

Создано: 31.01.2026 в 16:37

Обновлено: 31.01.2026 в 18:01

<https://move.ru/objects/9288629911>

Офис Строгинская пойма, МИЭЛЬ

79151644898

Москва, улица Алабяна, 10К6

36 400 000 ₽

Москва, улица Алабяна, 10К6

Округ

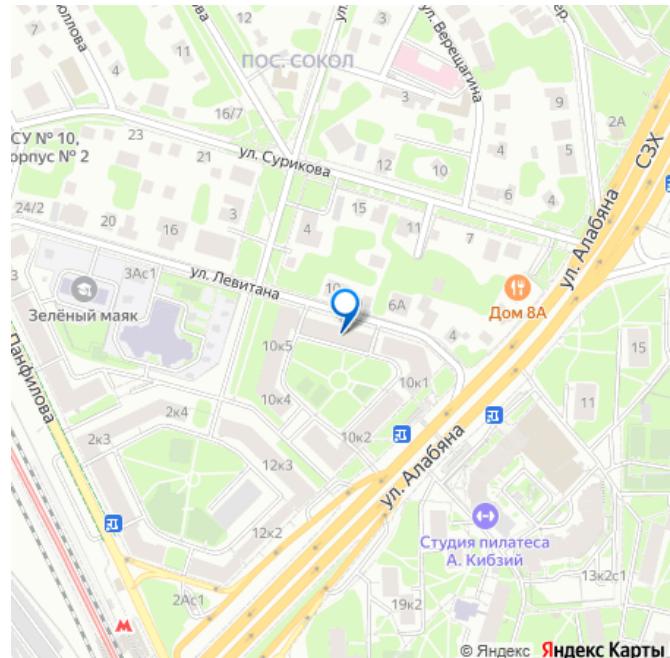
для заметок

[САО, район Сокол](#)



Улица

[улица Алабяна](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

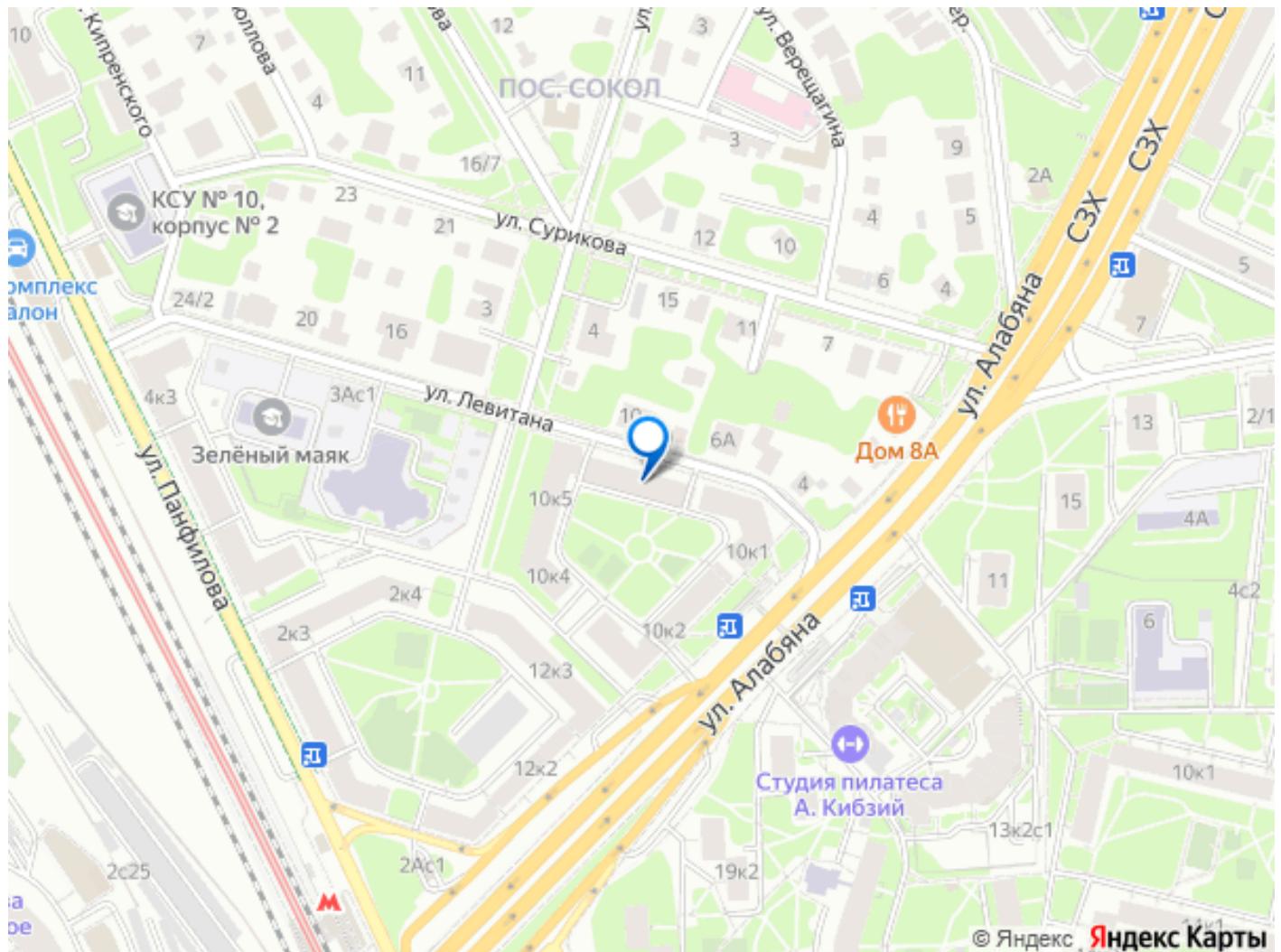
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2024624. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в престижном районе, всего в 10 минутах пешком от станции метро «Сокол». Идеальная транспортная доступность: Метро у дома. Быстрый выезд на Ленинградский проспект, Волоколамское и Хорошёвское шоссе.Просторная планировка: Большие изолированные комнаты (22, 19 и 16 кв.м), кухня 10 кв.м. Классическая планировка отлично подходит для семьи.Развитая инфраструктура: В пешей доступности всё необходимое: супермаркеты, банки, аптеки, кафе, поликлиника. Рядом Парк героев Первой мировой войны и стадион.Статусный район: Район Сокол известен своей историей, благоустроенностю и экологией.Юридические преимущества: Квартира находится в собственности более 10 лет. Приватизация была единственной, отказников от приватизации нет и не было. Не обременена договорами ренты, аренды, не находится в залоге.





Move.ru - вся недвижимость России