

Собственник

79629218383

Создано: 22.01.2026 в 16:25

Обновлено: 22.01.2026 в 20:05

Москва, Садовническая улица, 82

92 000 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 82

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

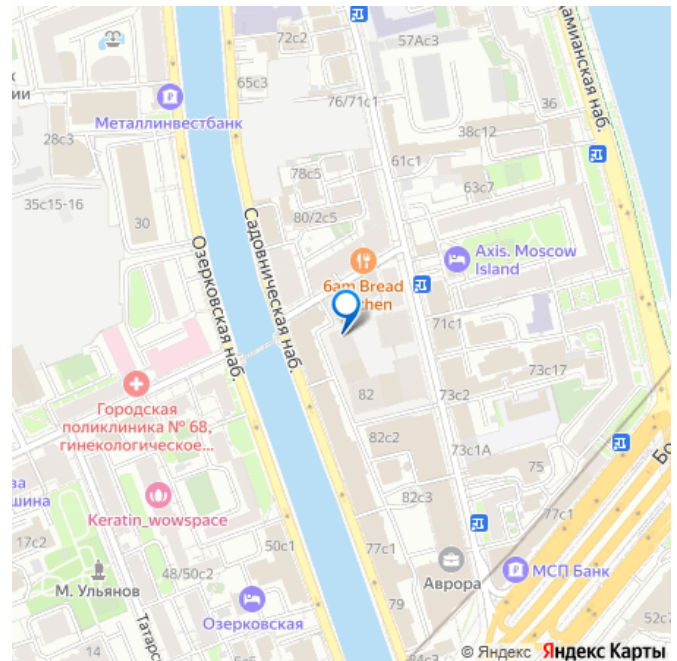
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ИДЕАЛЬНАЯ ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА
САДОВНИЧЕСКАЯ, 82 Просторные
апартаменты премиум-класса в сердце
Замоскворечья — это не просто квартира, это
ваш личный оазис в центре Москвы.

Панорамные окна, высокие потолки,
современный дизайн и безупречная отделка
создают атмосферу роскоши и комфорта.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ Высокие потолки
2,95-3,5 м — ощущение простора и воздуха

Предчистовая отделка — воплотите свой
дизайн-проект Звукоизоляция — спокойствие

в центре города Система вентиляции —
свежий воздух всегда Климат-контроль —

комфортная температура круглый год

ЛОКАЦИЯ — СЕРДЦЕ МОСКВЫ Адрес:

Садовническая ул., 82 (остров Балчуг) Метро:

Павелецкая (11 мин), Новокузнецкая (15

мин), Третьяковская (17 мин) Парковка:

Подземная парковка в комплексе (опция:

машиноместо 4 млн ?) ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

A.RESIDENCE Премиум-класс — архитектура

бюро «Цимайло Ляшенко и Партнёры»

Монолитное строительство — надёжность и

долговечность Закрытая территория —

собственный двор-сад с охраной Подземный

паркинг — удобство и безопасность

Инфраструктура: фитнес-центр, спа-зона,

коворкинг Умный дом — управление

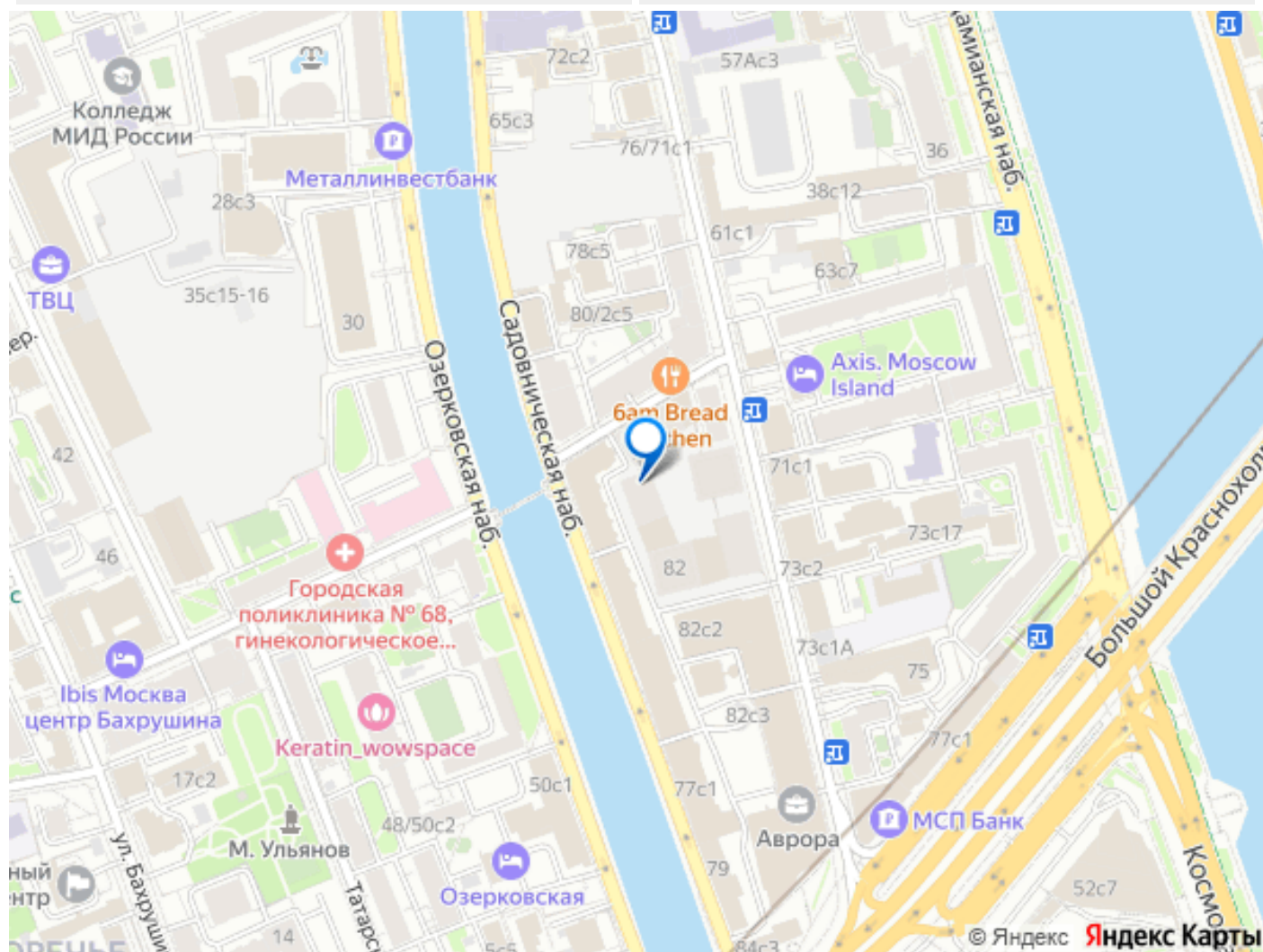
квартирой со смартфона ЦЕНА И УСЛОВИЯ

Стоимость: 92 000 000 рублей Цена за м?: 1

062 000 рублей/м? Условия: Свободная

продажа Отделка: Предчистовая Год сдачи:

2025 (сдан)



Move.ru - вся недвижимость России