

Создано: 02.11.2025 в 13:47

Обновлено: 09.12.2025 в 08:04

<https://move.ru/objects/9286291131>

Ксения Попова, Частный маклер

**79168146574**

**Московская область, Дзержинский,  
Лесная улица, 1**

**15 300 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Лесная улица, 1

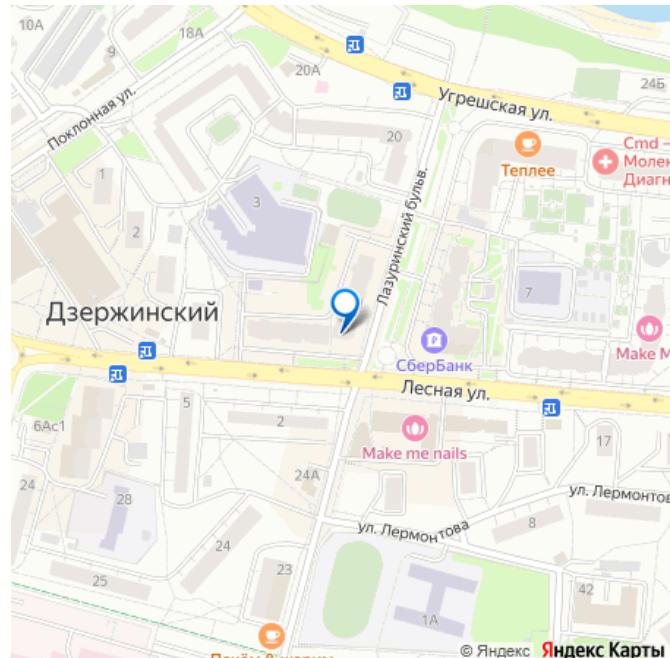
Улица

[улица Лесная](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

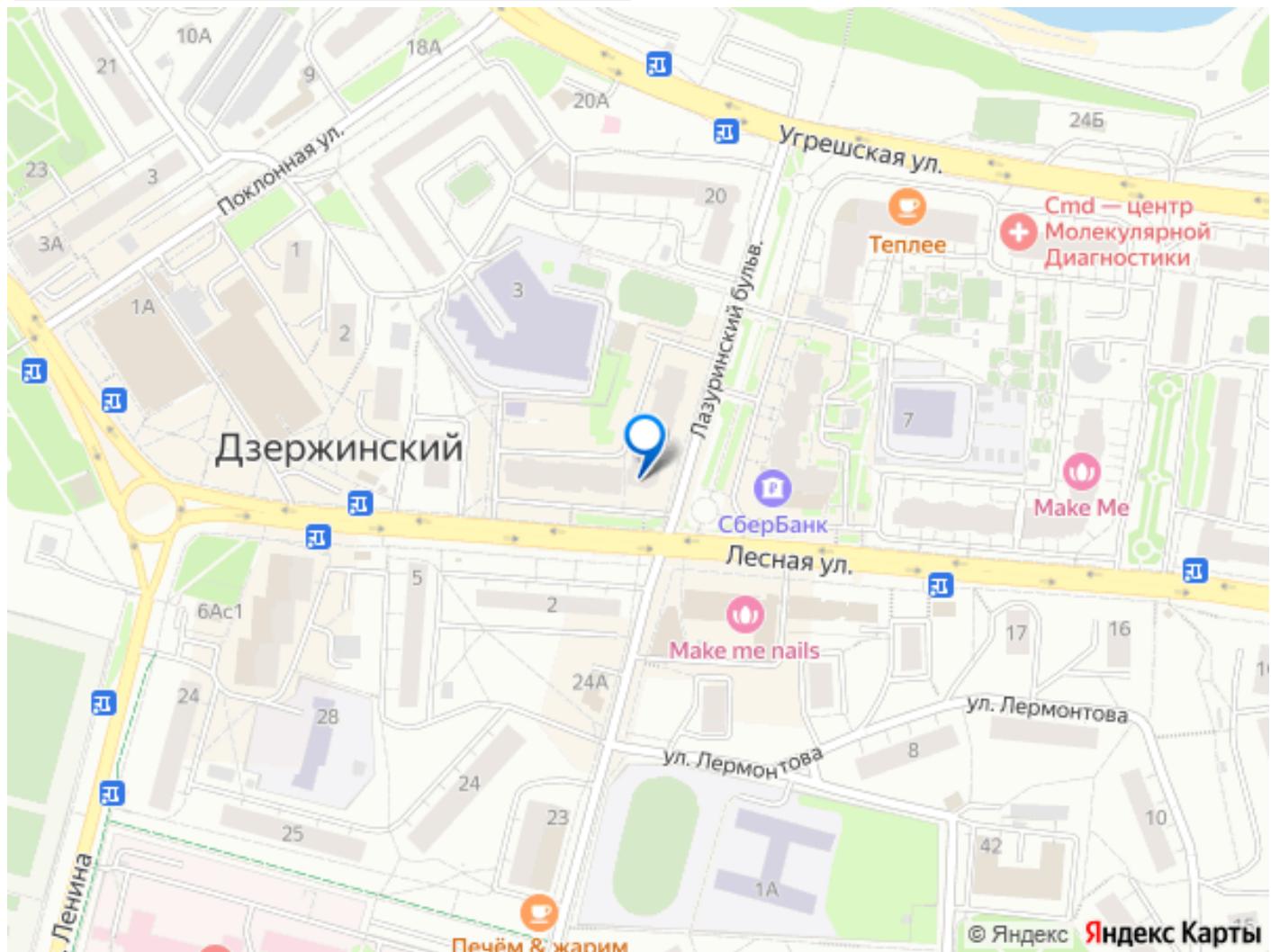
## **Описание**

Договор мены 2008 года. Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, расположенном в районе метро Котельники. Общая площадь квартиры составляет 86.7 кв. м, она находится на 11 этаже из 23. Дом был построен в 2002 году, в нем есть два лифта — пассажирский и грузовой, а также мусоропровод. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира отличается качественным евроремонтом и продуманной планировкой. В ней три светлые комнаты и просторная кухня площадью 13 кв. м, где можно собираться всей семьей.

Санузел совмещенный, в отличном состоянии. В квартире есть лоджия с видом на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Дом находится в ухоженном состоянии, рядом с ним предусмотрены парковочные места. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Также рядом есть магазины для удобных покупок. До метро Котельники можно добраться на автомобиле

всего за 10 минут. Квартира полностью готова к продаже, без обременений и юридических сложностей. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России