

Создано: 22.01.2026 в 11:28

Обновлено: 22.01.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9288229838>

Собственник

79862642070

Москва, Тихвинский переулок, 11

45 900 000 ₽

Москва, Тихвинский переулок, 11

Округ

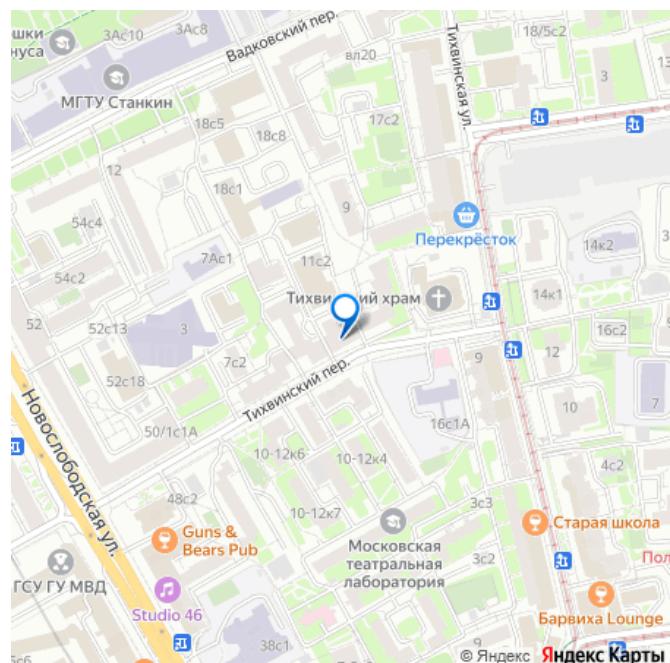
для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[Тихвинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

86.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

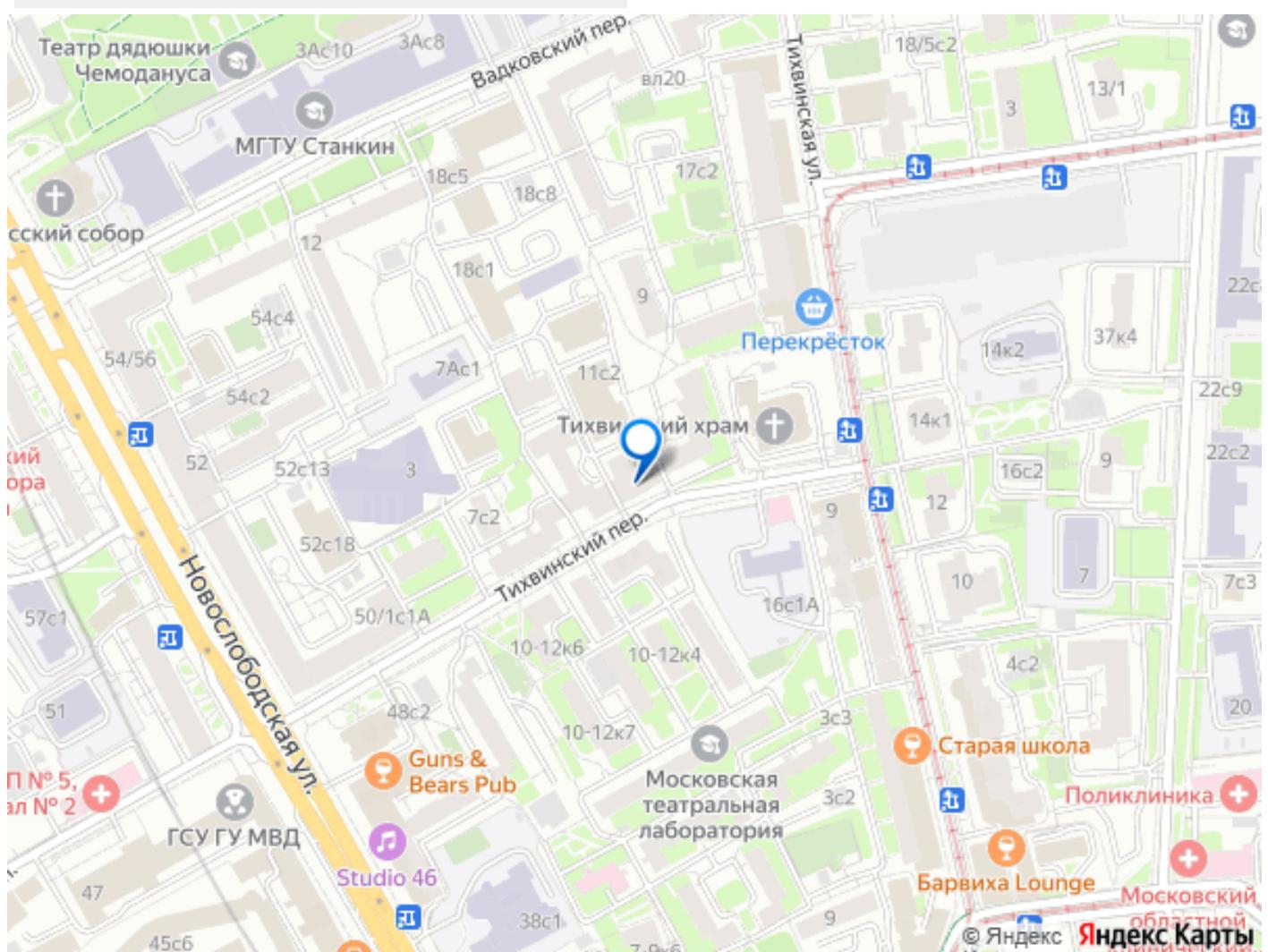
Описание

Уважаемые риелторы , я уже сотрудничаю с агентством и прошу вас оставить меня в покое, спасибо за понимание! Продается просторная трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы, по адресу: Тихвинский переулок, 11. Общая площадь квартиры составляет 86,6 кв. м, жилая — 52 кв. м, кухня — 20 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1907 года постройки.

Высокие потолки в 4 метра добавляют пространства и света. До станции метро Менделеевская всего 10 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, готова к заселению. Просторная кухня позволяет воплотить любые кулинарные фантазии. Санузел отдельный, что обеспечивает удобство для всех членов семьи. Окна выходят на обе стороны: на тихую улицу и уютный двор, поэтому в квартире всегда будет светло и комфортно. В вашем распоряжении также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом имеет наземную парковку, а также оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более удобным. Несмотря на возраст здания, дом находится в хорошем состоянии, благодаря регулярным ремонтным работам и поддержанию порядка. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Отличная транспортная доступность и близость к метро позволяют экономить время на дорогу и легко добираться до любых уголков города.

Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически квартира чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России