

🕒 Создано: 06.01.2026 в 21:39

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:47

Анна Веретенникова, ИП

Веретенникова А. В.

79230730729

Москва, Ленинский проспект, 111к1

38 000 000 ₺

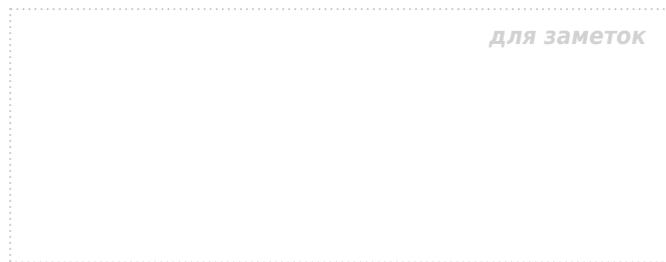
Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

32/51

Детали объекта

Тип сделки

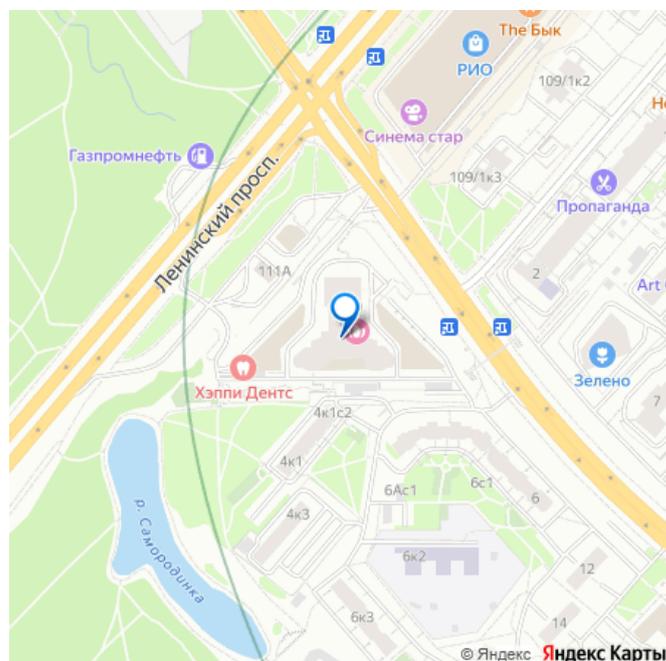
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Есть машиноместо в подземном паркинге !
План квартиры смотри в фото! Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 86.8 кв. м в современном жилом комплексе, расположенном в пешей доступности от метро «Новаторская». Квартира находится на 32-м этаже 51-этажного монолитного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков составляет 3 метра, а окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Квартира оформлена в дизайнерском стиле, что придает ей особый шарм и уникальность. В просторной кухне площадью 23 кв. м удобно готовить и принимать гостей. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, оборудованные современной сантехникой. Благодаря продуманной планировке, каждая комната наполнена светом и уютом. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни: пять пассажирских лифтов, мусоропровод и пандус. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Жилой комплекс ухожен и обустроен, что делает

проживание здесь особенно приятным. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает данное предложение особенно удобным для семей с детьми. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на ежедневные дела. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений нет, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Квартира идеально подходит для комфортного проживания и готова к заселению. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично!



