

🕒 Создано: 05.02.2026 в 19:17

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:25

**Москва, улица 4-я 8 Марта, 5**

**35 800 000 ₺**

Москва, улица 4-я 8 Марта, 5

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

<https://move.ru/objects/9289302476>

**Самолет Плюс Москва, Самолет Плюс  
Москва**

**79230710243**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

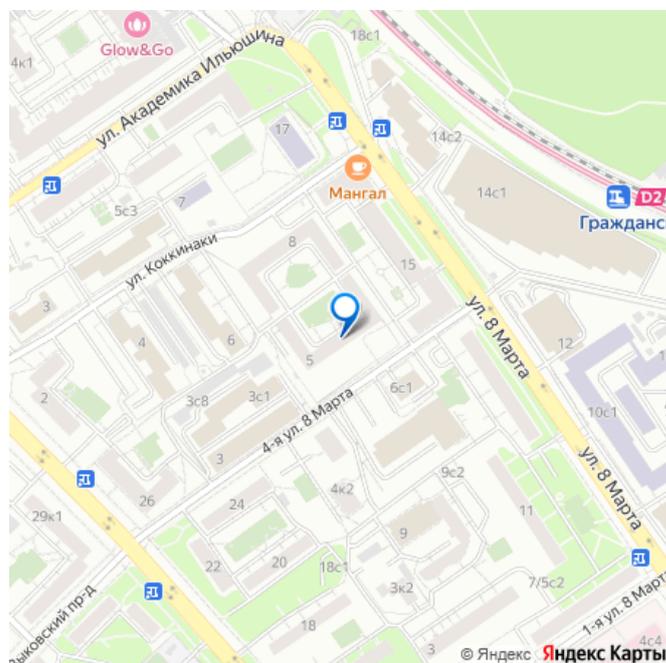
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

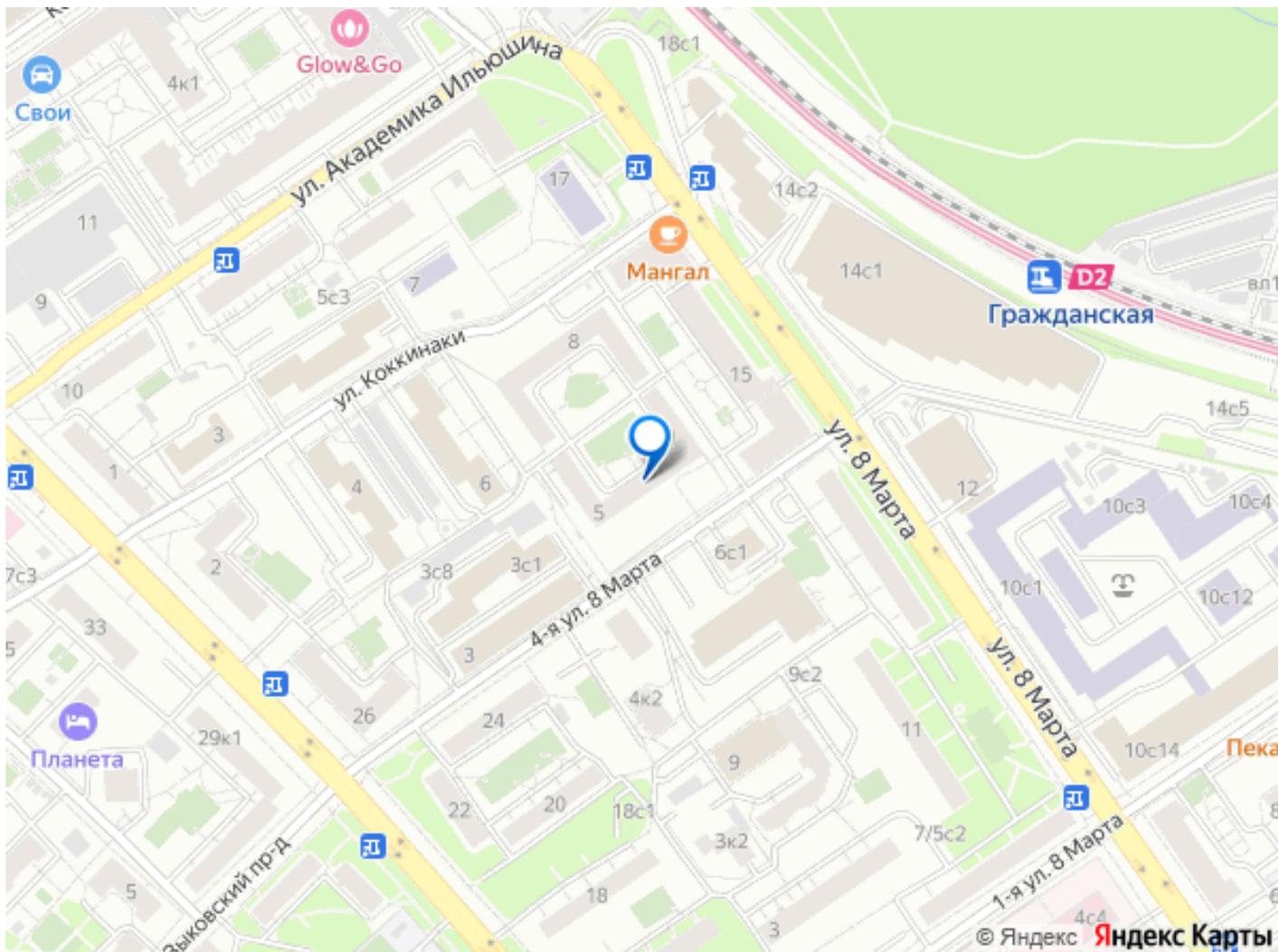
## Описание

Арт. 129565973 Эксклюзивное предложение для ценителей истории и комфорта! Представляем вашему вниманию жемчужину московской недвижимости — уникальную трехкомнатную квартиру на 4-м этаже в кирпичном доме сталинской постройки 1936 года с лифтом и железобетонными перекрытиями по адресу: город Москва, 4-я улица 8 Марта, дом 5. На фото с карты черным крестом обозначен подъезд, он показывает уникальность расположения квартиры: окна выходят на обе стороны, но обе - во двор! Это не просто квартира, это часть истории, воплощенная в надежности и монументальности сталинской архитектуры. Мощные, толстые кирпичные стены гарантируют идеальную тепло- и звукоизоляцию, создавая оазис тишины и уюта даже в самом центре мегаполиса. Окна выходят на двор с 2 сторон, наполняют пространство воздухом и светом, а продуманная планировка дарит ощущение простора и свободы. Окно в ванной позволяет экономить энергию в светлое время суток и получать энергию природного света. Расположенная в одном из самых престижных районов Москвы - Аэропорт, в 5 минутах ходьбы до огромного Тимирязевского парка, Дом отдален от улиц, поэтому эта квартира предлагает идеальный баланс уединенности и доступа ко всей необходимой инфраструктуре. В шаговой доступности — ведущие образовательные учреждения, живописные парки для прогулок

и отдыха, лучшие магазины и рестораны. Отличная транспортная доступность позволит вам без труда добраться до любой точки столицы. До станции Гражданская 4 минуты пешком, до метро Аэропорт 12 минут пешком, 3 остановки до станции метро Петровский парк. Квартира ждет своего нового владельца, который по достоинству оценит ее потенциал. Здесь можно реализовать самые смелые дизайнерские идеи, сохранив при этом неповторимый дух сталинской эпохи. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в ваш уникальный стиль жизни, комфорт и престиж. Удобная локация для прогулок по свежему воздуху с детьми и домашними питомцами! Не упустите редкую возможность стать обладателем этого исключительного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все подробности и организовать приватный показ этой уникальной квартиры! За квартирой закреплена парковка, обычно свободные места есть для второй машины. Огороженный двор с детскими площадками. Квартира с чистой историей в одной семье с приватизации в 1992 году. Бесплатное юридическое сопровождение и одобрение субсидированной ипотеки ведущих банков от 11,90%. Два взрослых собственника, альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России