

Создано: 21.01.2025 в 19:41

Обновлено: 18.01.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9270415697>

Галина Карданова, Галина Карданова

79863941220

Москва, Кубанская улица, 12С1

21 990 000 ₽

Москва, Кубанская улица, 12С1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

61.8 м²

Площадь кухни

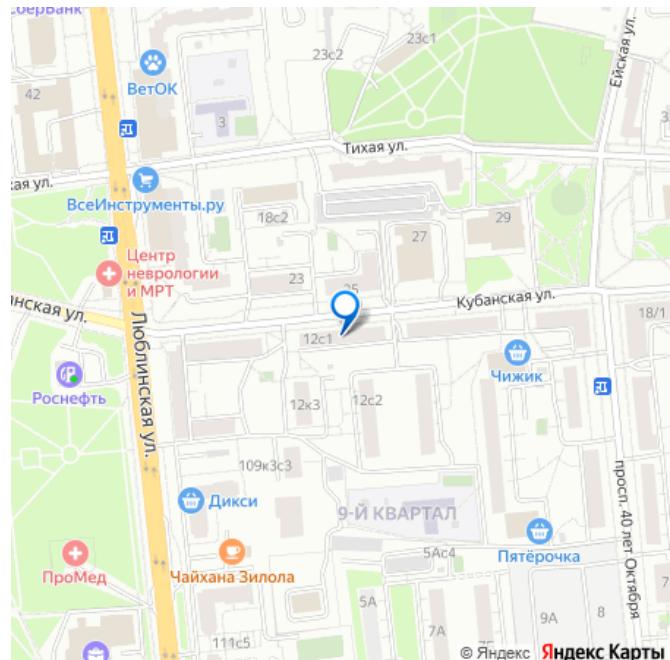
10 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

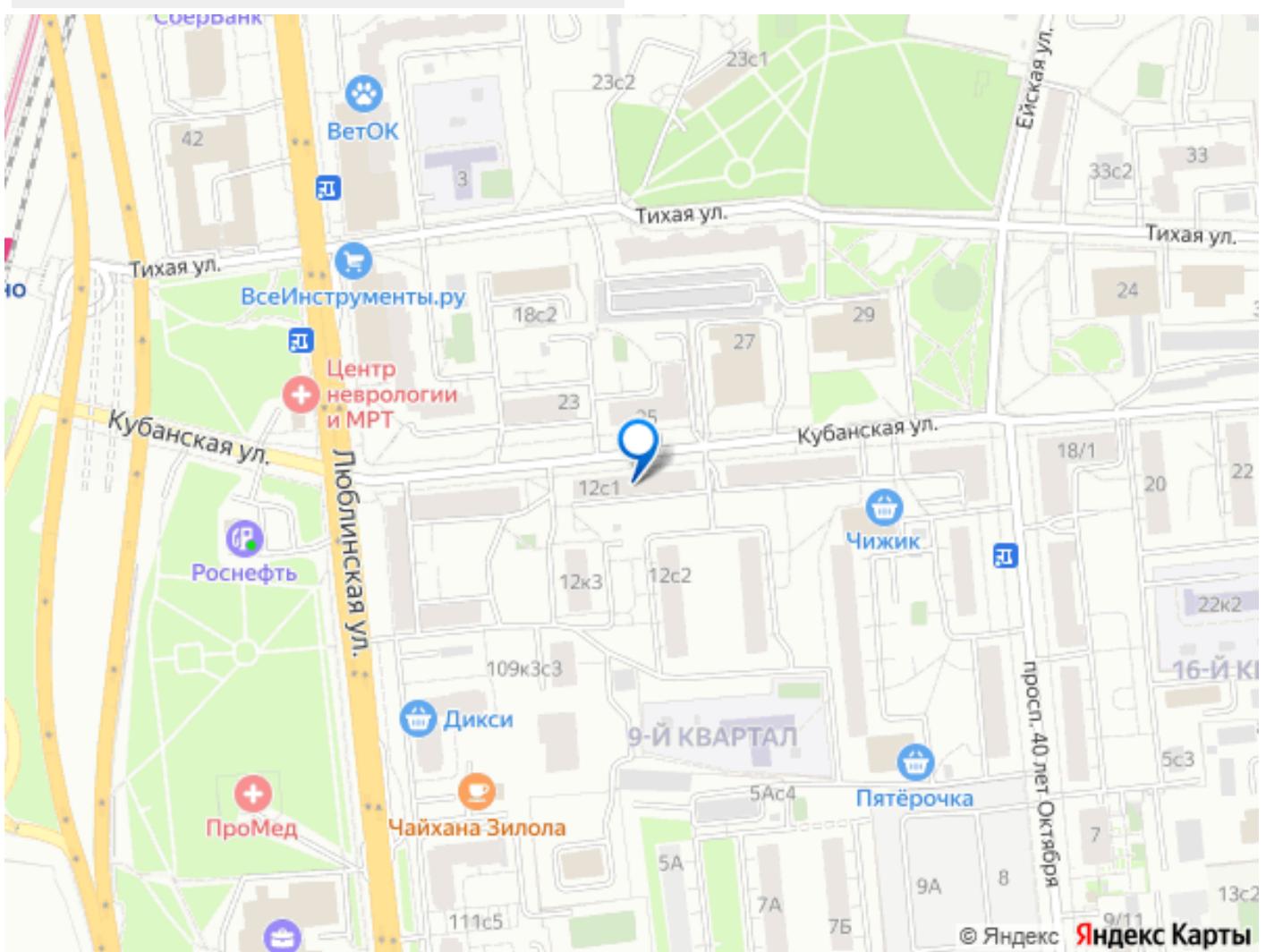
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с евроремонтом общей площадью 86,8 кв. м в уютном районе Москвы по адресу: Кубанская улица, 12с1. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1938 года постройки. Высокие потолки 3,1 метра добавляют ощущения простора и света. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Жилая площадь составляет 61,8 кв. м, а кухня — 10 кв. м, здесь будет удобно готовить и принимать гостей. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: современный евроремонт, просторный отдельный санузел. Планировка позволяет удобно организовать пространство. В доме предусмотрен пандус, что делает его доступным для людей с ограниченной мобильностью. Парковка наземная, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает проживание с детьми особенно удобным. До станции метро «Волжская» — всего 17 минут пешком, поэтому вы сможете быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридическая чистота сделки гарантируется. Документы готовы к сделке, а значит, процесс оформления пройдет быстро и без

проблем. Записывайтесь на просмотр и
откройте для себя все преимущества этой
квартиры! Мы всегда рады ответить на ваши
вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России