

🕒 Создано: 01.04.2026 в 22:26

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:12

Собственник

79160097409

Москва, улица 1-я Машиностроения, 4К2

40 000 000 ₺

Москва, улица 1-я Машиностроения, 4К2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59.9 м²

Площадь кухни

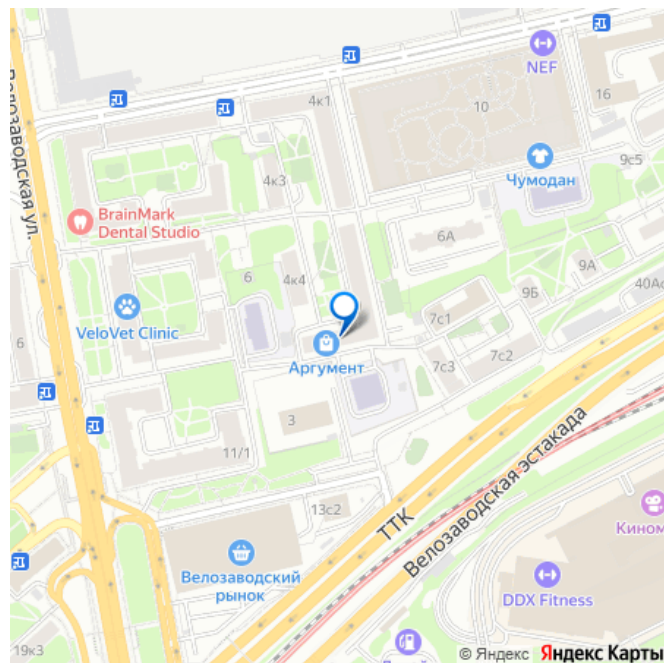
9 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 3-комнатная

квартира в кирпичном доме на первом этаже.

Общая площадь — 86.8 кв. м, жилая — 59.9

кв. м, кухня — 9 кв. м. Высокие потолки 3.2

метра добавляют пространству ощущение

свободы и легкости. Дом построен в 1937

году, всего 5 этажей. Квартира с

евроремонтом, поэтому можно сразу заехать

и жить без дополнительных вложений.

Совмещенный санузел оборудован

современной сантехникой. Окна выходят как

на улицу, так и во двор, что позволяет

наслаждаться как городским пейзажем, так и

тишиной внутреннего двора. Дом в хорошем

состоянии, с наземной парковкой, поэтому

можно не беспокоиться о месте для

автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают

тепло зимой и прохладу летом. Расположение

квартиры очень удобно — до станции метро

Дубровка всего 8 минут пешком и 15 минут

до метро Автозаводская. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады

и клиники, поэтому все необходимое для

жизни будет у вас под рукой. Магазины и

другие объекты инфраструктуры также

находятся поблизости, что делает жизнь

здесь комфортной и удобной. Продажа

квартиры осуществляется собственником,

что облегчает процесс сделки. Квартира без

обременений, возможна покупка в ипотеку.

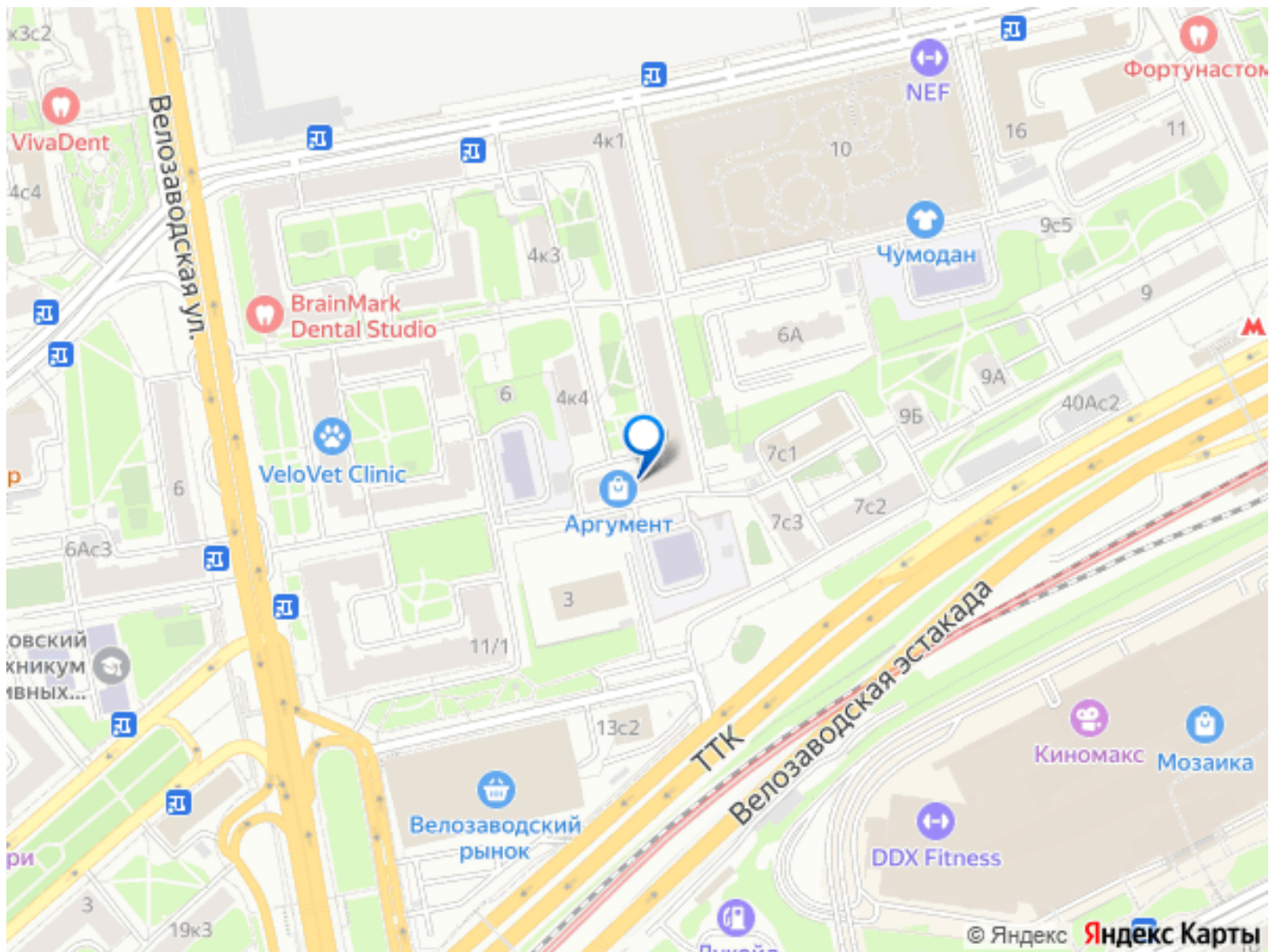
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь

прямо сейчас, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. В услугах

риелтора не нуждаемся!





Move.ru - вся недвижимость России