

Михаил Гудков, Realty Pro Invest
79856204215

🕒 Создано: 27.01.2026 в 22:09

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 22:07

46 800 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

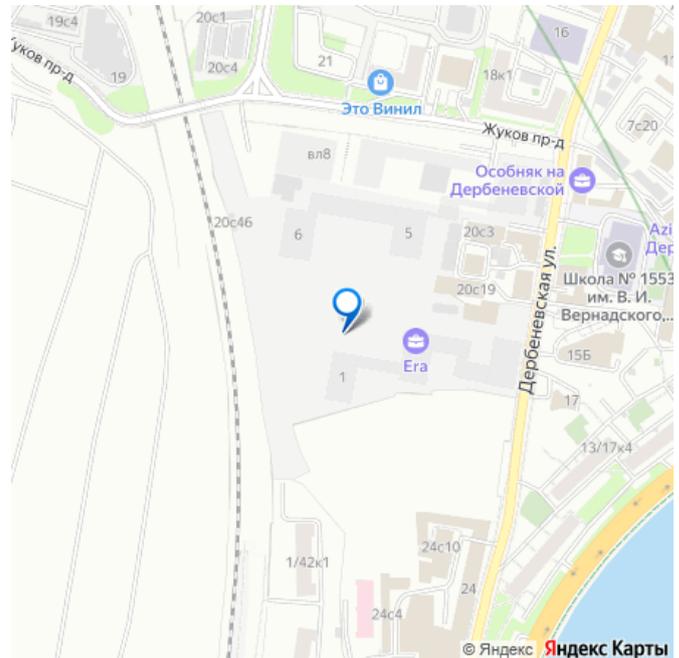
24.2 м²

Общая площадь

86.9 м²

Этаж

18/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4Е квартира в элитном ЖК ЭРА. Квартира с отличным видом в центр Москвы! Высокий этаж , функциональная планировка, панорамное остекление. Над проектом работало бюро GAFA. Проект выделяют роскошь премиальных отделочных материалов, обилие декоративных элементов, растительных орнаментов и геометрических паттернов на фасадах, а также геометрическая выверенность французских балконов и арочных окон. Авторский дизайн вестибюлей и лобби с лаунж-пространствами разработало бюро NAAST. ЖК находится в Даниловском районе В пешей доступности расположены ТЦ Павелецкая Плаза с уникальным ландшафтным парком, набережная, детские сады и школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, дом музыки и бизнес-кластер. Садовое кольцо — 4 минуты на машине, ТТК — 5 минут на машине. До метро Павелецкая — 20 минут пешком.



