


**Анастасия Скрипниченко, EstateLiga**  
**79168631518,7980446**  
**2923**

 Создано: 25.12.2025 в 00:55  
Обновлено: 11.02.2026 в 17:01

**Москва, Дубининская улица, 59А**

**48 500 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 59А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.9 м<sup>2</sup>

Этаж

45/46

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

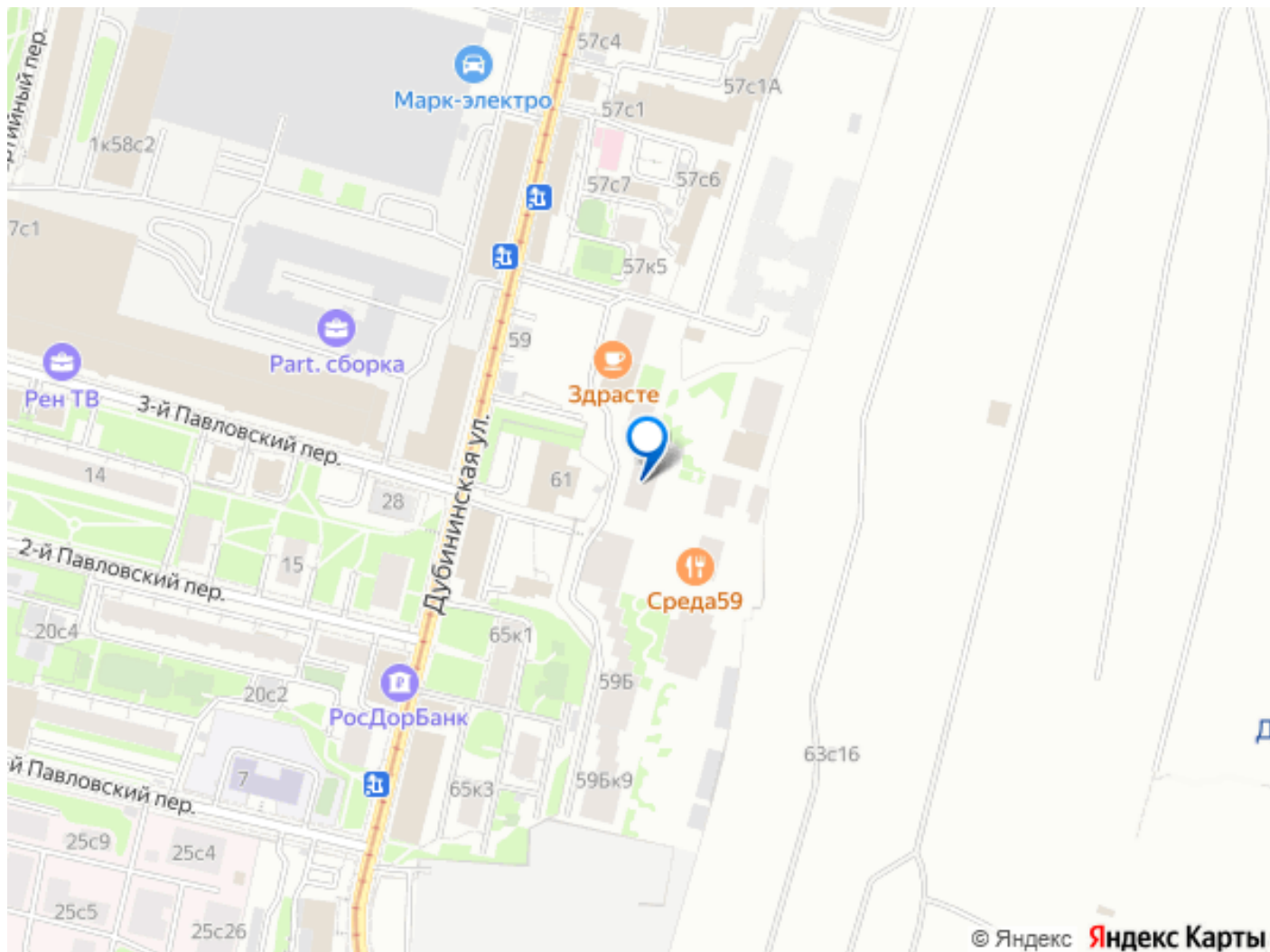
## Описание

Id 59431. Продается просторная трехкомнатная квартира на 45-м этаже в ЖК «Level Павелецкая Сити» Представляем уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы - трехкомнатную квартиру с панорамными видами на высоте 45 этажей в современном небоскребе бизнес-класса. Это не просто жилье, это статусный актив и безупречная точка притяжения для жизни в самом сердце столицы. Квартира площадью 86.9 кв. м обладает продуманной планировкой с тремя отдельными комнатами (18, 11.5 и 11 кв. м), что открывает широкие возможности для организации пространства. Здесь можно создать комфортную семейную резиденцию, стильное лофт-пространство для работы и жизни или представительскую квартиру для приема гостей. Эта квартира - ваш чистый лист для реализации самых смелых дизайнерских идей с высотой потолков 3.1 метра. Просторная кухня-гостиная площадью 21.8 кв. м станет естественным центром притяжения. Жилой комплекс «Level Павелецкая Сити» - это новый стандарт урбанистического комфорта. Здание 2023 года постройки выполнено по

монолитной технологии и предлагает полный спектр услуг: подземный паркинг, два пассажирских и два грузовых лифта. Район Дубининской улицы — это исторический центр с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности набережная Москвы-реки, Павелецкий вокзал, станции метро «Павелецкая» и «Добрынинская», рестораны, фитнес-центры и бутики. Все преимущества центра города - у вас под рукой без ущерба для приватности и безопасности. Обладание этой квартирой - это инвестиция в исключительный образ жизни. Виды из окон, открывающиеся с высоты птичьего полета, символизируют новый уровень достижений. Объект идеально подойдет для покупателя, ценящего современные технологии, престижное расположение и потенциал для создания персонализированного пространства. Показ оперативный. Остались вопросы? - Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России