

Создано: 08.02.2025 в 15:23

Обновлено: 12.02.2026 в 13:26

<https://move.ru/objects/9283977818>

Собственник

**79864146954**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

**38 200 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

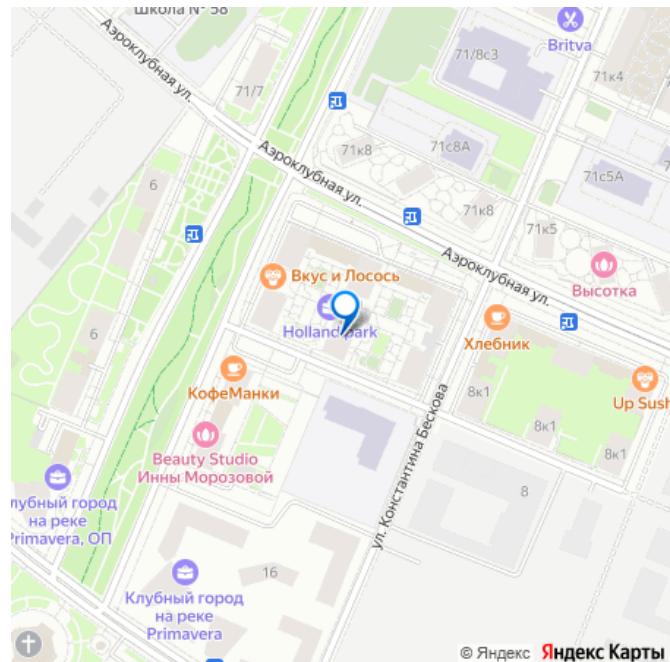
46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.5 м<sup>2</sup>



Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трёхкомнатная квартира без ремонта в ЖК Холланд Парк . 2020 года постройки, полная стоимость в договоре купли-продажи. Дом давно сдан. Ключи на руках. В 5 ти минутах ходьбы метро Спартак. В 5 ти минутах ходьбы набережная Москвы реки, досуговый центр, церковь. Рядом школа и детский сад.

Квартира без ремонта. Очень удачная планировка: все комнаты полноценные 17+13+12+ кухня зал 21 квм. Такая планировка большая редкость.

Задолженностей по квартплате нет.

Интересует также обмен на 1,2,3х ком. с меньшей площадью с Вашей доплатой, с ремонтом или без, но только в Спартаке. Просто нужна жилплощадь меньшей площади. Обмен обговаривается. Один взрослый собственник, никто не прописан.

Квартира покупалась по договору ДДУ у Пика за наличный расчет. Полная стоимость в договоре. Продает собственник квартиры. Риэлторов просьба не беспокоить. Продаю срочно!

✗

✗

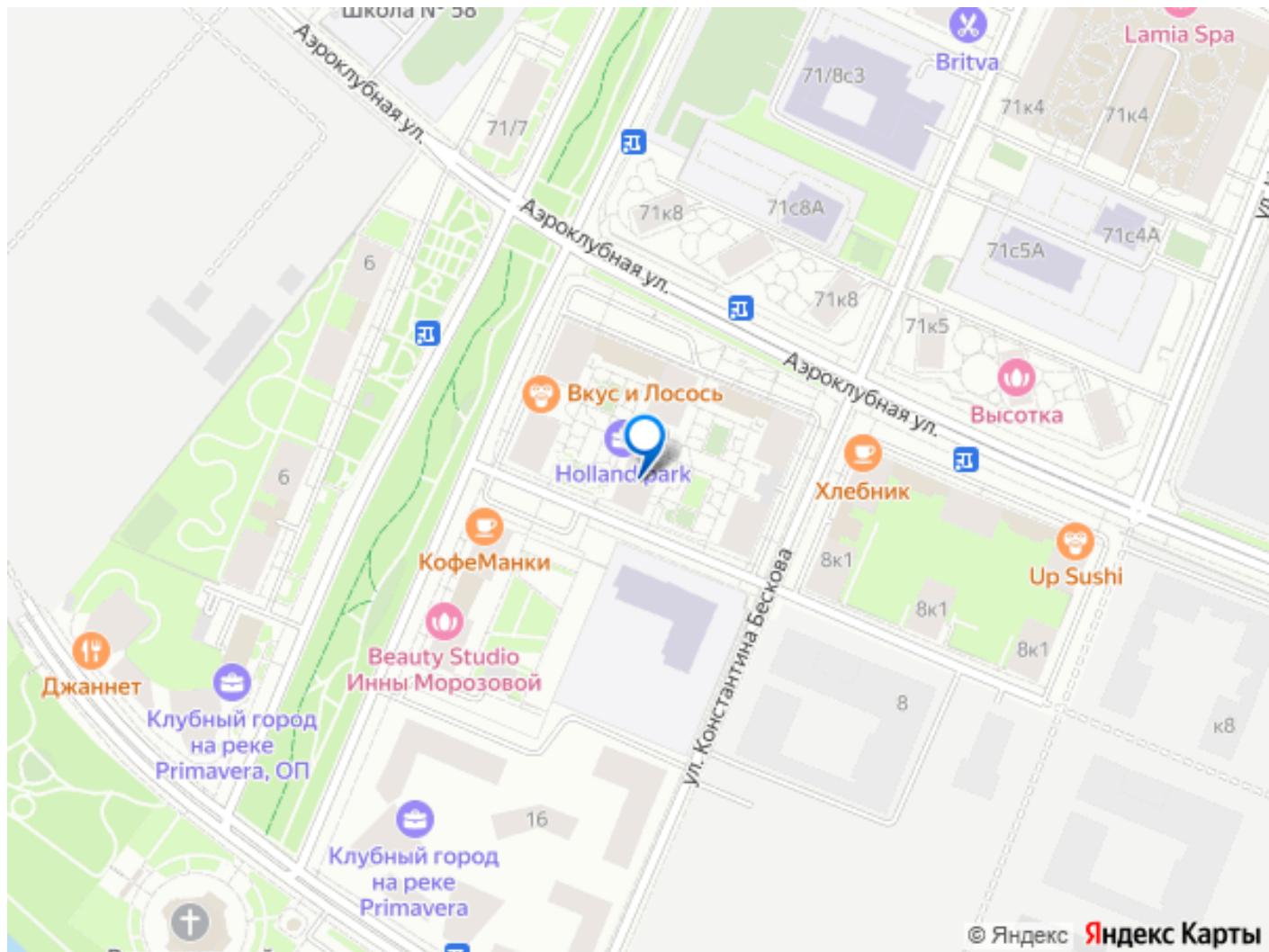
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России