

🕒 Создано: 09.04.2026 в 10:07

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9293517674>

Марина Донская, Частное маклер

79152559273

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 30К2**

32 500 000 ₺

Москва, Большая Черемушкинская улица, 30К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

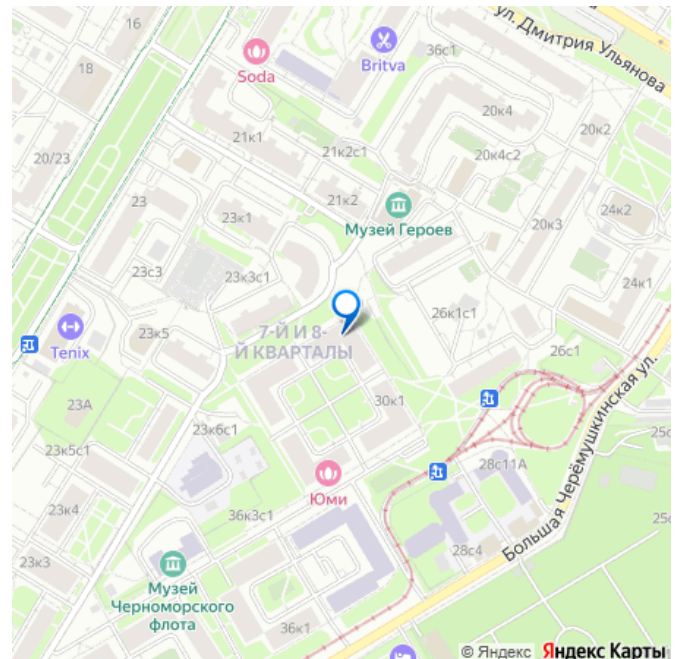
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

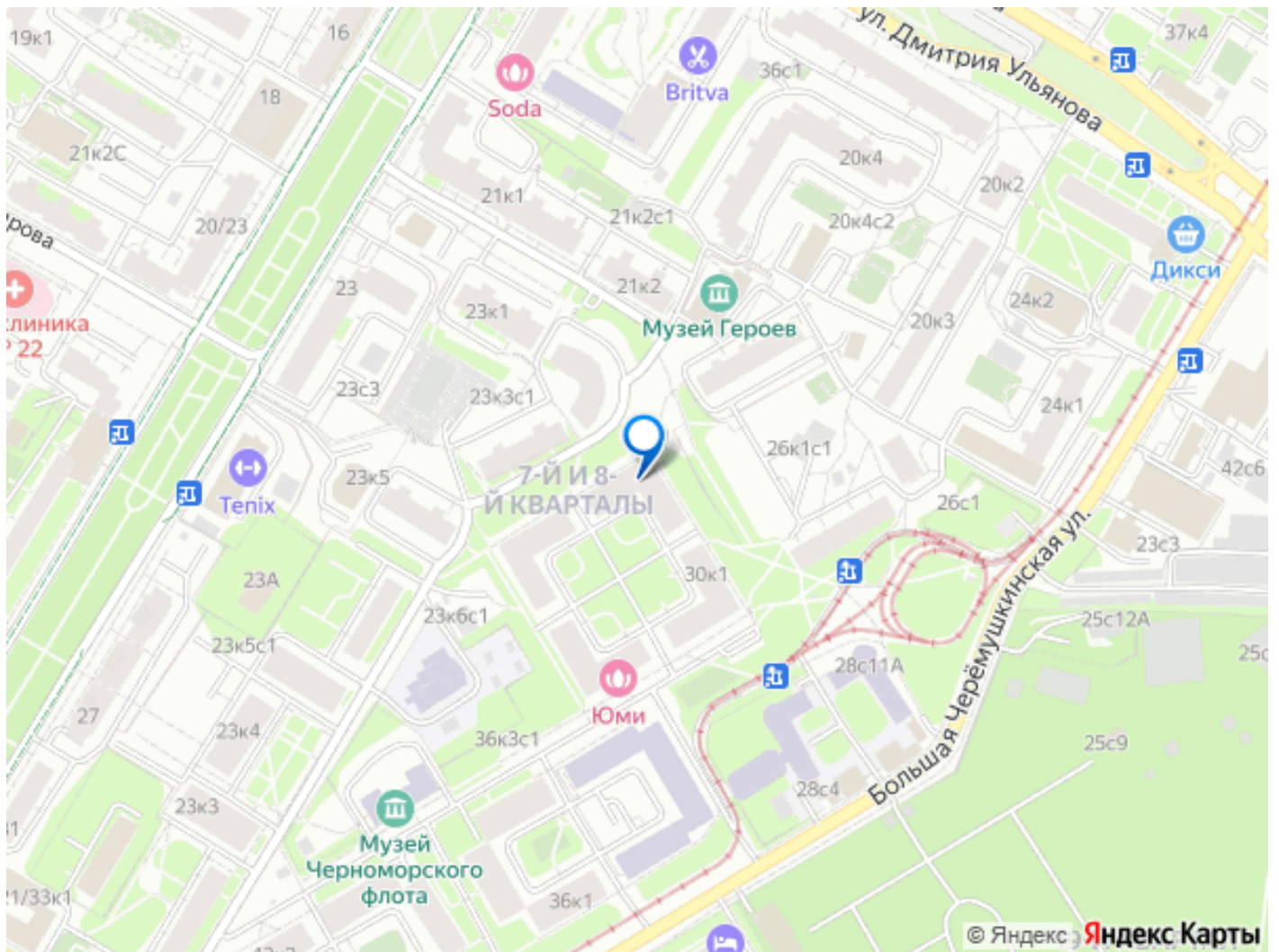
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, просторная квартира в надежном, кирпичном доме. В квартире был выполнен капитальный ремонт с заменой электрики, сантехнических магистралей, стяжки, была выполнена гидро и шумоизоляция пола. Некоторые стены были снесены и возведены заново.

Интеллигентные соседи, двор тупиковый, во дворе три детских площадки. В данный момент в доме и на придворовой территории начался капремонт. В доме будет заменена крыша, водное оборудование, электромагистралы и ремонт фасада. Во дворе идет полная замена асфальта, бордюров и всех детских площадок. Двор тихий, дома расположены вдалеке от всех магистралей. В районе отличная инфраструктура, магазины, медучреждения, школы, детские сады и хорошие ВУЗы. Рядом площадка для выгула собак. Так же отличная транспортная доступность-в трех шагах от дома остановка трамвай, который идет в центр, метро Университет или метро Пролетарская. ДКП 2015 г. Два взрослых собственника. Свободная продажа





Move.ru - вся недвижимость России