

Андрей Астраханцев, Градомиръ
79230793169

Создано: 23.03.2026 в 10:43

Обновлено: 27.03.2026 в 11:09

Москва, Первомайская улица, 61/8

38 000 000 ₺

Москва, Первомайская улица, 61/8

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

86.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

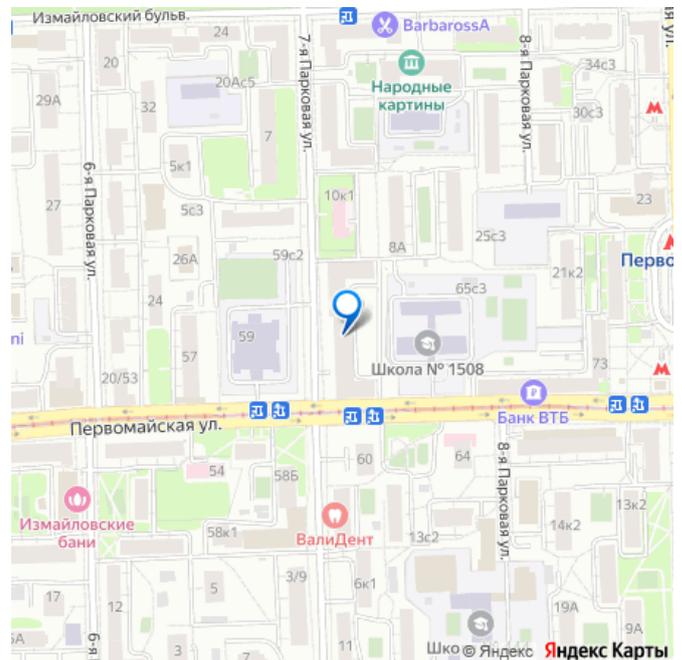
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

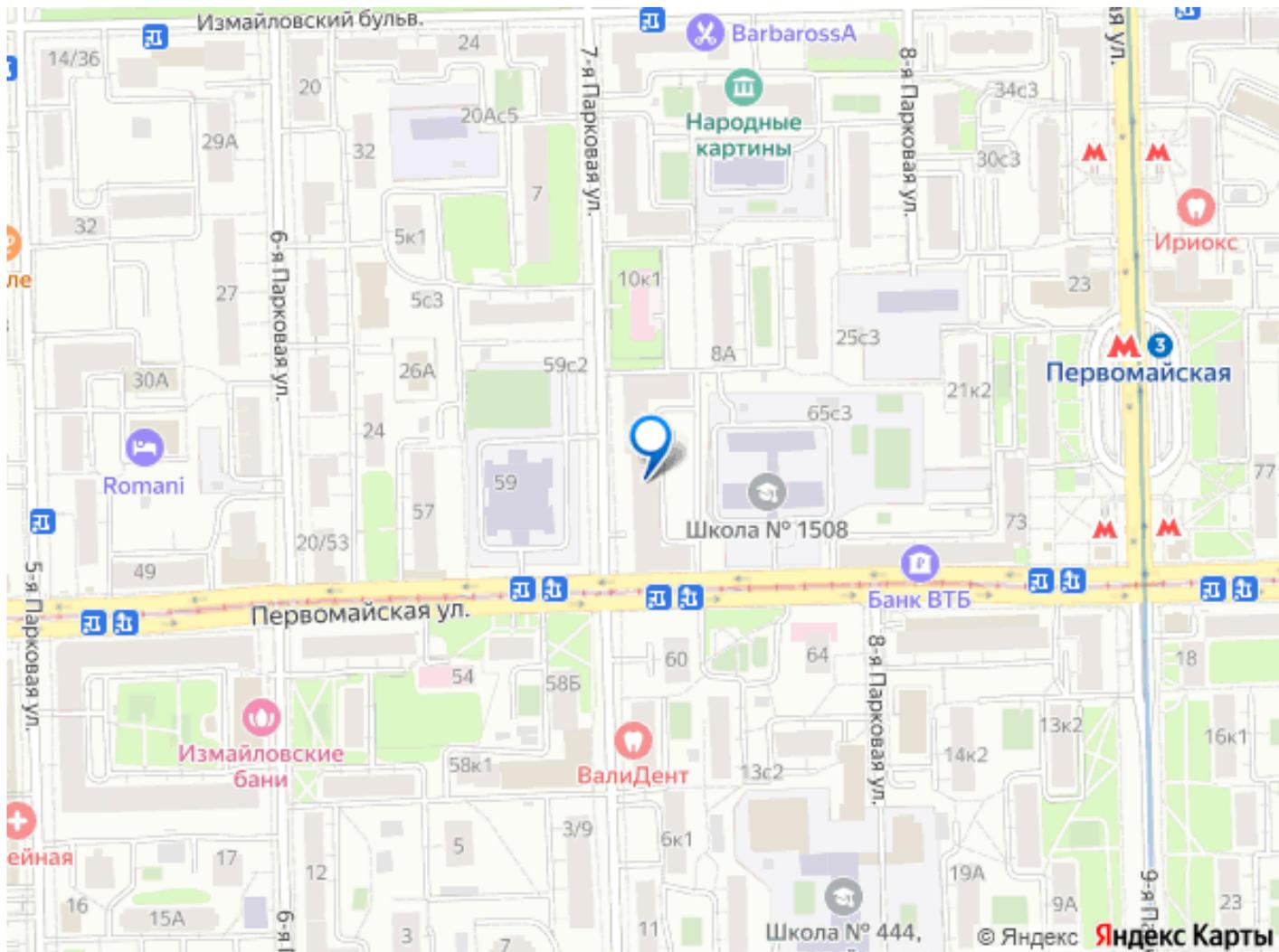
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 133138328 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В этом доме редко продают и
Быстро покупают! Продаётся светлая
просторная трехкомнатная квартира 87м² в
Сталинке в 2 мин от М. Первомайская! Общая
площадь 86.7м², кухня + столовая 16.6 м²,
раздельные комнаты 20.7 м², 20.3 м², 9.2 м²,
коридор 11, Кладовка 2м². Потолки 2.9м!
Ванна 5м²! Качественный ремонт был
выполнен около 15 лет назад. Паркет в
комнатах, плитка в коридоре, на кухне и в
ванной, стеклопакеты с решётками на окнах,
Сейфовая металлическая дверь! Кухонный
гарнитур, встроенная техника и шкаф в
коридоре остаются. Чистый подъезд,
широкие лестничные марши, установлены
пандусы, хорошие соседи. Кирпичный, П-
образный дом с шикарным и уютным двором,
вместительной авто стоянкой, въезд через
шлагбаум. Парк Измайлово в 2 мин пешком.
Развитая инфраструктура: рядом магазины,
школы (одна из лучших математических школ
Москвы (444), музыкальная школа и разные
секции) Один собственник. Рассмотрим обмен
на 1-2 комнатную квартиру в этом же районе!
Показ преимущественно по будням и
предварительном согласовании. Звоните, с
удовольствием отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России