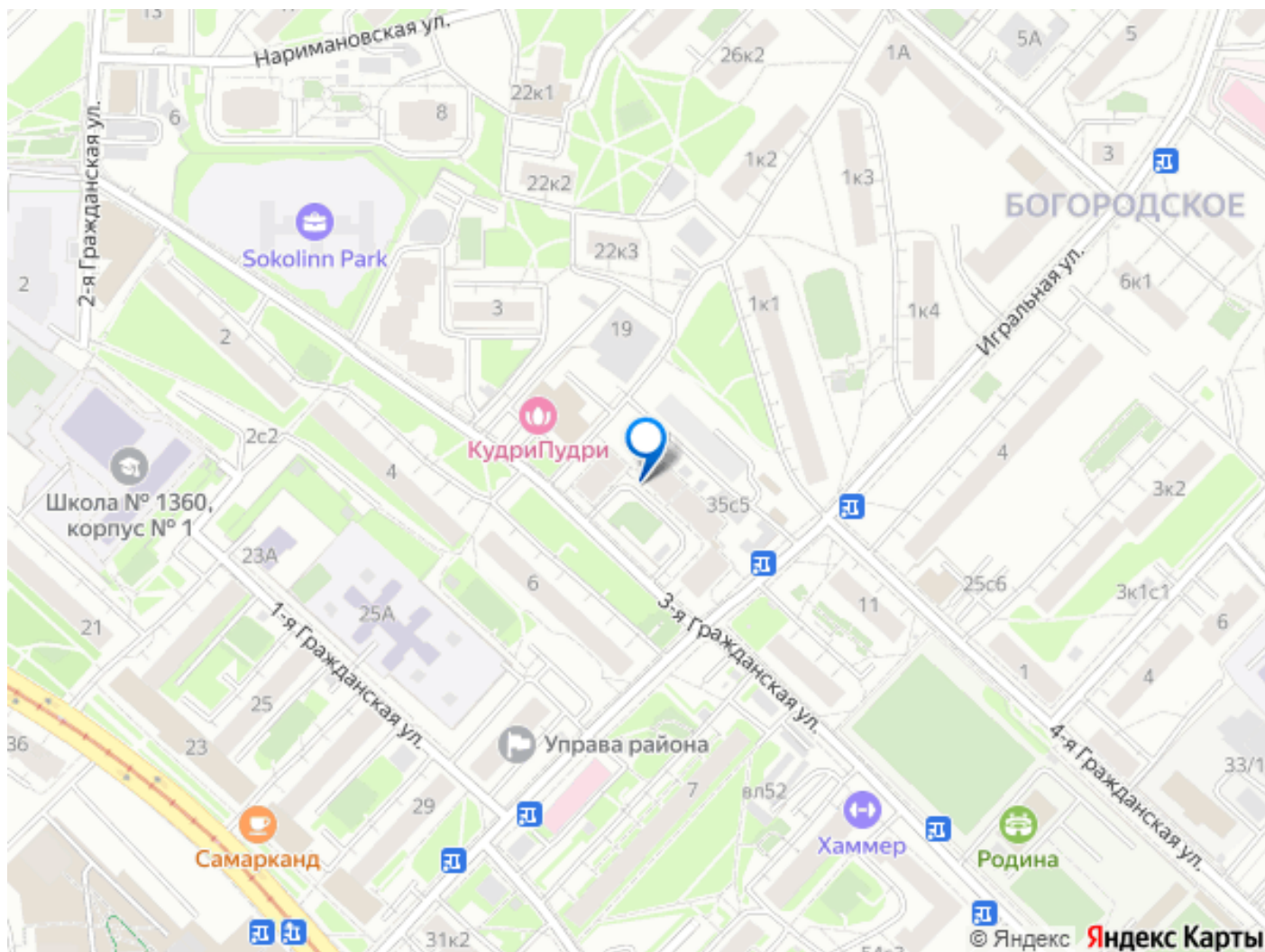
лифт

Описание

Продается просторная и светлая квартира площадью 86,4 кв. м. на 16 этаже в современном ЖК Парковый Квартал Self. Дом сдан - ключи в день покупки! Семейная ипотека от 5,99%. Квартира без отделки — ваша возможность создать идеальное пространство по индивидуальному проекту. Жилая площадь - 57,5 кв. м., кухня 7.8 кв. м., потолки 3,1 м. Парковый Квартал Self - современная архитектура от бюро WALL, продуманные планировки, безопасная закрытая территория, подземный паркинг. Жилой комплекс расположен в историческом районе Москвы — Богородское. Здесь есть все необходимое для комфортной и счастливой жизни: школы, поликлиники, спортивные комплексы, торговые центры и супермаркеты в шаговой доступности. Рядом парки Сокольники, Измайлово и Лосиный Остров. Отличная транспортная доступность: три станции метро поблизости. Идеальный вариант для тех, кто ценит современный формат жизни, природу и развитую инфраструктуру.







Move.ru - вся недвижимость России